

Bánk Község Önkormányzata Képviselő-testületének**17/2019.****JEGYZŐKÖNYVE****Készült:** 2019. december 14-én 16.00 órai kezdettel megtartott **képviselő-testületi ülésről****Ülés helye:** Bánk Község Önkormányzata, 2653 Bánk, Hősök tere 11., Polgármesteri iroda**Az ülés vezetője:** Torma Andrea polgármester

<u>Jelen vannak:</u>	Torma Andrea	polgármester
	Csizmár Gábor	alpolgármester
	Hákli Tibor	alpolgármester
	Hugyecz Enikő	képviselő
	Ivanics András	képviselő
	Henczné Hekli Bernadett	jegyző helyettes

Torma Andrea polgármester

Köszöntöm a megjelent képviselőket, megállapítom, hogy az 5 fő képviselő-testületi tagból 5 fő jelen van, így az ülés határozatképes és azt megnyitom.

A jegyzőkönyv hitelesítésére felkérem Hugyecz Enikő képviselőt.

Hugyecz Enikő képviselő

Elnézést kérek, de én nem merem ezt még vállalni, nagyon kezdetleges vagyok ehhez, ha nem muszáj, nem szeretném most vállalni!

Torma Andrea polgármester

A jegyzőkönyv hitelesítő feladata annyi, hogy el kell olvasni a jegyzőkönyvet, amikor elkészül, és az aláírással hitelesíted, hogy az van a jegyzőkönyvben, ami az ülésen történt és elhangzott, és azok a döntések születtek. De ahogy gondolod, akkor a jegyzőkönyv hitelesítésére Hákli Tibor alpolgármestert kérem fel!

A képviselő-testület a jegyzőkönyv hitelesítő személyét 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül egyhangúan elfogadta.

Hákli Tibor alpolgármester

12. napirendi pontként javaslom megtárgyalni a Polgármester jutalmazását.

A képviselő-testület a tárgyalandó napirendek kiegészítésére tett javaslatot 4 igen szavazattal és 1 tartózkodással ellenszavazat nélkül elfogadta.

A képviselő-testület - *egyhangúan elfogadva* - az alábbi napirendeket tárgyalja:

Napirend

- | | |
|--|---------------------------|
| 1. Termelői piac létesítése – pályázati projekt átvétele
rendelet | Torma Andrea polgármester |
| 2. Petőfi út 27. szám alatti ingatlan megvétele | Torma Andrea polgármester |
| 3. Bánk honlap (bank-falu.hu) frissítése, tartalom, szerkesztés és képi megjelenés szempontjából -szerződéskötés | Torma Andrea polgármester |
| 4. Mentsük meg Bánkot Alapítvány részéről pénzüsszeg átadása | Torma Andrea polgármester |
| 5. Juhász Gyula utcai faház bérbeadása | Torma Andrea polgármester |
| 6. A Bánk 100 helyrajzi számú ingatlanon fagyizó céljára igénybe vett földrészletére vonatkozó bérleti szerződés meghosszabbításának véleményezése | Torma Andrea polgármester |
| 7. Csatorna és hálózati víz bekötése iránti kérelem közterületen történő bekötéssel | Torma Andrea polgármester |

- | | |
|--|------------------------------|
| 8. Képviselő-testületi határozatok módosítása | Torma Andrea polgármester |
| 9. Műjégpálya üzemeltetése Bánkon (szóbeli megbeszélés) | Hugyecz Enikő képviselő |
| 10. Tájékoztató a banki aktív turizmussal kapcsolatos elképzelésekről, tervekről (szóbeli előterjesztés) | Csizmár Gábor alpolgármester |
| 11. Tájékoztató az önkormányzati képviselők képzési kötelezettségeiről | Torma Andrea polgármester |
| 12. Polgármester jutalmazása | Hákli Tibor alpolgármester |

Napirend előtt

Torma Andrea polgármester

A határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót megkaptátok. Az elmúlt testületi ülés óta volt egy „mikulásos” hétvégénk, viszonylag sok rendezvényt, úgy gondolom, egy jól sikerült rendezvény-csomagon vagyunk túl. Köszönetet szeretnék mondani rajtatók keresztül is mindenkinek, aki a megszervezésben, lebonyolításban bármilyen formában részt vett, a Mikulásnak, krampuszoknak, szervezőknek, Nektek!

Tudjátok, hogy megszületett Bánk első „csillaga”, szeretném most megmutatni Nektek a díszoklevelet és a babatakarót, amit a születési támogatás mellé átadunk, most első alkalommal. *A Polgármester megmutatta, a képviselő-testület megtekintette Szegvári Zoé születése alkalmából az önkormányzat ajándékként a család részére átadásra kerülő „Bánk csillaga” díszoklevelet és banki címerrel díszített babatakarót.*

Az Észak-Kelet Pest és Nógrád Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulásnak az elmúlt testületi ülés óta két társulási ülése volt. November 20-án volt az első, azon én vettem részt. Gyakorlatilag ez egy alakuló ülés volt, a polgármester választások miatt újra kellett választani az elnököt, az elnök helyett, és újra kell építeni a munkaszervezetet. Az elnök Juhász István Kistarcsa, az elnökhelyettes pedig Gyuricza László Kerepes polgármestere lett. Ezáltal a munkaszervezet központja is meg fog változni. A következő napirendek előkészítésére létrehozásra került egy ideiglenes előkészítő bizottságot, Acsa, Balassagyarmat, Pócsmegyer és Szob polgármesterének részvételével, amíg nincs munkaszervezet, addig Ők intézik ezeket az ügyeket. Az első érdemi döntéseket meghozó ülés december 10-én volt, ahová én nem tudtam elmenni, és Csizmár Gábor alpolgármester képviselte az önkormányzatunkat. Ezen az ülésen a következő döntések születtek: megtörtént a munkaszervezet irat átadás-átvétel, és elfogadásra került az erről szóló beszámoló, döntés született arról, hogy a társulás székhelyét áthelyezik Kistarcsára. A munkaszervezeti feladatokat Kistarcsa Polgármesteri Hivatala fogja ellátni, erről is döntés született. A pénzügyi és a törvényességi ellenőrzési bizottság tagjait is kiegészítették, a meglévő elnök mellé megválasztásra került egy jogi és egy közgazdasági szakértelemmel rendelkező tag. Balassagyarmat Város Önkormányzata bírósági pert indított a társulás ellen, 109.404.150 Ft bérleti díj megfizetésére vonatkozóan, és ezen az ülésen a társulás arról döntött, hogy nem fog további jogorvoslattal élni, nm fog kifogást benyújtani a Fővárosi Ítéltábla ítélete ellen, ezáltal ez az ítélet végleges lesz. A társulási tanács felhatalmazta az elnököt, hogy folytasson tárgyalásokat Balassagyarmat Önkormányzatával, hogy a tőketartozásra adjon részletfizetést, a kamatot meg engedje el. A társulási tanács elfogadta a Zöld Híd B.I.G.G. Nonprofit Kft. első háromnegyedéves gazdálkodásáról szóló beszámolót. A Zöld Híd Kft-be tőkepótlást kell végrehajtani be 264 millió Ft értékben, valamint meghosszabbították az ügyvezető igazgatónak a megbízását, 2020.03.31-ig. A tőkepótlásról Gabi, légy szíves adjál tájékoztatást, hogy mi hangzott el az ülésen!

Csizmár Gábor alpolgármester

Konkrét döntés nem született, egy külső céget kell majd ebbe bevonni, és mindenki hozzájárult, hogy a kistarcsai polgármester ezt kézbe veszi és tovább viszi. Balassagyarmattal annyi lett megbeszélve, hogy a kamatot elengedik, de állítólag azt sem lehet, hogy elengedni, így további tárgyalásokat kell majd még lefolytatni. A tőketartozást ott részletben kell majd kifizetni.

