

**Bánk Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

**14/2020.**

**JEGYZŐKÖNYVE**

**Készült:** 2020. szeptember 10-én 7.30 órai kezdettel megtartott, telefonon összehívott rendkívüli képviselő-testületi ülésről

**Ülés helye:** Bánk Község Önkormányzata, 2653 Bánk, Hősök tere 11., Polgármesteri iroda

**Az ülés vezetője:** Torma Andrea polgármester

<b>Jelen vannak:</b>	Torma Andrea	polgármester
	Csizmár Gábor	alpolgármester
	Hákli Tibor	alpolgármester
	Hugyecz Enikő	képviselő
	Ivanics András	képviselő
	Henczné Hekli Bernadett	jegyző helyettes

**Torma Andrea polgármester**

Köszöntöm a megjelent képviselőket, megállapítom, hogy az 5 fő képviselő-testületi tagból 5 fő jelen van, így az ülés határozatképes és azt megnyitom.

A jegyzőkönyv hitelesítésére felkérem Csizmár Gábor alpolgármestert.

*A képviselő-testület a jegyzőkönyv hitelesítő személyét 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül egyhangúan elfogadta.*

A képviselő-testület - *egyhangúan elfogadva* - az alábbi napirendet tárgyalja:

---

**Napirend**

---

1. Boltív-Bau Kft. kivitelezés befejezési késedelme  
*Előterjesztő: Torma Andrea polgármester*

**1. Napirend**

Boltív-Bau Kft. kivitelezés befejezési késedelme

**Torma Andrea polgármester**

Az Interreg SKHU pályázati projekt építési munkálatainak kivitelezésére 2019. május 29-én a nyílt közbeszerzési eljárás nyertesével, a Boltív-Bau Kft.-vel vállalkozói szerződés kötöttünk. A szerződés szerinti befejezési határidő 2020. január 15. volt, ami a pályázat megvalósításának befejezési határidejéhez igazodott. Ez azt jelenti, hogy ekkorra kellett volna a munkálatokat készre jelenteni, ami csak februárban történt meg, és márciusban volt az utolsó munkavégzési nap. A szerződés 9. pontja értelmében a kivitelezőnek késedelmi kötbér fizetési kötelezettsége van, amennyiben saját hibájából késik a befejezés. A késedelmi kötbér a késedelmes napok száma alapján kerül kiszámításra. A szerződés értelmében a kötbér csak akkor fizethető ki, ha a vállalkozó a szerződésszegés felelősségét nem tudja kimenteni. Tegnap érkezett egy beadvány a Boltív-Bau Kft.-től, illetve inkább ott kezdem, hogy tavaly november 14-én érkezett egy levél a kivitelezőtől, miszerint előre láthatólag – a csatornahálózat sérülése miatt – a kivitelezési munkálatok csúszni fognak.

*Torma Andrea polgármester felolvasta a Boltív-Bau Kft.-től. 2019. november 14-én érkezett levelét. A levél a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

**Torma Andrea polgármester**

Ez tehát arról szól, hogy a szennyvíz hálózat javítása miatt a kivitelezési munkálatokat egy időre le kellett állítani a végleges hibaelhárításáig. Ennek akkor még nem volt érdemi jelentősége, hiszem még a befejezési határidőn belül történt. Ismeritek Ti is az akkori csatorna problémát, ott volt a csatorna főnyomó vezeték, ahol nem várták,

és amikor az oszlopoknak ásták ki a gödrét, a markoló megsértette a vezetékét, a sérülésnél a betonozás során befolyt a beton, ami eltömítette a hálózatot. Ennek a hibának a javítása jó pár hetet vett igénybe, amit a vállalkozó saját költségére elvégzett, valamint a több, mint 2 millió forintos összegű, a szennyvíz szippantásról és szállításról szóló DMRV számlát is kifizette, mivel a DMRV a számla kiegyenlítéséig nem akarta kiadni a használatba vételi engedélyt, az önkormányzatnak pedig ennek a költségnek a kifizetésére nem volt forrása. Tegnap szintén beadott egy levelet a kivitelező a késelem okáról, amit most pedig felolvasnék.

