

# Nemzeti, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló) - EKR000395182023

## E10 - Előkészítés szakasz

Közbeszerzés tárgya: **Víziszínpad lelátó felújítás**

Ajánlatkérő neve: **Bánk Község Önkormányzata**

### I.1) Név és címek

#### I. szakasz: Ajánlatkérő

A Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti eljárások esetében.

#### I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Bánk Község Önkormányzata	Nemzeti azonosítószám	15452362212				
Postai cím:	Hősök Tere 11						
Város:	Bánk	NUTS-kód:	HU313	Postai irányítószám:	2653	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Torma		Andrea				
E-mail:	hivatal@bank-falu.hu	Telefon:	+36 35342806	Fax:	+36 35342806		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	<a href="https://bank-falu.hu/">https://bank-falu.hu/</a>						
A felhasználói oldal címe: (URL)							

#### Lebonyolító szerv(ek) adatai

Hivatalos név:	Dr. Sándor Ügyvédi Iroda	Nemzeti azonosítószám	18102671241				
Postai cím:	Deák Ferenc Utca 23						
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110	Postai irányítószám:	1052	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dicső		Bianka				
E-mail:	iroda@sandorlegal.hu	Telefon:	+36 12090063	Fax:			
Internetcím(ek)							
Lebonyolító címe:	<a href="http://www.sandorlegal.hu">www.sandorlegal.hu</a>						
A felhasználói oldal címe: (URL)							

## I.2) Közös közbeszerzés

### I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.

Nem

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.

Nem

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

Nem

## I.3) Kommunikáció

### I.3) Kommunikáció

A közbeszerzési dokumentáció korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhető a következő címen:

Igen

A közbeszerzési dokumentációhoz történő hozzáférés korlátozott:

Nem

További információ a következő helyről érhető el:

<https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000395182023/reszletek>

További információ a következő címen szerezhető be

a fent említett cím:

Igen

másik cím: (adjon meg másik címet)

Nem

Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó

elektronikusan: Igen <https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000395182023/reszletek>

a fent említett címre:

Igen

a következő címre: (adjon meg másik címet)

Nem

Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők:

Nem

## I.4-5) Az ajánlatkérő típusa és fő tevékenysége

### I.4) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa: Regionális/helyi szintű

### I.5) Fő tevékenység

Fő tevékenység: Általános közszolgáltatások

## II.1) Meghatározás

### II. szakasz: Tárgy

## II.1) Meghatározás

**II.1.1) Elnevezés:** Víziszínpad lelátó felújítás

Hivatkozási szám: EKR000395182023

**II.1.2) Fő CPV-kód:**

45000000-7

**II.1.3) A szerződés típusa:** Építési beruházás

**II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:**

Bánk Község Önkormányzata a Bánk, Tóparti sétány 128 hrsz. alatt található víziszínpad lelátójának a felújítását valósítja meg.

**II.1.5) Becsült érték:**

Érték áfa nélkül: Pénznem:

(ÁFA nélkül; Keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződéseknek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

**II.1.6) Részekre vonatkozó információk**

Részajánlat tételére lehetőség van Nem

A részajánlat tétel kizárásának indoka(i)

A részekre történő ajánlattétel nem biztosított tekintettel arra, hogy jelen közbeszerzési eljárás tárgyát képező beruházás egységes feladatot alkot, amely esetében a részekre bontás műszaki szempontból nem megoldható a kivitelezés során egymásra épülő munkafolyamatokra tekintettel, valamint az gazdaságilag is ésszerűtlen lenne.

## II.2) A közbeszerzés ismertetése

### II.2) A közbeszerzés ismertetése

**II.2.1) Elnevezés:** Víziszínpad lelátó felújítás

**II.2.2) További CPV-kód(ok):**

Fő CPV-kód:

45000000-7

45200000-9

45212100-7

45212200-8

45237000-7

**II.2.3) A teljesítés helye:**

NUTS-kód:

HU313 Nógrád

A teljesítés helye:

Magyarország\_2653\_Bánk\_Tóparti\_sétány\_128\_hrsz.