Torma Andrea polgármester

Köszönöm szépen! Számomra inkább az a kérdés, hogy milyen külsős cég lesz behozva és milyen részesedéssel. mert ahhoz, hogy közbeszerzés nélkül közszolgáltató legyen, többségi önkormányzati tulajdonban kell lenni.

Csizmár Gábor alpolgármester

Ez egy megbeszélés volt és nem volt konkrét cég megnevezve, de mindenképp az lesz a cél, hogy nagyobb százalék maradjon nálunk.

Torma Andrea polgármester

Azért fontos, hogy többségben legyen az önkormányzati tulajdon, mert máskülönben nem vonatkozna rá az a közbeszerzés alóli kivételes szabály, hogy közbeszerzés nélkül végezhet hulladékgazdálkodási közszolgáltatást az önkormányzatoknak.

Csizmár Gábor alpolgármester

Az önkormányzatok képviselői meg lesznek bízva azzal, hogy hozzák be a helyi testülethez az adott témát, ami a településeket érinti, és itt is meg legyen tárgyalva.

Torma Andrea polgármester

Elképzelésnek jó, de 106 önkormányzatnál ezt nehéz lesz lebonyolítani. Meglátjuk, hogy fog ez a gyakorlatban működni. Az elhangzottakkal kapcsolatban van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Ivanics András képviselő

Szeretném a dicséretet elmondani, a múltkori testületi ülésünkön hozott döntések megvalósultak, profi módon, hiánytalanul! Örülök neki és dicséret az újságért is, ami megjelent, mindenkinek, akinek a munkája benne van!

Torma Andrea polgármester

Köszönöm szépen a szerkesztőség minden tagja nevében, nagy munka volt, és jólesik, hogy sok pozitív visszajelzést kaptunk vissza!

Hugyecz Enikő képviselő

Szeretném kérni, hogy kapjak előtte tájékoztatást, mielőtt megjelenik, erről tudjunk beszélni, ha van mondjuk ötletem, vagy e-mailben megkapni egy vázlatot, mielőtt megjelenik. Most is kérdezték tőlem, hogy mi lesz ez a busójárás, én meg nem tudtam róla semmit, mert akkor még nem is láttam az újságot.

Torma Andrea polgármester

Ha van ötlet, nem kell, hogy megkeresselek, gyertek és mondjátok el! Nem gondolnám a testületnek kiküldeni a vázlatot, azért van a szerkesztőség, hogy összeállítsa az újságot, ez a szerkesztőség feladata és felelőssége! A februári farsangi téli program még messze van, amikor aktuális lesz, beszélünk róla, de a programokat időben le kell kötni.

Hugyecz Enikő képviselő

És azt meg lehet tudni, hogy kik vannak a szerkesztőségben?

Csizmár Gábor alpolgármester

Benne van a névsor az újság elején!

További hozzászólás, kérdés nem volt, a képviselő-testület 4 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül elfogadta a napirend előtti tájékoztatást.

1. Napirend

Termelői piac létesítése – pályázati projekt átvétele

Torma Andrea polgármester

Adódott egy lehetőség, hogy a Felsőtold Önkormányzat által megnyert és támogatott projektet átvegyük. Kicsit átalakíthatjuk a mi helyszínünkre, de alapvetően a felsőtoldi projekt műszaki tartalmát meg kell valósítani, ettől a támogatási összegtől többet nem lehet igényelni, ez a keret. Ez tehát egy elnyert pályázat, ha benyújtjuk az átvételi igényünket és megfelelünk a feltételeknek és elérjük a minimális támogathatósági pontszámot, akkor megkapjuk a támogatást. Tehát nincs nagy kockázat, hogy nyerünk vagy nem. A projektet a döntést követően gyorsan meg kell valósítani, mert ez a 2020-as EU-s pályázati támogatási program része. Én azt gondolom, ha 8-9 millió forintért – amit önerőként bele kell tenni - lesz egy teljesen felújított épületünk, akkor már megérte. Lesz funkciója, amit szerintem jól ki fogunk tudni használni, van igény a helyi és termelői termékekre. Emlékeztek, a marketing piackutatásnál a piac, vásár iránti igényt meglepően sokan bejelölték, de ezen kívül például kézműves foglalkozásokat lehet nyáron tartani gyerekeknek, vagy akik a nagyteremben szoktak árulni, mindenképp szeretném áthelyezni az ilyen árusításokat is ide. Úgy gondolom, ki is lenne használva, és lesz egy felújított épületünk, ha úgy döntünk. Vélemények, hozzászólások?

Ivanics András képviselő

A termelői piac igényével nincsen bajom, de lesz-e majd termelő, aki árut fog idehozni? Ebben a projektben az épület felújítása van, és ez a jövő évi költségvetést terheli majd, 8 millió Ft körüli összeg. Én úgy gondolom, vágjunk bele, és csináljuk meg!

Csizmár Gábor alpolgármester

Én örömmel láttam ezt, mert mikor megvettük ezt az épületet és arról volt szó, hogy le legyen-e dózerolva, nekem fáj a szívem! Az adventi vásárból kiindulva is látom, hogy ez működik, szerintem ez egy jó része lesz a strandnak is. Látom, üzlethelységek is vannak benne, ez egy zárt ajtós épület lesz? A parkoló rész mennyire lesz kihasználva?

Torma Andrea polgármester

Igen. A parkoló részt én nem szeretném nyilvános parkolónak használni, csak a piachoz kapcsolódóan, de a műszaki tartalom miatt bele kell tenni a parkolókat, mert a felsőtoldi projektben volt parkoló is.

Hugyecz Enikő képviselő

Én örülök neki, hogy látok itt egy mosdót, mert van nyilvános wc, de nem feltétlen jó helyen.

Torma Andrea polgármester

Nem szeretném azt, hogy ez nyilvános wc-ként működjön! Amikor az épületben valamilyen tevékenység van, működik, használjuk valamire, akkor ahhoz kapcsolódóan használható a wc és a mosdó. Van nyilvános wc a faluban!

Csizmár Gábor alpolgármester

Én úgy gondolom, ez egy „ajándék pénz” kapunk 50 millió Ft-ot egy épület felújítására, amit le akartunk bontani, és nekünk ez csak 8 millió Ft-ba kerül, funkcióba pedig bármire lehet majd használni. Miénk marad és megújul!

Torma Andrea polgármester

Elképzelhető, hogy januárban egy rendkívüli ülés keretében még pontosítani kell majd a projekt teljes összegét és a vállalt önerőt, amikor pontosan meglesznek a költségvetési és támogatási összegek, de erről majd értesítelek Benneteket!

További hozzászólás, észrevétel, kérdés, vélemény, más javaslat nem volt.

Torma Andrea polgármester lezárta a napirend tárgyalását, és szavazásra tette fel a kérdést: aki elfogadja, hogy Bánk Község Önkormányzata támogatás iránti kérelmet nyújt be banki termelői piac kialakítására a Felsőtold Község Önkormányzata által elnyert támogatás átvételével, és elfogadja az erről szóló határozati javaslatot, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A Képviselő-testület **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** egyhangúan elfogadta és meghozta a következő határozatot:

185/2019. (XII.14.) Képviselő – testületi határozat

Bánk Község Önkormányzatának képviselő-testülete úgy dönt, hogy a helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése pályázati felhívás alapján (a felhívás kódszáma: VP6-7.2.1-7.4.1.3-17) I. célterület: helyi termelői piac vagy vásártér kialakítása, illetve fejlesztése megvalósítására – a Felsőtold Község Önkormányzata által a 1860262229 iratazonosító számú Projekt azonosító számú támogatott projekt átvételével – pályázatot nyújt be banki termelői piac kialakítására az alábbiak szerint:

- A projekt címe: termelői piac kialakítása Bánkon.
- A projekt megvalósítási helyszíne: 2653 Bánk, Petőfi út 57, helyrajzi száma: 121.
- Felhívás száma: VP6-7.2.1-7.4.1.3-17.