*Torma Andrea polgármester felolvasta a Boltív-Bau Kft-től. 2020. szeptember 9-én érkezett levelét. A levél a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

**Torma Andrea polgármester**

Most arról kellene döntenünk, hogy a kimentést elfogadjuk-e, és nem kerül felszámításra a késelemi kötbér. Én ezt javaslom, hogy fogadjuk el a kimentési indokokat, hiszen ezek valós indokok, Tibor ezt meg tudja erősíteni, hiszen részt vett a kivitelezés utolsó szakaszában, részt vett az egyeztetéseken. Beszéltem erről ügyvéddel is, a kivitelezővel is, aki azt mondta, ha most kivetjük a ködbért, akkor Ő meg fogja támadni a bíróságon, mivel dokumentumokkal igazolni tudja, hogy rajta kívül álló okok miatt következett be a késelem, és jogilag, ha rajta kívülálló ok miatt következik be a késelem, akkor nem vethető ki a ködbér. Tovább menve, nagyon sok segítséget kap az önkormányzat Varga Jánostól, amikor nagyon gyorsan, egy-két nap alatt terveket kellett megcsinálni pályázatokhoz, határidőben elkészítette ezeket. Az is hozzá tartozik, hogy a munka kiváló minőségben készült el, bárki külső személy látta, dicsérte, beleértve a műszaki ellenőrt is, aki nagyon meg volt elégedve a munka színvonalával és minőségével, de mondhatnám támogatói ellenőrzést végző személyeket is. Varga Jánossal, illetve a céggel több projekt terén van együttműködésünk, és nem szeretném mindez felrúgni, kockáztatni más projekteket. Tudjátok, hogy nem könnyű jó kivitelezőt találni. De a lényeg az, hogy a munka jó minőségben elkészült, a késelem – a leirtak alapján – a kivitelezőn kívül álló okok miatt keletkezett. Javaslom, fogadjuk el a késelemre vonatkozó kimentést és a határozati javaslatot!

**Ivanics András képviselő**

Én támogatom a határozati javaslatot, mindent elmondtál, ami tényként szerepel. Októberig én is benne voltam ebben a dologban, a műszaki ellenőr, a projektmenedzser szerint is minőségi munkát végeztek. Amit leírt a kivitelező, tényekkel alátámasztotta, én személy szerint nem találok ezzel kapcsolatban kivetnivalót, és a leendő további együttműködés szempontjából is fontos, hogy megmaradjon a jó viszony.

**Hákli Tibor alpolgármester**

A kivitelezés során sajnálatos esemény volt a csatorna, így két hétig egyáltalán nem működött, de olyan idő is volt december és januárban, hogy nem is lehetett folytatni a kivitelezést, mert állandóan esett az eső, és ilyen időben mindent lehet csinálni, csak viacolorozni és kinti munkát végezni nem, nem tudtak haladni a munkákkal. Az építési határidő január 15-re volt kiírva, de módosult az egész pályázati befejezési határidő, az egész projekt még a mai napig nincs lezárva, és ebből nem származott nekünk kárunk.

**Torma Andrea polgármester**

A pályázat támogatási szerződésében eredetileg január 15. szerepelt befejezési határidőként. Évekkel ezelőtt adtuk be a pályázatot, akkor ez egy tervezett befejezési dátum volt, a közbeszerzés során pedig ahhoz kellett igazolni. Sajnálatos tény, hogy kétszer kellett a közbeszerzési eljárást lefolytatni, mert olyan magas összegű ajánlatokat kaptunk, amit nem tudtunk vállalni, nem tudtunk nyertes kivitelezőt hirdetni az eljárás során. Itt is elveszítünk néhány hónapot, és annyival később indulhat a kivitelezés. Időközben tőlünk függetlenül, a szlovák partner csúszása miatt november 30-ra kellett módosítani a pályázati projekt befejezési határidejét. A projekt tehát még mindig nincs lezárva, és mivel mi vagyunk a kedvezményezettek, folyamatosan elszámolásokat nyújtunk be, és folyamatos munkakapcsolatban vagyunk a támogatóval, annak ellenőre, hogy ránézésre ez kész. A turisztikai szezon és a strand szempontjából júniusra kellett, hogy kész legyen a beruházás, ilyen szempontból hátrány nem ért minket a csúszással, innentől ez egy jogi kérdés.