## II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Bánk Község Önkormányzata a Bánk, Tóparti sétány 128 hrsz. alatt található vízszinpad lelátójának a felújítását valósítja meg. A tervezési terület a Nógrád megyei Bánk község belterületén, a Bánki-tó közvetlen környezetét érinti. A tópart és környezete az önkormányzat kezelésében áll. A kivitelezéssel érintett területen jelenleg fa ülőfelületű, háttámla nélküli színpadi lelátó épült korábban. Az ülőfelület az évek során elkorhadt, a nézőtéri lépcső felfagyott, szétmállott, a korlátok felületkezelése nem megoldott. A tervezett felújítás és új korszerű ülőhelyek kialakítása a jelenlegi fagykárosodott lépcsőszerkezet részleges elbontását és felújítását követően valósítható meg.

Az újonnan készítendő monolit vb. lépcsőszerkezet elkészülte után van lehetőség a tervezett ülőhelyek felszerelésére, rögzítésére, illetve a korlátok felületkezelésére.

A beruházás keretein belül 25,5 m<sup>3</sup> mennyiségű vasbeton szerkezet (lépcsők) és 962 db ülőhely kialakítására kerül sor + 40 db tartalék szék.

Tárgyi beruházás az alábbiak szerint foglalható össze:

1. Meglévő károsodott vasbeton lépcsőszerkezet bontása, vasalása, zsaluzása, valamint betonozása.

2. Jelenlegi faszerkezetű ülőke kezelése, állagmegóvása, szükség esetén faszerkezet cseréje, javítása.

3. Fémszerkezetek, korlátok felületkezelése, festése.

4. Tervezett műanyag székek elhelyezése meglévő fa tartószerkezetre. (962 db ülőke rögzítése + 40 db tartalék ülőke) Ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rend. 46. § (3) bek. alapján rögzíti, hogy az ajánlati felhívásban, közbeszerzési dokumentumokban meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozás csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt és a megnevezés alatt a „vagy azzal egyenértékű”-t kell érteni. Az egyenértékűség bizonyítása az ajánlattevő feladata. A fentiekkel egyenértékű terméket és hozzátartozó szolgáltatást elfogad ajánlatkérő.

A kivitelezés nem építési engedélyköteles.

A részletes feladatleírást, mennyiségi paramétereket a közbeszerzési dokumentumok további részeit képező műszaki leírások és a tételes, árazatlan költségvetések dokumentumai tartalmazzák.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

## II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbi értékelési szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
2. Kötelező jótállás időtartamán (36 hónap) felül vállalt többlet jótállási idő (egész hónapokban, min. 0 hónap, max. 24 hónap)	10
3. AF III.1.3) M/2 alkalmassági követelményre bemutatott szakember („MV-É”) jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlati időn felüli többlet szakmai tapasztalata (egész hónapokban, min. 0 hónap)	20

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
1. Összesített nettó ajánlati ár (nettó HUF)	70

## II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül:

Pénz nem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

## II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: 4

vagy napban:

vagy Kezdet dátuma - Befejezés dátuma: -

A szerződés meghosszabbítható: Nem

## II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

vagy Tervezett minimum: / Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

## II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)

Nem

## II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók:

Nem

## II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

Nem

## II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos

Igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma: TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-NG1-2022-00004

## II.2.13) További információ:

1) A II.2.7. pontban foglalt teljesítési határidő a munkaterület átadásától kezdődik. A munkaterület átadására a szerződés hatálybalépését követő 5 munkanapon belül sor kerül. Megrendelő előteljesítést elfogad.

2) AK a Kbt. 76. (2) c) pontja szerinti legjobbjár érték arányt megjelenítő értékelési szempontokat alkalmazza, a KH útmutatója alapján (KÉ 2020/60. sz., 2020.03.25.) az „Ár” szempont esetében (összesített nettó ajánlati ár (nettó HUF) fordított arányosítás módszerét alkalmazza. A „Minőségi kritérium”: szempontjai (2-3. szp.) esetén Ajánlatkérő az egyenes arányosítás módszerét alkalmazza jelen pontban, valamint a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott részletezéssel.