A képviselő-testület kötelezettséget vállal, hogy a banki termelői piac létesítése tárgyú pályázati projekthez szükséges önerőt a projekt teljes költségvetésének és a támogatási összegnek megfelelően, legfeljebb 9 millió forint összegben biztosítja, és a 2020. évi költségvetésében e célra elkülöníti.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a banki termelői piac létesítése tárgyú támogatási kérelem benyújtása és a projekt megvalósítása érdekében a szükséges intézkedéseket és jognyilatkozatokat megtegye.

Határidő: pályázati feltételek szerint

Felelős: polgármester

2. Napirend

Petőfi út 27. szám alatti ingatlan megvétele

Torma Andrea polgármester

Láttatok az értékbecslést. Szerintem ez egy jó adásvételi lehetőség, kevés a terjeszkedési lehetősége az önkormányzatnak, kevés olyan ingatlanunk van, ahová bővílni, fejleszteni tudunk. Az ingatlan jó helyen van, én mindenképp azt javaslom, vegyük meg ezen az áron, ha meg tudunk egyezni az eladóval. Első körben meg kell oldani a balesetveszélyes állapotot, le kell bontani az omladozó épületrészeket. A többi épületrész többé-kevésbé használható, akár raktárként is, hosszabb távon pedig majd hozza az élet milyen funkciót tudunk beletenni vagy hogy tudjuk használni, de a vételi lehetőség most van, most eladó. Hozzászólás, vélemény?

Csizmár Gábor alpolgármester

Robival beszéltem már erről évekkkel ezelőtt is, amikor még az Edináék is tulajdonosok voltak, ki volt rakva az eladó tábla, 5,9-6,2 millió Ft-ért árulták 8 évvel ezelőtt, azóta csak mentek fel az ingatlanárak. Nem tudom a mostani értékbecslést látta a Robi, tisztában van vele?

Torma Andrea polgármester

Mondtam neki, hogy ez lett az értékbecslés szerinti érték.

Csizmár Gábor alpolgármester

Ránk nézve kecsgető ez az értékbecslés, mert ennyiért telket nem lehet venni Bánkon. A mostani értékbecslés szerint 3,1 millió Ft, ennyit szerintem megér! Volt is rá érdeklődő, ha nem mi vesszük meg, egy éven belül el fog menni. Robi nem akar vele foglalkozni, többször is fel lett szólítva, hogy valamit kezdjen az állapotokkal.

Ivanics András polgármester

Ő keresett meg minket?

Torma Andrea polgármester

Nem, én kerestem meg Őt.

Ivanics András polgármester

Azt látjuk az előterjesztésből, hogy ez az ez évi költségvetést terheli. Nem vagyok naprakész a büdzsével kapcsolatosan, de feltételezem, hogy ennyi pénzforrása van az önkormányzatnak, ha úgy döntünk, meg tudjuk venni. Kifizetjük a 3,1 millió Ft-ot, viszont ennek azért még lesznek költségei, bontás, stb. amit bele kell tenni a jövő évi költségvetésbe, mert így ne maradjon jövő nyárra!

Torma Andrea polgármester

Klárival egyeztettem, hogy áll az idei költségvetésünk. Iparüzési adóból a tervezetthez képest 1.400 ezer Ft többletbevételünk van, szolgáltatási bevételből plusz 1.700 ezer Ft, lakásvásárlási támogatásra be volt tervezve kétszer 500 ezer Ft támogatás, amit idén senkinek nem adtunk ki, tehát ez megtakarítás, az óvodai játékok esetében szintén megtakarítás van, mert be volt tervezve a kiadás, és nyertünk a pályázaton, ez további 1.270 ezer Ft megtakarítás, a strandnál szintén van 1,3 millió Ft tervezett eszközbeszerzés, amit nem költöttünk el, nem vettünk csónakot, valamint a hídra és vízelvezető árokra is volt 1.900 ezer Ft betervezve, ami nem valósult meg. Nagyjából ez összesen 8,5 millió Ft plussz, többletbevételből, és kiadás megtakarításból, olyan tekintetben, hogy be volt tervezve de nem valósult meg. Azt gondolom, ez a vételár belefér az idei költségvetésünkbe. Ez a lehetőség most van!

Hákli Tibor alpolgármester

A bontás viszonylag szerencsés dolog, mert a falazat vályog, és terméskövek, amit lehet, hogy el is lehet adni, és van rajta kúpcserép, ami a múzeumra kell.

Hugvecz Enikő képviselő

Én úgy tudom, a Bencsok is és rajta kívül még két ember szeretné megvásárolni, a Robival tárgyalásokat folytattak, megnézték már ezt öt évvel ezelőtt is, 1 millió Ft érték volt a valamilyen veszélyes hulladékok is, közel 1 millió Ft az elbontása egyáltalán annak, hogy az teljesen leterüljön. Ha az egyik épületet megmentik, lehet, hogy kevesebb, de összességében ahhoz, hogy ez egy sík terület legyen, én úgy tudom, ez egy összeg, és azt is tudom, hogy szeretnék többen megvásárolni, és tényleg jó lenne, ha ott a központban nem lenne egy romos épület, de összességében lenne, aki megveszi és használja, és nem biztos, hogy nekünk az önkormányzatnak első körben szükségünk van még egy olyan ingatlanra, amivel foglalkoznunk kell, vannak más dolgok, ahová lehetne tenni a pénzt, hogyha tudjuk, erre van más vevő is és akar vele foglalkozni, akár a Bencsok, akárki.

Torma Andrea polgármester

Nem azt gondolom elsődlegesnek, hogy más vegye meg! Én azért kerestem meg a Robit, mert szerintem az önkormányzatnak hasznos terület lenne, bővítésre, fejlesztésre, mert nincs ilyen területünk. Azt gondolom, ennyit ez az ingatlan megér! Nem csak az a szempont, hogy valaki megvegye és valamit csináljon ott, hanem mi csinálhassunk ott valamit, növekedjen a vagyonunk, a fejlesztési lehetőségünk, és az önkormányzat járjon jól az ingatlannal és mi tudjuk a saját céljainkra hasznosítani!

Csizmár Gábor alpolgármester

Befektetés szempontjából - és nem tudom, a Robi hozzá fog-e ehhez járulni, ami az értékebecslésben van - ez nagyon jó ár, telekár alatt van!

Torma Andrea polgármester

Ha van egy vagyonunk, az azzal jár, hogy azzal van feladat is, arra kell költeni, azt karban és rendben kell tartani, természetes, de anélkül, ha nincs vagyonunk, nincs ingatlanunk, nem tudunk fejlődni. További hozzászólás?

További hozzászólás, észrevétel, kérdés, vélemény, más javaslat nem volt.

Torma Andrea polgármester lezárta a napirend tárgyalását, és szavazásra tette fel a kérdést: aki egyetért a Petőfi út 27. szám alatti ingatlan megvásárlásával az ingatlanforgalmi értékebecslés szerinti 3,1 millió Ft forgalmi értékben, és elfogadja az erről szóló határozati javaslatot, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A Képviselő-testület **4 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, tartózkodás nélkül** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

186/2019. (XII.14.) Képviselő – testületi határozat

Bánk Község Önkormányzatának képviselő-testülete úgy dönt, hogy Bánk Község Önkormányzata a Bánk, Petőfi út 27. szám alatti, 168 helyrajzi számú ingatlant saját tulajdonába megvásárolja az ingatlanforgalmi értékebecslés szerinti 3.100.000 Ft forgalmi értékben.

A képviselő-testület kötelezettséget vállal, hogy a Bánk Petőfi út 27. alatti ingatlan vételárát 3,1 millió forint összegben az önkormányzat 2019. évi költségvetésében biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Bánk Petőfi út 27. (helyrajzi szám: 168) ingatlan önkormányzati tulajdonba történő megvétele érdekében a szükséges intézkedéseket és jognyilatkozatokat megtegye, az ingatlan adásvételi szerződését aláírja és a vételár összegét az eladó részére átutalja.

Határidő: 2019.12.31.