**Hugyecz Enikő képviselő**

Akkor nincs olyan, hogy mi elengedjük a ködbért, utána meg előjön a projekttel kapcsolatban, hogy még más csomó mindent kell majd kifizetni?

**Torma Andrea polgármester**

Nem tudom, mire gondolsz, nem tudok ilyet elképzelni, a munkák ki vannak fizetve, a munka átadása megtörtént.

**Csizmár Gábor alpolgármester**

A szlovák oldal hol tart?

**Torma Andrea polgármester**

Nem tudom pontosan, még folyamatban van a kivitelezés. Mi nyújtjuk be az elszámolásaikat is, mert Ők nincsenek közvetlen kapcsolatban a támogató szervezettel, mi vagyunk a támogatók, és Ők, valamint az RTDM csak partnerek.

**Csizmár Gábor alpolgármester**

A mi részünk megvan, megnyugodhatunk, most már csak az kell, hogy Ők minél előbb befejezzék, és le tudjuk zárni a projektet.

**Torma Andrea polgármester**

November 30-ig kell befejezniük nekik is és az RTDM-nek is. Mindkét partnernek van még folyamatban lévő projekteleme, többek között ilyen a tó körüli wifi is, ami megvalósult, valamint az érintőképernyős terminálok is ennek keretében valósulnak meg, és a kis vonat is, a promóciós filmek, amik megjelentek, ezeket mind az Attilák készítették ennek a projektnek a keretén belül.

**Csizmár Gábor alpolgármester**

Plusz problémát ne okozunk magunknak azzal, hogy elkezdünk pereskedni, a pereskedésnek úgyis az a vége, hogy megegyezésnek kell születni. Nekünk nem okozott hátrányt a határidő csúszás, a jó viszony miatt nem mennék ebbe bele, és a tervező pedig tervezzen olyan dolgokat, ami szabvány, nem egyedi, és akkor nincs belefutás. Én is egyetértek a határozati javaslattal!

**Hugyecz Enikő képviselő**

Én tartózkodom, ha akarjátok, szavazzátok meg!

*További hozzászólás, észrevétel, kérdés, más javaslat nem volt.*

**Torma Andrea polgármester** lezárta a napirend tárgyalását, és szavazásra tette fel a kérdést: aki egyetért az előterjesztett képviselő-testületi határozati javaslattal, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A Képviselő-testület **4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

**92/2020.(IX.10.) Képviselő – testületi határozat**

Bánk Község Önkormányzata képviselő-testülete a „Bánk Község Önkormányzata részére kivitelezési munkák elvégzésére az SKHU/1601/1.1/212 azonosítószámú, „Sustainable and virtual tourism development in the Nógrád-Hont cross-border region” projekt keretében” tárgyú, a Boltív-Bau Kft-vel 2019.05.29-én megkötött vállalkozási szerződés szerinti befejezési határidő késedelmére a vállalkozó által a szerződés 9.2.5 pontja alapján 2020. szeptember 8-án benyújtott, a szerződésszegésért való felelősségének kimentését elfogadja és tudomásul veszi, ezért – tekintettel arra, hogy a késedelem a vállalkozó érdekkörén kívül álló okok miatt következett be – késedelmi kötbérezésre nem kerül sor.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**Csizmár Gábor alpolgármester**

Az egyességről beszéltünk, voltak kisebb tervezői hibák, és azt utólag nem javíttatjuk ki? Mondjuk a bejárat kapu kiszélesítése, vagy egy-egy kisebb munkát elvégeznének még?

**Torma Andrea polgármester**

Most azt mondd, a kivitelező csináljon még meg plusz munkákat, vállaljon valamit? A szennyvíz-szippantás díját a kivitelező fizetett ki a DMRV Zrt-nek, mert nem adta volna ki a hozzájárulást, hogy a strand bejárat épülete használatba legyen véve, és szinte azonnal, ingyen állította helyre a csatorna meghibásodást, ami szintén milliós tétel volt így is, hát ha még nem végezte volna el azonnal a javítást, a szennyvíz folyamatos szippantása

és szállítása akár 10 milliós tétel is lehetett volna, nem beszélve a helyreállítás költségéről, és a még nagyobb csúszásról.