A 2. minőségi szempont (többlet jótállás) tekintetében a kötelező 36 hónapon felüli megajánlást szükséges a felolvasólapon szerepeltetni. Ajánlatkérő a többlet jótállás tekintetében az értékelés szempontjából legkedvezőbb szintnek a 24 hónapot tekinti, az e feletti megajánlások is a maximálisan elérhető 100 pontot kapják. Amennyiben az ajánlattevő többletjótállásra nem tesz megajánlást (0 hónap), úgy az ajánlat ezen értékelési szempont tekintetében 0 pontot kap.

A 3. minőségi szempont (Az alkalmassági követelmény tekintetében bemutatott szakember többlettapasztalata) tekintetében az adott jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlati időn felüli többlettapasztalat időtartamát hónapokban kell az ajánlatban megadni. Ajánlatkérő az értékelés szempontjából legkedvezőbb szintnek a 36 hónapot tekinti, az e feletti megajánlások is a maximálisan elérhető 100 pontot kapják. Amennyiben az ajánlattevő többlet szakmai tapasztalatra nem tesz megajánlást (0 hónap), úgy az ajánlat ezen értékelési szempont tekintetében 0 pontot kap.

# III.1) Részvételi feltételek

## III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

### III.1) Részvételi feltételek

#### III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akire nézve a Kbt. 62. § (1) h)-k) és m) pontjában meghatározott kizáró okok bármelyike fennáll.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Az ajánlattevőnek ajánlatában egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia. A 321/2015 (X.30.) Korm. rendelet 1.§ (7) bekezdése alapján a kizáró okok és az alkalmassági követelményekre vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatók (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (2) bek. szerint az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában az ajánlattevő nyilatkozatot nyújt be arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok.

Ajánlatkérő elfogadja, ha az ajánlattevő a 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 7. § (2) bekezdés szerint - korábbi közbeszerzési eljárásában felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy a 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 7. § (1) bekezdés szerint az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az Ajánlatkérő által a kizáró okok tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel. A Kbt. 64. § alapján élhet ajánlattevő az öntisztázás jogintézményével.

A Kbt. 114/A. § (1) bekezdése alapján ajánlatkérő előírja, hogy a kizáró okok tekintetében meghatározott igazolásokat (nyilatkozatokat) a gazdasági szereplők az ajánlatukban nyújtsák be.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

A Kbt. 65. § (1) bekezdésének c) pontja és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. § (1) bekezdésének a) pontja alapján a magyarországi letelepedésű gazdasági szereplőknek szerepelni kell az az épített környezet alakításáról és védelméről 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv.) szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében. Alkalmatlan az ajánlattevő a szerződés teljesítésére, ha a kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplő nem szerepel az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében. Nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő alkalmatlan a szerződés teljesítésére, ha a 2014/24/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv XI. melléklete szerinti hasonló nyilvántartásba nincs bejegyezve

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

SZ1. A Kbt. 114/A. § (1) bekezdése alapján az ajánlatkérő előírja, hogy a Kbt. 114/A. § szerinti bíráló keretében a kizáró okok, az alkalmassági követelmények tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott igazolásokat a gazdasági szereplők az ajánlatukban nyújtják be. Ebben az esetben a Kbt. 114/A. § (2)-(6) bekezdés rendelkezéseit alkalmazza ajánlatkérő, a Kbt. 67. § (1) bekezdés, a Kbt. 69. § (2)-(9) bekezdés, valamint a Kbt. 114. § (2) bekezdés rendelkezéseit nem alkalmazza. A Kbt. 69. §(11) bekezdés szerinti adatbázisok adatait az ajánlatkérő a bíráló során valamennyi gazdasági szereplő ajánlata vonatkozásában ellenőrzi.

Az alkalmasság igazolására csatolni kell az ajánlatban:

-a Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a nyilvántartásban szereplés tényét az ajánlatkérő ellenőrzi az ingyenesen, elektronikusan kérhető nyilvántartások adatai alapján. Ajánlattevő kizárólag abban az esetben köteles igazolást benyújtani, amennyiben nem szerepel az építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében. Ebben az esetben a nyilvántartás kivonatát, a nyilvántartást vezető szerv igazolását vagy a nyilvántartásban szereplés tényét igazoló egyéb dokumentumot fogadja el ajánlatkérő.