Felelős: polgármester

3. Napirend

Bánk honlap (bank-falu.hu) frissítése, tartalom, szerkezet és képi megjelenés szempontjából - szerződéskötés

Torma Andrea polgármester

Erről már többször beszéltünk, hogy megérett rá a honlapunk, hogy kicsit modernizáljuk, felfrissítsük, átláthatóbb legyen, illetve, hogy különválasszuk a turizmust és a helyi lakosokat érintő információkat. Fontos, hogy a most elkészült marketing arculatunknak megfelelő legyen a honlapunk is, színben, stílusban összhangban legyen minden megjelenési formánk. Több ajánlat is érkezett, az előterjesztés a legkedvezőbbet tartalmazza. Van-e hozzászólás?

Hugyecz Enikő képviselő

Én azt szeretném mondani a régi honlappal kapcsolatban, hogy el van írva a nevem. A Pályka Renátónak nagyon durva volt az ajánlata?

Torma Andrea polgármester

987 ezer Ft, és a másik ajánlat is több volt! Volt némi tartalombeli eltérés az ajánlatok között, de úgy gondolom, hogy azok elhagyható, vagy később pótolható, kiegészíthető dolgok. Például regisztrációhoz kötött látogatói felület,

szerintem erre nekünk nincs szükségünk, vagy hírlevél, szavazás, ezekre sincs szükségünk, erre más megoldások is vannak.

Hugyezc Enikő képviselő

En is vele dolgoztam, nekünk is Ő csinálta, és kérdeztem, esetleg küldene-e egy árajánlatot, mondta, hogy igen, mondta, hogy sok a munkája. Nekem havonta 10 ezer Ft-ot kér a karbantartásért, és Ő 900 ezer Ft-ért vállalta volna ezt? Nem gondoltam, hogy ennyit mond! Beszélünk róla, hogy a Zsófinak szeretnénk egy honlapot, és arra 100 ezer Ft-ot mondott.

Torma Andrea polgármester

Egy önkormányzati oldal bonyolultabb és összetettebb.

Ivanics András képviselő

Van egy webmesterünk, aki már 15-20 éve csinálja az önkormányzat weblapját, kérlek benneteket, ezt beszéljétek meg vele, a sok éves együtt töltött munka miatt, ha már el kell válnunk, ne haraggal váljunk el!

Torma Andrea polgármester

Ez természetes!

További hozzászólás, észrevétel, kérdés, vélemény, más javaslat nem volt.

Torma Andrea polgármester lezárta a napirend tárgyalását, és szavazásra tette fel a kérdést: aki egyetért azzal, hogy a bank-falu.hu új weboldal elkészítésre beérkezett ajánlatok közül az összeségben legelőnyösebb és legkedvezőbb ajánlatként Tóth Imre vállalkozó ajánlatát fogadja el a képviselő-testület, és aki elfogadja az erről szóló határozati javaslatot, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A Képviselő-testület **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

187/2019. (XII.14.) Képviselő – testületi határozat

Bánk Község Önkormányzatának képviselő-testülete a Bánk Község Önkormányzata tulajdonában lévő www.bank-falu.hu honlap megújítását és felfrissítését (modernizálását) határozza el a következők szerint:

- az EMKA Kft. által kidolgozott marketing stratégia és arculat szemléletével összhangban álló, és
- a Belügyminisztérium önkormányzati honlapokra vonatkozó műszaki és tartalmi ajánlásainak, valamint a jogszabályi előírásoknak megfelelő honlap felépítése és kidolgozása.

A képviselő-testület a bank-falu.hu új weboldal elkészítésére beérkezett ajánlatok közül az összeségben legelőnyösebb ajánlatként Tóth Imre vállalkozó ajánlatát fogadja el, és bízta meg a bank-falu.hu új honlap elkészítésével.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy Bánk Község Önkormányzata új weboldalának elkészítésére vonatkozóan az ajánlatnak megfelelő tartalmú szerződést Tóth Imre vállalkozóval megkösse, a szükséges intézkedéseket megtegye és a jognyilatkozatokat aláírja.

Határidő: 2019.12.31.

Felelős: polgármester

4. Napirend

Mentsük meg Bánkot Alapítvány részéről pénzüsszeg átadása

Torma Andrea polgármester

A Mentsük meg Bánkot Alapítvány 40.000 Ft támogatást ajánlott fel az önkormányzatnak a tó vízminőségének megóvására. Javasolom a támogatás átvételét erre a célra. A felajánlással kapcsolatosan kérdés, észrevétel, vélemény?

Hozzászólás, vélemény, kérdés, más javaslat nem volt.

Torma Andrea polgármester lezárta a napirend tárgyalását, és szavazásra tette fel a kérdést: aki egyetért azzal, hogy Bánk Község Önkormányzata elfogadja a Mentsük meg Bánkot Alapítvány 40.000 forint összegű támogatását, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A Képviselő-testület megtárgyalta a felajánlott alapítványi támogatást, és **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** meghozta a következő határozatot:

188/2019. (XII.14.) Képviselő – testületi határozat

Bánk Község Önkormányzatának képviselő-testülete a Mentsük meg Bánkot Alapítvány által a Bánki-tó vízminőségének megóvására felajánlott 40.000 Ft vissza nem térítendő alapítványi támogatást elfogadja és átveszi.

Határidő: 2019. december 31.

Felelős: polgármester

5. Napirend

Juhász Gyula utcai faház bérbeadása

Torma Andrea polgármester

Az Enikő is kezdeményezte, hogy erről tárgyaljunk. Szeretném, ha átbeszélnénk, milyen terveink, elképzeléseink vannak ezzel a faházzal kapcsolatban. A fennálló bérleti jogviszony további fenntartása mellett szól, hogy egy embernek megélhetést biztosít. Megkaptátok a bérlő levelét és a megküldött e-mailt, amiben a bánkitó fesztiválon készült felvétel volt. Nyilván szubjektív, hogy egy-egy vélemény, vagy a leírtak alapján hogy ítéljük meg a faház működését. Ami ellene szól, hogy nem egy szép esztétikus látvány a faluban az a faház, amilyen műszaki állapotban van, tehát az épület állaga és állapota ellene szól. A másik, hogy jelenleg úgy adunk bérbé egy önkormányzati ingatlant, hogy azt olyan kereskedelmi tevékenységre használják, ami nincs bejelentve a hatósághoz. A levélben szerepel, hogy a bérlő használt ruha kereskedést folytat ebben az építményben, ugyanakkor a bérlőnek jelenleg nincs kereskedelmi tevékenységre jogosultság, nem jelentette be a jegyzőhöz. Jól tudom?

Henczné Hekli Bernadett jegyző helyettes

Igen, a kereskedelmi nyilvántartásban nem szerepel.

Torma Andrea polgármester

Az önkormányzat mégiscsak egy hatóság, egy közigazgatási szerv, és mi adunk egy önkormányzati ingatlant egy be nem jelentett – kvázi feketén végzett – kereskedelmi tevékenységhez? Ha úgy döntünk, hogy továbbra is bérbé adjuk erre a célra a jelenlegi bérlőnek, én ezt csak azzal a feltétellel tudom támogatni, hogy ez a tevékenység jogszerűen legyen végezve az önkormányzati ingatlanban. Hozzászólások, vélemények?

Hugyezc Enikő képviselő

Én is hallottam, hogy nincs szép állapotban, ide-oda vannak akasztva a ruhák. Én is ezért hoztam fel a legutolsó ülésen, hogy foglalkozzunk vele, hogy egy szebb, igényesebb látványt képezzon. Ezzel kapcsolatban engem is megkeresett az Anna, mondtam neki én nem szeretném elvenni neki a megélhetését - ha neki ezt tényleg a megélhetését képezi. Megmondom őszintén, fel tudok ajánlani vállfát, próbababát, hogy ne a Bánk táblára, meg a Hősök tere utcára legyen kiakasztva a ruha, de mikor láttam a videót, mert addig csak hallottam róla, akkor kicsit én is megijedtem. Ezen egy pár darab vállfa nem fog segíteni! Ehhez olyan hozzáállás lenne szükséges, hogy Ő is biztosítsa a stenderek kialakítását, hogy valamire tudjuk akasztani, nem beszélve arról, hogy hivatalosan csinálja! Én is azt hallottam, hogy nem hivatalosan működik ez. Kedves volt, nagyon sajnálnám, ha ezt megszüntetnénk, csak ehhez egy olyan hozzáállás kellene, hogy Ő is akarja, hogy ez igényesebb legyen és hivatalossá legyen téve, már nem lehet semmit feketén csinálni.

