

BÁNK

Völgyzugoly Műhely Kft.



HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT MÓDOSÍTÁSA

Helyi építési szabályzat módosítva a 10/2023. (VIII.10.) önk. rendelettel

BÁNK

HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT MÓDOSÍTÁSA EGYSZERŰSÍTETT ELJÁRÁS



MEGRENDELŐ
Bánk Község Önkormányzata
2653 Bánk, Hősök tere 11.

TERVEZŐ
Völgyzugoly Műhely Kft.
1024 Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 13-15.
Tel: 06-1-439-0490
Mobil: 70/938-3221, 20/913-8575



2023. augusztus
VZM 1787/23
Bank_mod2_230811.docx

Aláírólap

Településrendezés	Ferik Tünde vezető településrendező tervező TT/1 13-1259	
	Bérczi Szabolcs okl. településmérnök TT 13-1411 okl. környezetgazdálkodási agrármérnök	
Tájrendezés, környezetvédelem	Kéthelyi Márton okl. tájépítésmérnök TK 01-5282 tájvédelmi szakértő	

Bánk Község Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2023. (VIII.10.) önkormányzati rendelete

helyi építési szabályzatról és a szabályozási tervről szóló önkormányzati rendelet módosításáról

Bánk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6/A. § (3) bekezdés, valamint a 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Kormányrendelet 11. mellékletében meghatározott véleményezésben részt vevő szervek, valamint az érintett területi és települési önkormányzatok és partnerek véleményének kikérésével, a helyi építési szabályzatról szóló 7/2003. (V.1.) önkormányzati rendelet módosításáról a következőket rendeli el:

1. §

A HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATRÓL ÉS SZABÁLYOZÁSI TERVRŐL SZÓLÓ című 7/2003. (V.1.) önkormányzati rendelet 34. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) 100.000 m²-t (10 ha) meghaladó nagyságú területen – amennyiben az övezeti előírások másként nem rendelkeznek

- a) az erdő rendeltetésének megfelelő építmények,
- b) biztonsági okból szükséges őrház,
- c) közlekedési és szállítási építmények helyezhetők el, 0,5 %-os beépítettséggel.”

2. §

A HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATRÓL ÉS SZABÁLYOZÁSI TERVRŐL SZÓLÓ című 7/2003. (V.1.) önkormányzati rendelet 36. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

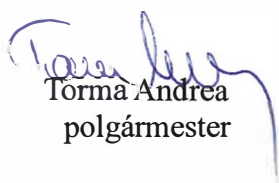
„(2) A védelmű célú erdő területén építményt elhelyezni nem lehet, az alábbiak kivételével:.

- a) meglévő parkoló lefedésére szolgáló fedett-nyitott védőtető,
- b) a védőtetőn elhelyezett, a megújuló energiaforrások hasznosítására szolgáló műtárgyak, valamint
- c) egyéb a parkoló fenntartásához szükséges műtárgyak.”

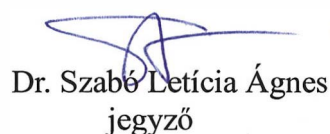
3. §

Ez a rendelet 2023. augusztus 11-én lép hatályba.

Bánk, 2023. augusztus 8.


Torma Andrea
polgármester




Dr. Szabó Leticia Ágnes
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetve: 2023. augusztus 10-én.




Dr. Szabó Leticia Ágnes
jegyző