- A nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a 2014/24/EU irányelv XI. mellékletében felsorolt nyilvántartások szerinti igazolást (kivonatot) vagy egyéb igazolást, vagy nyilatkozatot kell igazolásként benyújtani.

### III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:

### III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

A Kbt. 114/A. § (1) bekezdése alapján az ajánlatkérő előírja, hogy a Kbt. 114/A. § szerinti bíráló keretében a kizáró okok, az alkalmassági követelmények tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott igazolásokat a gazdasági szereplők az ajánlatukban nyújtják be. Ebben az esetben a Kbt. 114/A. § (2)-(6) bekezdés rendelkezéseit alkalmazza ajánlatkérő, a Kbt. 67. § (1) bekezdés, a Kbt. 69. § (2)-(9) bekezdés, valamint a Kbt. 114. § (2) bekezdés rendelkezéseit nem alkalmazza. A Kbt. 69. §(11) bekezdés szerinti adatbázisok adatait az ajánlatkérő a bíráló során valamennyi gazdasági szereplő ajánlata vonatkozásában ellenőrzi.

Az alkalmasság igazolására csatolni kell az ajánlatban

M/1.

A 321/2015. Kr. 21. § (2) bek a) pontja alapján a felhívás feladásának napját megelőző 5 évben teljesített (sikeres műszaki átadás átvétellel lezárt), de legfeljebb 8 éven belül megkezdett legjelentősebb építési beruházásainak ismertetése a szerződést kötő másik fél által adott igazolással, mely tartalmazza legalább a következő adatokat:

- a) a szerződést kötő másik fél (megrendelő) neve, címe, valamint a referenciát adó személy neve és telefonszáma / e-mail címe,
- b) a referenciamunka rövid ismertetése (a szerződés tárgya, az alkalmassági minimumkövetelményeknek megfelelően részletezett tartalommal),
- c) a kezdés és a teljesítés befejezésének (a sikeres műszaki átadás-átvétel megtörténtének) időpontja év, hó, nap részletezettséggel,
- d) a teljesítés helye,
- e) az építési beruházás mennyiségét,
- f) nyilatkozat arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

A közös ajánlattevőként történő teljesítés esetén, ha a közös ajánlattevőként teljesített építési beruházásra vonatkozó referenciaigazolás

- a teljesítés oszthatatlansága miatt - nem állítható ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák elkülönítésével, akkor az ajánlatkérő olyan arányban fogadja el a referencia-igazolást bármelyik, a teljesítésben részt vett ajánlattevő részéről az ismertetett építési beruházás tekintetében, amilyen arányban az igazolást benyújtó ajánlattevő az általa elvégzett teljesítés alapján az ellenszolgáltatásból részesült. Ezeket az adatokat az ajánlattevő(k)nek a referenciaként bemutatott teljesítés megrendelője által kiadott referencia-igazolásban meg kell adnia. (321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22. § (5) bekezdés)

M/2., Ajánlattevő a Kr. 21. § (2) bekezdés b) pontja alapján mutassa be azokat a szakembereket, akiket be kíván vonni a teljesítésbe. Amennyiben a szakember szerepel a jogosultság szerinti névjegyzékben, abban az esetben a minimumkövetelmény igazolására előírt végzettséget és szakmai tapasztalatot a jogosultság megléte igazolja. Amennyiben a jogosultság megléte az ingyenes, elektronikusan elérhető közhiteles adatbázisban ellenőrizhető, úgy azt Ajánlatkérő ezen adatbázisból ellenőrzi. Ajánlattevő köteles csatolni: a szakemberek bevonására, gyakorlati idejük ismertetésére vonatkozó nyilatkozatot; más tagállamban szerzett jogosultság esetében a küldő vagy származási országban szerzett, a fentiekkel egyenértékű jogosultságot igazoló dokumentum magyar nyelvű fordítása; a szakember által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatot, mely tartalmazza, hogy a szerződés teljesítésében személyesen vesz részt. Ajánlattevő köteles benyújtani az alábbi dokumentumokat

- év, hónap bontású saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajzot, mely tartalmazza: adott esetben a kamarai jogosultság számát, jogosultság megléte esetén a jogosultság megszerzésének első dátumát.