Hákli Tibor alpolgármester

A ruhákat, amit nem adott el, és ott lesz tavaszig, az milyen állapotban lesz?

Hugyezc Enikő képviselő

Azt hallottam, hogy bementek hozzá, és zöldségek jöttek elő a ruhák alól, mert azt is árult nyáron, megtermelte otthon és felvitte, megvették azt is, és elfelejtődött, hogy ott van a padlizsán, és rákerült a minden is. Sajnálom ezt az egészet, csak én sem tudom, hogy lehetne, mert visszaírt nekem, örülne segítségnek, mert nincsen rá kerete, hogy önállóan

igényesebbé tegye. Tényleg van otthon próbababám, hogy ne a fenyőfára legyen akasztva a cucc, csak kell valamilyen szintű önerő is, hogy beindítson egy vállalkozást, még akkor is, ha használt ruhával foglalkozik.

Csizmár Gábor alpolgármester

Ha Ő azt mondja, ebből él, engedélye legyen!

Hákli Tibor alpolgármester

Ha kötelezzük arra, hogy váltsa ki a vállalkozói engedélyt, közteher fizetés is van, másképp meg nem működhet.

Ivanics András képviselő

A villanybekötés életveszélyes.

Henczné Hekli Bernadett jegyző helyettes

Nem gondolnám, hogy az önkormányzatnak ahhoz érdeke fűződne, hogy ezt az épületet felújítsa, abba pénz investáljon, mert nem ér annyit az egész fa épület!

Hákli Tibor alpolgármester

Ha az elektromos hálózatunk hibás, ki kell kötni az áramot minél előbb! Ha kigyullad az épület, van benne ruha, biztos, hogy milliós lesz a kár és még kártérítést is fizethetünk, mert a mi hibánkból égett le. Meg kell nézni és ki kell kötni az áramot! És nincs ott se WC se mosdó még a személyzet részére sem.

Csizmár Gábor alpolgármester

Ha hivatalosan ki akarja nyitni, ki kell hívni a tűzoltókat, a katasztrófavédelemnek kell igazolni, hogy jó az érintésvédelem. Azt kiirhatjuk, hogy ha az alapfeltételeket és a jogi háttérrel meg tudja teremteni, akkor lehet folytatni, de ha nem, akkor nem.

Hugyecz Enikő képviselő

De ha életveszélyes az épület?

Csizmár Gábor alpolgármester

Ezért mondom, hogy a szakhatóságoknak meg kell felelni, csak akkor lehet tovább működtetni.

Hugyecz Enikő képviselő

Ha nyit valahol ilyen tevékenységet amit ott végez, én nagyon szívesen támogatom, csak akkor teremtsen meg hozzá a körülményeket.

Ivanics András képviselő

Ha otthon csinálja, legyen az Ő dolga, de tényleg az a legnagyobb aggályom, hogy önkormányzati épületben csinálja ezt a tevékenységet, nincs bejelentve, és amilyen állapotban van az épület, az veszélyes! Ne mondjuk, hogy nem, de a feltételeknek, aminek meg kell felelni, feleljen meg, tegye meg, és akkor beszélhetünk róla.

Hugyecz Enikő képviselő

Keressen egy szponzort a Bánki-tó fesztiválosok között.

Csizmár Gábor alpolgármester

Ők pont olyan társaság, akik azt mondták, segítenek mindenben, csak maradandó dologról legyen szó. Keressen fel valakit közülük, támogassák, ha szívügyük nekik is. Én azt javaslom, ne fizessen bérleti díjat egy évre a felújítás fejében, és minden szakhatósági előírásnak feleljen meg és vállalkozásként üzemeljen.

További hozzászólás, vélemény, kérdés, más javaslat nem volt.

Torma Andrea polgármester lezárta a napirend tárgyalását és szavazásra tette fel a kérdést: aki egyetért azzal, hogy a Juhász Gyula utcai faházat 1 év időtartamra használt ruha kereskedelmi célra Adamov Anna részére ingyenesen használatba adjuk, azzal a feltétellel, hogy a bérlő biztosítsa az épület tűz- és munkavédelmi előírásoknak való megfelelését, az üzlethelyiséghez személyzeti WC-t és mosdót kell kialakítani, és a kereskedelmi tevékenység végzéséhez szükséges engedélyekkel, igazolásokkal rendelkezzen, és amennyiben ezek a feltételek teljesültek, akkor szerződés köthető a faház bérbeadására vonatkozóan, tehát aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A Képviselő-testület megtárgyalta a faház bérbeadásáról szóló előterjesztést, és **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** meghozta a következő határozatot:

189/2019. (XII.14.) Képviselő – testületi határozat

Bánk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonát képező Bánk belterület 300 helyrajzi számon található Faházat 1 év időtartamra – 2020.12.31-ig – kereskedelmi célra bérbe adja Adamov Anna 2653 Bánk, Kis utca 2. szám alatti lakos bérlő részére az alábbi feltételekkel:

- A bérlő az üzlet hatályos tűz- és munkavédelmi előírásoknak, valamint az üzletre vonatkozó szakhatósági előírásoknak való megfelelést biztosítja, és az üzlethez személyzeti mosdót és WC-t alakít ki.
- Bérlő (üzemeltető) a kereskedelmi tevékenység végzéséhez szükséges engedélyekkel, igazolásokkal rendelkezik.

A képviselő-testület a 2020. évre fizetendő bérlet díj összegét a meghatározott feltételek kialakításával járó anyagi ráfordításra való tekintettel elengedi, és 2020. évre a faházat – az e határozatban meghatározott feltételek teljesülése esetén – bérleti díj nélkül adja használatba.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az e határozatban meghatározott feltételek teljesülése esetén a Bánk belterület 300 helyrajzi számon található Faház e határozatban foglaltaknak megfelelő tartalmú bérleti szerződését aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

6. Napirend

A Bánk 100 helyrajzi számú ingatlanon fagyizó céljára igénybe vett földrésztelre vonatkozó bérleti szerződés meghosszabbításának véleményezése

Torma Andrea polgármester

A főúton lévő fagyizóról van szó, minden évben megkeres minket a Magyar Közút Nonprofit Zrt, mert fagyizó üzemeltetője tőlük bérlő a területet, és mindig egy éves bérleti szerződésük van. Tárgyaltam a fagyizó üzemeltetőjével, arra az egyezségre jutottunk – amit írásos szándéknyilatkozatban is megerősített - hogy hajlandó megszüntetni ott a fagyizót, ahol most van, és bérbe venné tőlünk a strand régi pénztár helyiségét, ami az új bejárat révén használaton kívül lesz, és ott alakítaná ki a fagyizót. Sajnos 2020-ban az idő rövidege miatt már nem tudja vállalni, hogy a strand pénztár helyiségben megteremti a működési feltételeket, csak 2021-től. Ahhoz, hogy minden féle szakmai szabályoknak megfelelően kialakítsa az üzlethelyiséget, ahhoz idő kell, és mivel már tavasszal nyitni szokott, el tudom fogadni, hogy addig már kevés erre az idő. Sokak öröme, meglegedésére szolgálna, ha a főútról elkerülne ez az építmény, viszont jó, hogy van egy ilyen fagyizó a faluban, sokan szeretik, több pozitív visszajelzést is hallottam, hogy jó a fagyijuk. Javaslom, hogy a határozati javaslat szerint még egy évig ne legyen akadálya, hogy megkapja ezt a főút melletti területet és a következő évtől pedig bérelje tőlünk.