(AK felhívja a figyelmet, hogy az időben párhuzamos gyakorlati idők csak egyszer számítanak bele az adott szakember szakmai tapasztalatába, a projekt kezdő és záró hónapja is beleszámít az adott szakember szakmai tapasztalatába, a projekt kezdő és záró

hónapjába nem lehet beleszámítani a garanciális időszak hosszát, hanem csak a szerződéskötés időpontjától a műszaki átadás lezárásáig tartó időszakot.

Amennyiben a szakember a jogosultság szerinti névjegyzékben nem szerepel, akkor a végzettség igazolásának benyújtása is szükséges.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):

M/1. Alkalmatlan az AT, amennyiben nem rendelkezik az ajánlati felhívás feladásának napjától visszafelé számított 5 évben teljesített (sikeres műszaki átadás-átvétellel lezárt), de legfeljebb 8 éven belül megkezdett legalább 200 db ülőhely kialakítást magában foglaló építési beruházás kivitelezésére vonatkozó referenciával,

M/2. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek tekintetében legalább egy fő a 266 /2013. (VII.11.) Korm. rendelet 1. mellékletének „VI. Felelős műszaki vezetés” fejezetének 1. részében (Általános építmények felelős műszaki vezetői szakterületek) meghatározott „Építési szakterület” (MV-É) felelős műszaki vezető tekintetében előírt végzettséggel és tapasztalattal, vagy meglévő jogosultsággal rendelkező szakemberrel.

### III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk

A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyatékkal élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja Nem

A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik: Nem

A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott Igen

### III.1.6) A szerződés biztosítékai:

Késedelmi kötbér: A késedelmi kötbér alapja a szerződés szerinti, általános forgalmi adó nélkül számított, teljes nettó vállalkozási díj; napi mértéke 1 %, maximális mértéke: tizenöt napra számított tétel, vagyis a Megrendelő a késedelmi kötbér összegét maximum 15 nap késedelemig érvényesíti.

Meghíúsulási kötbér: alapja és mértéke a teljes nettó vállalkozási díj 20 %-a.

Jótállás: Az Ajánlatkérő előírja a 36 hónap teljeskörű jótállási idő vállalást és előnyként értékeli a többletjótállás vállalását, amelynek megfelelően a nyertes ajánlattevő a vállalásának megfelelő mértékű, teljeskörű jótállási kötelezettséget köteles vállalni - a sikeres műszaki átadás-átvétel befejezésétől.

Jótállás idejére szóló biztosíték: Az áfa nélkül számított vállalkozói díj 5%-a. A jótállás kezdő időpontja a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárást követő első munkanap. A biztosíték a közbeszerzési dokumentumokban előírt és meghatározott formában és tartalommal történő átadása a teljesítésigazolás kiadásának és a végszámla kiállításának a feltétele, elmaradása a Vállalkozó jogosult késedelme. Az ajánlattevőként szerződő fél választása szerint nyújthatóak óvadékként az előírt pénzüsszegnek az ajánlatkérőként szerződő fél fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezességvállalásával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvényvel. A nyertes ajánlattevőként szerződő fél az egyik biztosítéki formáról a másikra áttérhet, a biztosítéknak azonban az előírt összegben és időtartam alatt folyamatosan rendelkezésre kell állnia A szerződést biztosító mellékkötelezettségek részletes szabályait a szerződéstervezet tartalmazza.

### III.1.7) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

A szerződés finanszírozása tervezetten az Európai Unió forrásából kerül biztosításra „a „Élhető településfejlesztés Bánk Községben” című, TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-NG1-2022-00004 azonosítószám alatti pályázatból. A támogatás tervezett intenzitása: 100 %. Az Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (7) bekezdései alapján a szerződésben foglalt -általános forgalmi adó nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás 10%-ának - megfelelő összegű előleg igénybevételenek lehetőségét biztosítja. Ajánlatkérő az előleg fizetését nem teszi függővé biztosíték nyújtásától. Az előleg a végszámlából kerül elszámolásra.

A szerződés teljesítése során 1 darab előlegszámla, 2 darab részszámla és 1 darab végszámla nyújtható be a 256/2021. (V. 18.) Korm. rendeletben foglaltaknak, a mindenkor hatályos jogszabályoknak és támogatás szerződésnek megfelelően - a következő ütemezés szerint:

- 1. részszámla minimum 25 %-os készültségi fok elérésekor,
- 2. részszámla minimum 50 %-os készültségi fok elérésekor,
- végszámla (csökkentve az előleg összegével).

A számlák a megvalósult teljesítés (műszaki készültség) esetén nyújthatók be, az ajánlatkérő által kibocsátott teljesítésigazolás alapján. A részszámla teljesítésének kifizetéséhez kiállított teljesítésigazolás kiadása nem jelenti az azokkal lefedett munkarészek minőségi és mennyiségi átvételét, és a Megrendelő már most jogfenntartással él arra, hogy a munkák teljes egészét, beleértve valamennyi rész teljesítésigazolás kiadását követően kibocsátott részszámlával lefedett részmunkát is, a szerződést lezáró átadás-átvételi eljárás során megvizsgálja és bármely hiba vagy hiányosság kijavításával kapcsolatos jogával élni (így különösen teljesítést követelni, kellekszavatossági jogait gyakorolni) kíván.

Ajánlattevő a végszámla benyújtására a (létesítményre vonatkozó) sikeres, hiba- és hiánymentes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követően jogosult.

A Megrendelő fizetési kötelezettségét igazolt teljesítés esetén - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013 évi V. törvény (Ptk.) 6:130. § (1) -(2) bekezdésével és a Kbt. 135. § (1) és (5)-(6) bekezdésével összhangban a tartalmilag és formailag szabályszerűen kiállított - számla kiállításának napját követő harminc (30) napon belül átutalással teljesíti a Vállalkozó bankszámlájára. A kifizetésre vonatkozó főbb jogszabályok felsorolása:

- 2015. évi CXLIII. törvény 135. § (1), (3), (5)- (7), (10)-(11) bekezdéseiben foglaltak;
- 322/2015 (X.30.) Korm. rendelet (különösen a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A. §-a);
- 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet;
- 2011. évi CXCV. törvény;

- 2013.évi V. törvény;
- 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet.

A részletes fizetési feltételeket a közbeszerzési dokumentumok részét képező szerződéstervezet tartalmazza.

### III.1.8) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet:

A nyertes ajánlattevő(k) számára gazdálkodó szervezet létrehozása nem követelmény és nem megengedett.

## III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

### III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

#### III.2.1) Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk (csak szolgáltatásmegrendelés esetében)

A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve

Nem

#### III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:

#### III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ

Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét

Nem

## IV.1) Meghatározás

### IV. szakasz: Eljárás

#### IV.1) Meghatározás

##### IV.1.1) Az eljárás fajtája

Nyílt eljárás

Igen

Gyorsított eljárás

Nem

Meghívásos eljárás

Nem

Tárgyalásos eljárás

Nem

Versenypárbeszéd

Nem

Innovációs partnerség

Nem

##### IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

Nem

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

Nem

A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják

Nem

##### IV.1.3) A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalásos eljárás vagy a versenypárbeszéd során történő csökkentésére irányuló információ

Több fordulóban lebonyolítandó tárgyalások igénybe vétele annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát.

##### IV.1.4) Információ a tárgyalásról

(klasszikus ajánlatkérők esetében; kizárólag tárgyalásos eljárás esetében)

Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést az eredeti ajánlat alapján, tárgyalások lefolytatása nélkül ítélje oda.