Hákli Tibor alpolgármester

Többen, többek közt én is nagyon örülnék, ha elkerülne a főútról a fagyizó, szerintem ha jövő ősze megszűnik ez a tevékenység ott, mindenki megnyugtatására tudunk olyan helyet biztosítani, ahol tudja a finom fagyit árulni Bánkon. Én támogatom ezt a döntésünket!

Csizmár Gábor alpolgármester

Én is örülnék, ha elkerülne onnan, amúgy jó fagyit árul, csak ott, ahol most van, még leülni sem lehet, jobban fog járnai Ő is, ha elkerül onnan. Minőséget képvisel a terméke, jobban fog járnai, ha a strandon árulja majd.

Hugyecz Enikő képviselő

A nyitva tartásával voltak gondok, mert rossz időben nem volt nyitva a fagyizó. Jobb lesz, ha stabilabb helyre kerül, jobban tudja ott üzemeltetni a szolgáltatását.

További hozzászólás, vélemény, kérdés, más javaslat nem volt.

Torma Andrea polgármester lezárta a napirend tárgyalását, és szavazásra tette fel a kérdést: aki a Bánk, Petőfi út 132. szám előtti ingatlanon üzemeltetett fagyizó üzlethelyiségre vonatkozó, a Közúttal kötendő bérleti szerződés meghosszabbításának véleményezéséről szóló határozati javaslatot elfogadja, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A Képviselő-testület megtárgyalta fagyizó bérleti szerződésének meghosszabbításának véleményezéséről szóló előterjesztést, és **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** meghozta a következő határozatot:

190/2019. (XII.14.) Képviselő – testületi határozat

Bánk Község Önkormányzatának képviselő-testülete a Magyar Közút Nonprofit Zrt. megkeresésére a Bánk 100 helyrajzi számú, Bánk, Petőfi út 132. szám előtti ingatlanon üzemeltetett vendéglátó egység (fagyizó) további üzemeltetése és az erre vonatkozó bérleti szerződés meghosszabbítása tárgyában a következő nyilatkozatot adja:

Bánk Község Önkormányzatának a Bánk 100 helyrajzi számú ingatlan a Bánk, Petőfi út 132. sz. előtti területének kereskedelmi vendéglátás céljából Jónás Bálint bérlő részére történő bérleti szerződés 1 évvel történő, azaz 2020. december 31-ig történő meghosszabbítása ellen elvetése nincs, viszont a képviselő-testület kinyilvánítja, hogy a vendéglátó egységet üzemeltető részére közbiztonsági, közlekedési és településképi szempontoknak megfelelőbb felajánlott másik üzlethelyiségre való tekintettel a Magyar Közút Nonprofit Kft-vel a Bánk 100 helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában fennálló bérleti szerződés 2020. december 31-ét követő további meghosszabbítást nem támogatja.

Határidő: 2019.12.18.

Felelős: polgármester

7. Napirend

Csatorna és hálózati víz bekötés iránti kérelem közterületen történő bekötéssel

Torma Andrea polgármester

Erkezett egy lakossági kérelem ivóvíz és szennyvíz hálózatra történő rácsatlakozással kapcsolatban. Azon a részen több ingatlanon is rá van csatlakozva a rendszerre a közterület igénybevételével, és nincs is több olyan ingatlan, ami ebben érintett lehet. Nekünk az a célunk, hogy az ingatlanok csatornázva legyenek, ezért nem látom akadályát, hogy ehhez ne járuljunk hozzá. A határozati javaslat elfogadását javaslom. Hozzászólás a képviselők részéről?

Ivanics András képviselő

Voltak más bekötések is, viszont ezáltal a telek értéke nőni fog.

Torma Andrea polgármester

Akinek itt van területe már mindenki rácsatlakozott.

További hozzászólás, vélemény, kérdés, más javaslat nem volt.

Torma Andrea polgármester lezárta a napirend tárgyalását, és szavazásra tette fel a kérdést: aki egyetért azzal, hogy a Bánk, Virág utca 365/3. számú ingatlan ivóvíz- és szennyvízhálózatra történő rácsatlakozáshoz hozzájárulásunkat adjuk, és elfogadja a határozati javaslatot, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A Képviselő-testület megtárgyalta az ivóvíz és szennyvízhálózatra történő rácsatlakozásról szóló lakossági kérelmet, és **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** meghozta a következő határozatot:

191/2019. (XII.14.) Képviselő – testületi határozat

Bánk Község Önkormányzatának képviselő-testülete Lomen Tamás 2653 Bánk, Hősök tere 9. szám alatti lakos kérelme alapján a Bánk, Virág utca 365/3 helyrajzi számú ingatlan ivóvíz- és szennyvízhálózatra a közterület igénybevételével történő rácsatlakozásához a következő kikötésekkel járul hozzá:

- A szilárd burkolatú közterület nem bontható meg.
- A kérelmező a munkaterületet saját költségén, az eredeti állapotnak megfelelően köteles helyreállítani.
- A kérelmező a keletkezett építési, bontási törmelék közterületről, illetve Bánk területéről történő jogszerű elszállításáról gondoskodni köteles.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Bánk, Virág utca 365/3 helyrajzi számú ingatlan ivóvíz- és szennyvízhálózatra a közterület igénybevételével történő rácsatlakozásához szükséges jognyilatkozatokat és intézkedéseket megtegye.

Határidő: kérelmező értesítése: azonnal

Felelős: polgármester

8. Napirend

Képviselő-testületi határozatok módosítása

Torma Andrea polgármester

Annyira nagy sikere lett az újságnak, hogy éppen hogy elég volt, ezért a jövőben kicsit több példányban szeretnék elkészíteni. A jelenleg életvitelszerűen lakott ingatlanok száma 263. A jövőben 270 db-ot szeretnék készíteni. A naptár megrendelésén sajnos már nem fogunk tudni módosítani, a nyomdák annyira leterheltek év végéhez közeledve, hogy már nem fogadnak el példányszám növelést. Hozzászólás?

Hozzászólás, vélemény, kérdés, más javaslat nem volt.

Torma Andrea polgármester lezárta a napirend tárgyalását, és szavazásra tette fel a kérdést: aki egyetért azzal, hogy a önkormányzati kiadású helyi újság rendszeres megjelenéséről szóló 140/2019.(XI.18.) határozat és a falinaptár készítéséről szóló határozat módosításáról szóló határozati javaslatot elfogadjuk, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A képviselő-testület megtárgyalta a képviselő-testületi határozatok módosításáról szóló előterjesztést, és **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

192/2019. (XII.14.) Képviselő – testületi határozat

Bánk Község Önkormányzatának képviselő-testülete önkormányzati kiadású helyi újság rendszeres megjelentetéséről szóló 140/2019. (XI.18.) képviselő-testületi határozatot a következők szerint módosítja:

A „Megjelentetésre kerülő példányszám: őszi, téli időszakban 250 db, tavaszi, nyári időszakban 500 db.” szöveg helyébe a következő szöveg lép:

„Megjelentetésre kerülő példányszám: őszi, téli időszakban 270 db, tavaszi, nyári időszakban 500 db.”

Bánk Község Önkormányzatának képviselő-testülete a bányai lakosok részére 2020. évi, bányai képekkel illusztrált falinaptár készítéséről szóló 141/2019. (XI.18.) képviselő-testületi határozatot a következők szerint módosítja:

A „falinaptárt készített 250 példányszámban” szövegrész helyébe a következő szöveg lép: „falinaptárt készített 270 példányszámban.”

A képviselő-testületi határozatok módosítással nem érintett részei továbbra is változás nélkül hatályban és érvényben maradnak.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

9. Napirend

Műjégpálya üzemeltetése Bánkon (szóbeli előterjesztés)

Torma Andrea polgármester

Előterjesztő Hugyecz Enikő képviselő, Enikő, Tiéd a szó!