##### IV.1.5) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk



## IV.2) Adminisztratív információk

### IV.2) Adminisztratív információk

#### IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

..... (Ké-szám/évszám)

#### IV.2.2) Ajánlattételi, részvételi vagy regisztrációs kérelem benyújtási határidő

Dátum, helyi idő: ..... óra/perc

#### IV.2.3) Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének tervezett napja (részvételi felhívás esetében)

Dátum: .....

#### IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók:

HU

#### IV.2.5) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)

Az ajánlati kötöttség végső dátuma: .....

vagy Az időtartam hónapban: ..... vagy napban: 60 ..... (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

#### IV.2.6) Az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontásának feltételei

Dátum, helyi idő: ..... óra/perc

Hely: EKR rendszer

Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról:

Az EKR rendelet 15. § (2) bekezdése szerint az ajánlatokat tartalmazó iratok felbontását az EKR az ajánlattételi határidő lejártát követően, kettő órával később kezdi meg. Az ajánlatnak az ajánlattételi határidő lejártának időpontjáig kell elektronikusan beérkeznie. A beérkezés időpontjáról az EKR visszaigazolást küld. (Kbt. 68. §)

## VI.1-3) Kiegészítő információk

### VI. szakasz: Kiegészítő információk

#### VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk

A közbeszerzés ismétlődő jellegű:

Nem

#### VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról

A megrendelés elektronikus úton történik:

Nem

Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak:

Igen

A fizetés elektronikus úton történik:

Igen

#### VI.3) További információk:

### VI.3.1) Feltételes közbeszerzés

Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja, ha valamely meghatározott, ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény az ajánlattételi, illetve részvételi határidő lejártát követően következik be.

Nem

Ajánlatkérő ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény meghatározása:

### VI.3.2) Az ajánlati biztosíték (ajánlati felhívás esetében)

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött:

Nem

### VI.3.3) Konzultációra vonatkozó információk

Kiegészítő tájékoztatást ajánlatkérő konzultáció formájában is megadja.

### VI.3.4) Ajánlat érvénytelenségére vonatkozó összeg ár vagy költség esetében

Ajánlatkérő az alábbi értéket meghaladó árat vagy költséget tartalmazó ajánlatot a bíráló során érvénytelenné nyilvánítja

### VI.3.5) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám:

0 - 100

### VI.3.6) A módszer(ek) meghatározása, amellyel a VI.3.5) pont szerinti pontszámok közötti pontszámot megadásra kerül:

A Közbeszerzési Hatóság útmutatója (KÉ 2020. évi 60. szám; 2020. március 25.) szerinti fordított arányosítás (ár szempontok) és egyenes arányosítás (minőségi szempontok) a közbeszerzési dokumentumban részletezettek szerint.

### VI.3.7) Életciklusköltség-számítási módszer alkalmazására vonatkozó információ

Ajánlatkérő az áru, szolgáltatás vagy építési beruházás értékeléskor figyelembe vett költségét életciklusköltség-számítási módszer alkalmazásával határozza meg.

Nem

### VI.3.8) A bírálatra vonatkozó további információk

Az ajánlatkérő előírja a kizáró okok, az alkalmassági követelmények, valamint a Kbt. 82. § (5) bekezdése szerinti objektív kritériumok tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott igazolásoknak a részvételi jelentkezésben vagy az ajánlatban történő benyújtását.

Igen

### VI.3.9) További információk:

1. - Az ajánlatkérő előírja a PDF, valamint az árazott költségvetések esetén XLS fájlformátum alkalmazását. A PDF fájlformátum tekintetében, csak olyan forma alkalmazható és használható, amely mindenki számára, ingyenesen elérhető Adobe Acrobat Reader DC programmal megnyitható és olvasható.
2. AK alkalmazza Kbt. 81. § (5) bekezdését.
3. A jelen felhívás a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30. § (4) bekezdésében és a Közbeszerzési Hatóság által meghatározott minősítés szerint szigorúbb alkalmasságot tartalmaz.
4. Ajánlatok elvárt tartalmával, benyújtásával kapcsolatos további előírásokat a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.
5. Az ajánlatban benyújtott nyilatkozatokat aláíró(k) aláírási jogosultságának igazolására csatolni kell az ajánlattevő és az alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet részéről a cégjegyzésre jogosult hatályos aláírási címpéldányának vagy aláírás-mintájának (Ctv. 9.§-a) egyszerű másolatát. Nem magyar letelepedésű szervezet esetén a letelepedése szerinti országban elfogadott más, a cégjegyzésre jogosultságot igazoló dokumentumot kell csatolni egyszerű másolatban. Egyéni vállalkozó, az egyéni vállalkozóról és egyéni cégről szóló 2009. évi CXV. törvény 10. § (1) bekezdése figyelembevételével csatolja a képviselőre jogosult személy által aláírt nyilatkozatot, amelyben egyéni vállalkozó megjelöli a nyilvántartási számát, vagy az igazolványszámát, vagy az adószámát. Egyéni vállalkozó esetében ajánlatkérő elfogadja bármely olyan dokumentum egyszerű másolatának ajánlatban történő csatolását, amely alkalmas a képviselőre való jogosultság igazolására (pl. személyi igazolvány, aláírás-minta, közjegyző által hitelesített nyilatkozat). Amennyiben az ajánlat a cégjegyzésre jogosultak által felhatalmazott(ak) aláírásával kerül benyújtásra, a meghatalmazott aláírását is tartalmazó meghatalmazást, továbbá a meghatalmazó aláírási címpéldánya (vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírás-minta) másolatát kell csatolni az ajánlathoz.
6. Szakmai ajánlat:
  - Az ajánlati árat a közbeszerzési dokumentumok mellékleteként kiadott árazatlan költségvetés kitöltésével és ajánlatba csatolásával kell alátámasztani. A felolvasólapon az 1. értékelési szempont - nettó ajánlati ár - tekintetében az ajánlattevő által hiánytalanul beárazott költségvetés(ek) nettó összegét (közbeszerzési részenként) kérjük feltüntetni. Az ajánlati ár alátámasztására az ajánlathoz csatolt árazott költségvetést cégszerűen aláírt pdf és excel fájlformátumban (megegyező tartalommal) szükséges benyújtani.
  - A szakember szakmai tapasztalatára vonatkozó megajánlást a vonatkozó önéletrajz ajánlatban való benyújtásával kell alátámasztani. Ajánlatkérő az adott jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlati időn felüli többlet szakmai tapasztalat időtartamát egész hónapban értékeli.
7. FAKSZ: dr. Sándor Sz. Zsolt (lajstromszám: 00388)
8. AK alkalmazza a Kbt. 75.§ (2) bekezdés e) pontját.
9. AK az eljárás nyertesével köti meg a szerződést, vagy - a nyertes visszalépése esetén - az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb AT-vel, ha őt - a Kbt.69.§(6)-ra is tekintettel - az összegezésben megjelölte. (Kbt.131.§(4)).
10. Tájékoztatási kötelezettség: közbeszerzési dokumentumokban a Kbt.73.§(4) szervezetek elérhetősége. AK megfelelést Kbt.73.§(5) szerinti ellenőrzi.
11. Legkésőbb a szerződés megkötésére a nyertes AT (közös ajánlattétel esetén legalább az egyik közös AT) rendelkezzen a megkötendő szerződés időtartamával megegyező érvényességi idejű, legalább 10.000.000,- Ft/év és káreseményenként legalább

5.000.000,- Ft összegű, All Risk típusú - teljeskörű kivitelezői összkockázatú (CAR) építés- és szerelésbiztosítással.

12. Ajánlatkérő a Kbt. 114. § (6) bekezdése vonatkozásában, a kiegészítő tájékoztatás esetében ésszerű időnek tekinti az ajánlattételi határidő lejártát megelőző második munkanapot (tájékoztatás megküldésére), feltéve, hogy a kérdések az ajánlattételi határidő lejártát megelőző negyedik munkanapig megérkeznek ajánlatkérőhöz.

## VI.4) E hirdetmény feladásának dátuma

### VI.4) E hirdetmény feladásának dátuma:

..... (A rendszer automatikusan tölti)

**Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.**