Hugyecz Enikő képviselő

A múltkori testületi ülés óta, amikor beszéltünk erről, megnyílt egy ilyen négyévszakos műjégpálya Nagymaroson és Balassagyarmaton. Nagymaroson voltam megnézni, 10x20-as pálya, amit nagyon igényesen csináltak meg, én úgy gondolom, működőképes. A korcsolya bérlést a pálya melletti sátorban oldják meg. A múltkori testületi ülésen 1 millió Ft-ról beszéltünk, ami szükséges ehhez. Már látszik, hogy az kevés, legalább fél millió Ft-tal többre lenne szükség ennek a felállítására és üzemeltetésére. Gondoltam egy gyűjtésre is ezzel kapcsolatban, hogy összegyűjthetnénk azt a pénzt, de akkor megnyitunk valamit és belépős, ilyet nem csinálhatunk. Ha azt mondjuk, ez megvalósítható, 5-600 ezer

Ft-ot össze lehetne szerintem szedni szponzoroktól, támogatóktól, ahhoz viszont idő kell. Szerintem szükség van egy ilyenre, de a sok program és az építkezés miatt nem biztos, hogy idén megvalósítható. Akár mennyire is szeretném, január hónapra ezt nem tudnánk összehozni, viszont, ha megegyeznénk abban, hogy a jövő évi költségvetésből erre 1 millió Ft-ot elkülönítünk, a maradék összeget az év folyamán összeszedem hozzá, és jövőre lenne egy ilyen jégpályánk. Én ennek nagyon örülnék, de belátom, nem feltétlenül kivitelezhető most ez.

Csizmár Gábor alpolgármester

En megnéztem a balassagyarmatit, annak nem volt ennyire sikere, nem volt ember rajta. Kifaggattam a gondnokot, aki ott volt, azt mondta, minimum ketten mindenképp kellene az üzemeltetéséhez. A pálya használata ingyenes, az iskolások miatt telítettebbnek mondható, de például esőben nem lehet használni. December hónapra 2.7 millió Ft a díja, ha januárra is kell nekik, az pluszba 2 millió Ft. Gyarmaton pályázatból valósult meg.

Hugvecz Enikő képviselő

Mi nem tudunk ilyet pályázni?

Torma Andrea polgármester

Ezek a pályázatok – úgy gondoljuk, hogy ez EFOP pályázatból valósulhatott meg, ezek elsősorban humán jellegű projektek – 2-3 évvel ezelőtt indultak, jelenleg nincs ilyen pályázat. Én úgy gondolom, borzasztó nagy falat ez nekünk most, a megvalósítás is, a költségigénye is. Nekem az egésszel kapcsolatban kétségeim vannak, sok a bizonytalanság, szerintem erre most mi nem állunk készen, felelőtlenség lenne ekkora összegről ilyet bizonytalanságok mellett döntést hoznunk, ahhoz megalapozatlan ez az elképzelés. Másrészt, ha azt nézem, mit hoz ez Bánknak, idegenforgalom tekintetében nem hoz többet, mint egy Bánki Nyár rendezvény, eljönnek az emberek 1-2 órára és hazamennek. Melléteszem azt is, ha befagy a tó, ingyen lehet korcsolyázni, nem pénzért. Nem látom, hogy az idegenforgalom terén nagy produktumot hozna. És az időjárási kockázat is nagy benne, ha mondjuk 1 hétig esik az eső, vagy a hó. Azt gondolom, most ebbe ne kezdjünk bele, sem a személyi sem a technikai hátteret nem látom biztosnak, ahhoz, hogy 2 millió Ft-ról döntést tudjunk hozni. Ráadásul 25 km-es körzeten belül van két pálya, és a váci valódi műjégpálya, nem műanyag, ami ingyenesen használható és nagyon jó minőségű pálya, körülötte a vásár, szolgáltatások tehát egy komplexebb programot kínál. Összességében ebben szerintem túl sok a kockázati, bizonytalansági tényező, nem vagyunk felkészülve, és így felelőtlenség lenne ekkora pénzt ebbe beletenni. Ha már a turizmusra fordítunk, olyanba tegyük, ami plusz szolgáltatást ad az ide látogatóknak hosszú távon. Vegyünk például X számú biciklit és tavasztól őszig bicikli kölcsönzőt tudunk üzemeltetni a Tóparti Házban, arra tudjuk, hogy van igény.

Hugvecz Enikő képviselő

Úgy tudom, a Gábornál is van kerékpárkölcsönzés.

Torma Andrea polgármester

Igen, erről már beszéltünk Vele!

Csizmár Gábor alpolgármester

Megbeszéltük, hogy nálam sok bicikli van, nálam tárolják, és abból 10-20 biciklit leteszünk a tóparti házba amit lehet majd kölcsönözni.

Hugvecz Enikő képviselő

Amennyibe kerül, valóban ezt idén nem tudjuk megvalósítani, a jövő évi költségvetésben kezdjük el akkor egy ilyenben gondolkodni.

Torma Andrea polgármester

Februárban tárgyaljuk a 2020-as költségvetést, akkor látni fogjuk, meddig fogunk tudni terjeszkedni, milyen, esetleg fontosabb kiadásaink lesznek.

További hozzászólás, vélemény, kérdés nem volt.

Torma Andrea polgármester lezárta a napirend tárgyalását és szavazásra tette fel a kérdést: aki egyetért azzal, hogy ebben az évben, tehát a 2019-2020. évi téli szezonban nem valósítjuk meg a műanyag korcsolyapálya üzemeltetésére irányuló javaslatot a magas forrás igénye, az idő rövidege és a projekt kidolgozatlansága miatt, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A képviselő-testület megtárgyalta a műjégpálya üzemeltetéséről szóló javaslatot, és **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** meghozta a következő határozatot:

193/2019. (XII.14.) Képviselő – testületi határozat

Bánk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019-2020. évi téli szezonban, 2020. januárjában Bánkon megvalósuló műanyag korcsolyapálya üzemeltetésére irányuló javaslatot - annak jelentős költségigénye, a megvalósításra rendelkezésre álló idő rövidege és a projekt nem teljeskörű kidolgozottsága miatt - nem támogatja, és úgy dönt, hogy a 2019/2020. évi téli szezonban nem kíván műanyag korcsolyapályát bérbe venni és üzemelteti Bánkon.

Felelős: -
Határidő: azonnal

10. Napirend

Tájékoztató a banki aktív turizmussal kapcsolatos elképzelésekről, tervekről (szóbeli előterjesztés)

Torma Andrea polgármester

Csizmár Gábor alpolgármester az előterjesztő, Gabi, Tiéd a szó!

Csizmár Gábor alpolgármester

Az aktív turizmussal kapcsolatban már az újságban is írtam és egy-két gondolattal utaltam arra, hogy a szezon rövidege miatt mit lehetne kitalálni. Régi téma ez, és sikerült a Bagyinszki Balázst is belevenni ebbe a dologba, már voltunk együtt terepet is bejárni. Turista útvonalakat szeretnénk több irányba kijelölni, a nagyparkoló lenne a kiindulási központ. Biciklis kapcsolatokat is szeretném felerősíteni, a Magyar Kerékpáros Turisztikai Szövetség képviselőivel beszéltem, Hollókő-Bánk szakaszt szeretnénk kialakítani terepbiciklivel, majd innen tovább menne az útvonal Királyrétig. Egy biciklis térképen ez fel lenne tüntetve, ahol Bánk egy állomás lenne, itt van bicikli szervizesünk, lehet biciklit bérelni, ami egy hosszú távú terv, ez egyelőre egy útvonal kijelölés volt. A Prónay kilátóhoz már kijelöltük az útvonalat. A nagyparkoló lenne a központ, innen lehet elindulni a Prónay kilátó felé is. Arra gondoltam, hogy a régi tornapályát kellene feleleveníteni, de nem ott, ahol volt. Egy tornapálya, egy túra útvonal meg egy tanösvény, tematikusan fel van építve mindegyik táblákkal, egyébként pedig egy egy méteres kitaposott ösvény, nem nagy költségvetésű valami. A Lókos-patak mentén, egy másfél km hosszú útvonal lenne, zöld jelzéssel lesz jelölve a nyomvonal, a nagyparkolóból indulva, a kalandpark mellett, a lengő hídig menne végig, a foci pályánál bevonva a kutatóaknát, a foci pályá mögött fordulna vissza, a régi kisvasút nyomvonalán jönne ide vissza a településre. Igazából ez még csak egy tervezet. A túraútvonalak amiket bemutatok, (*Csizmár Gábor alpolgármester a képviselő-testület részére laptopon látványterveket, képeket mutat az elképzelt túraútvonalról*) csak illusztrációs képek, de egész évben használhatók lennének. Több terület is van Bánkon, amit be lehetne vonni ezekbe az útvonalakba, a foci pályánál a lengő hidat, a kis hidat stb. Valami programot muszáj nyújtani, ha eljön ide mondjuk egy család és nincs strandszezon, nem tudnak magukkal mit kezdeni, ez egy olyan program lehetőség lenne, ami szabadon választott, nem kötött és nem kerül pénzbe. Egy ilyenben szeretnék kezdeményezést elindítani, ehhez kellene az önkormányzat hozzájárulása, melyik terület kié, hozzájárulnak-e? Az önkormányzat felügyelete alatt menne az egész, a Sportegyesülettel a karbantartást bevállaljuk, és a running warriors-szal is össze lehetne dolgozni egy picit, velük is beszéltem, szíves beszálnék, készítenek egy-két akadályt vagy feladatot a pályára, amit ők is használnának a versenyen, és azon kívül pedig itt lenne, bárki használhatná. Beszéltem a Márta Attilával, Ő is nyitott erre, a kihelyezett táblákkal kapcsolatban szeretnénk, ha egységes lenne.

Torma Andrea polgármester

Ezzel foglalkozunk mindenképp, én támogatom. Ez az elképzelés összhangban van a kijelölt turisztikai irányvonalunkkal, abba ez teljesen belefér. Lássuk, ami minket terhel, akár anyagilag, akár tennivalóban, vagy bármi másban, lássuk, mit kell ehhez nekünk hozzátenni.

Csizmár Gábor alpolgármester

Mi a kétkezi munkát be tudjuk vállalni, viszont a területek tulajdonosainak a hozzájárulását meg kell szerezni, ebben jobban járunk, ha az önkormányzat által keressük meg, mint magánszemélyként.

Torma Andrea polgármester

Összeírod konkrétan, hogy melyik helyrajzi számú területeket érinti az útvonal, amit kigondolták, ehhez tudunk adni egy térképet, be kell azonosítani a területet helyrajzi számmal, utána a földhivatalban meg lehet nézni, ki a tulajdonosa. Ehhez tehát térkép kell, ahol látjuk a telekhatárokat. Most mit szeretnél a testülettől, milyen döntést?

Csizmár Gábor alpolgármester

Támogatást, hogy ebben a jövőben gondolkodjunk és induljunk el ebbe az irányban.

Torma Andrea polgármester

Támogatja a képviselő-testület ezt az elképzelést, felhatalmazunk téged, hogy ez ügyben tárgyalj, szervezd és terjeszd a testület elé, ha összeáll az egész!

További hozzászólás, vélemény, kérdés, más javaslat nem volt.

Torma Andrea polgármester lezárta a napirend tárgyalását, és szavazásra tette fel a kérdést: aki egyetért azzal, hogy a banki aktív turizmussal kapcsolatos elképzeléseket, terveket a képviselő-testület támogatja, felhatalmazza Csizmár Gábor alpolgármestert szervezze és tárgyalásokat folytasson ennek megvalósítása érdekében, az erről szóló határozati javaslatot elfogadja, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A képviselő-testület megtárgyalta a banki aktív turizmussal kapcsolatos elképzelésekről, tervekről szóló előterjesztést, és **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** meghozta a következő határozatot:

194/2019. (XII.14.) Képviselő – testületi határozat

Bánk Község Önkormányzatának képviselő-testülete a banki aktív turizmus fejlesztésére és a banki túraútvonal kijelölésére irányuló alpolgármesteri javaslatot támogatja, és felhatalmazza Csizmár Gábor alpolgármestert, hogy e témában az elképzelésének megvalósítása érdekében további tárgyalásokat folytasson, majd annak eredményét és a projekt pontos kidolgozását döntés céljából terjessze a képviselő-testület elé.

Felelős: Csizmár Gábor alpolgármester

Határidő: folyamatos

11. Napirend

Tájékoztató az önkormányzati képviselők képzési kötelezettségeiről

Torma Andrea jegyző

Kiküldtük a tájékoztatót, február 29-ig legyenek szívesek ennek megfelelően eleget tenni a képzési kötelezettségnek! Csizmár Gábor alpolgármester már regisztrált, megkérem, adjon róla tájékoztatást, hogy ez a képzés a gyakorlatban hogy működik!

Csizmár Gábor alpolgármester

Regisztráció után fel lehet lépni a felületre, ahol van egy átfogó videó, ami szemléletesen elmondja, hogy működik az egész. Fent van a tananyag, azt át kell nézni, és utána történik a vizsga.

Csizmár Gábor alpolgármester belépett a képviselői képzést szolgáló honlapra és elindította az oldal használatát bemutató videót, melyet a jelenlévők megtekintettek

Hozzászólás, vélemény, kérdés, más javaslat nem volt.

12. Napirend

Polgármester jutalmazása

Hákli Tibor alpolgármester

Október 13-tól vagyunk így együtt, és úgy gondoltam, a Polgármester Asszony munkavégzését értékelni kellene, az utóbbi időben nagyon sok időt töltött itt, nagyon sok munkát végzett, a munka elvégzését kiválóan értékelem, ezért egy havi tiszteletdíjnak megfelelő összegű pénzjutalmat javaslom a részére, és szeretném megköszönni az eddigi tevékenységét!

Torma Andrea polgármester

Köszönöm szépen a javaslatot, hogy gondoltatok erre! Köszönöm, nagyon jól esik, ha elismeritek a munkámat! Valóban sokat dolgoztam, ez tény, de ezt vállaltam, és vállalom a továbbiakban is! Köszönöm!
Bejelentem személyes érintettségetem, ezért a szavazásban nem kívánok részt venni.

A képviselő-testület Torma Andrea polgármester személyes érintettségre vonatkozó bejelentését tudomásul vette, és Torma Andrea polgármestert a „Polgármester jutalmazása” napirendi téma szavazásából egyhangúan kizárta.

További hozzászólás, vélemény, más javaslat nem volt.

Hákli Tibor alpolgármester lezárta a téma tárgyalását, és szavazásra tette fel a kérdést: aki egyetért azzal, hogy a polgármestert 2019. évi munkáját kiválónak értékeljük és kiemelkedő munkájának elismeréseként 1 havi tiszteletdíjnak megfelelő összegű pénzjutalomban részesítsük, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A Képviselő-testület megtárgyalta a polgármester jutalmazására vonatkozó javaslatot, és **3 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül** meghozta a következő határozatot:

195/2019. (XII.14.) Képviselő – testületi határozat

Bánk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Torma Andrea társadalmi megbízatású polgármester 2019. évben végzett polgármesteri munkáját kiválónak értékeli, melynek elismeréseként 1 havi tiszteletdíjának megfelelő összegű pénzjutalomban részesíti.

A Képviselő-testület megbízza a jegyzőt, hogy intézkedjen a megállapított jutalom kifizetéséről.

Határidő: 2019. december 31.

Felelős: jegyző helyettes

A képviselő-testület a további napirendek tárgyalását zárt ülésen folytatta.

Torma Andrea
polgármester

Henczné Hekli Bernadett
jegyző helyettes

A jegyzőkönyv hiteles.

Hákli Tibor
alpolgármester