**Csizmár Gábor alpolgármester**

Beszéljünk a Janival a kapu kiszélesítéséről. A továbbiakban, ha a termelői piac is meglesz, nekünk ez az átalakítás valamennyi pénzünkbe is kerül. Tegyük erre magunknak egy ígéretet, hogy ezt megcsináltatjuk, mire a tavaszi nyitás meglesz.

**Torma Andrea polgármester**

Én nem tudok a nevében nyilatkozni!

**Hugyecz Enikő képviselő**

Mindenki mondja, hogy a mentő nem fér be a kapun!

**Ivanics András képviselő**

Hívjuk el Öt, beszéljünk vele, vagy bízzuk meg a Polgármester Asszonyt, hogy ezt közvetítse felé.

**Hákli Tibor alpolgármester**

Nekem ezzel az a „bajom”, hogy a „mindenki” aki kifogásolja, akinek semmi gondja nincs azzal a kapuval! Ha nekifogunk szétszedni ezt a kaput, szét kell verni a fél kerítést.

**Csizmár Gábor alpolgármester**

Csináltassuk meg, mert arra sok kritikát kaptunk!

**Torma Andrea polgármester**

A kapu használható, átfér rajta az autó, a hatóság így engedélyezte.

*Torma Andrea telefonon felhívta Varga János, a Boltív-Bau Kft. képviselőjét, és megkérdezte, be tud-e jönni a képviselő-testület jelenleg folyó ülésre, mivel a képviselők részéről kérdések merültek fel a strand bejárati kapu kiszélesítése kapcsán, és ennek megbeszéléséhez szükséges lenne, ha az ülésen részt tudna venni.*

**Torma Andrea polgármester**

Pont Bánkon van, így hamarosan megérkezik.

*Varga János, a kivitelező képviselőjének megérkezéséig a polgármester a képviselő-testület ülésében szünetet rendelt el.*

*Varga János megérkezését követően a képviselő-testület folytatta az ülést.*

**Torma Andrea polgármester**

Csizmár Gábor Alpolgármester Úrnak átadom a szót, ismertesse a felvetését!

**Csizmár Gábor alpolgármester**

A nagykapu szélesítést nem tudjuk valahogy megoldani?

**Varga János, Boltív-Bau Kft.**

Két évig itt voltak a tervek az asztalon, két év alatt senkinek nem tűnt fel, hogy a kapu 2,5 méter, akkor miért most mondjátok? Nekem a tervek szerint kell dolgoznom. Ha most elkezdünk ott vésni, fúrni faragni, meg van rá az esély, hogy belevágunk a kábelekbe. Amit Ti nem láttok, az összes áram abban a kis vasbeton szerkezetben van benne egy kapcsoló dobozban, ott megy az épülethez az áram, valamint a föld alatt megy el, és, ha elkezdünk vésni, valószínű, hogy el fogjuk vágni ezt a kábelt. Ezt nagyon nehéz most már szétszedni! Annyira probléma ez a kapu? Ki nem fér be?

**Hugyecz Enikő képviselő**

Szeretnénk látni, hogy befér egy mentő!

**Varga János, Boltív-Bau Kft.**

Ha ezen múlik, beszélünk Rétságára és kihívunk egy mentőt. Az a baj a nagyobbítással, hogy az összes áram vezeték ott megy el, ahogy mondtam.

**Hákli Tibor alpolgármester**

Nem csak a vezeték, az egész kerítést szét kellene bontani, mert egybe van rögzítve.

**Varga János, Boltív-Bau Kft.**

A kerítésben lévő köroszlop, amin a világítás van, alul az alapbetonban össze van fogatva, össze van hegesztve egy lapos vassal egybe a egész, az adja a stabilitást. Ha ezt elvágom, a kerítés tartóoszlopának nem lesz merevítése.

**Torma Andrea polgármester**

Egy hatóság jóváhagy egy tervet, ki gondolna ilyenre, hogy az nem jó?

**Csizmár Gábor alpolgármester**

Ha ott megy az összes kábel, így akkor ezt tényleg nem lenne egyszerű megoldani, engem meggyőztél!

További napirend és hozzászólás nem volt, a polgármester a képviselő-testület ülését bezárta.

Torma Andrea  
polgármester

Henczné Hekli Bernadett  
jegyző helyettes

A jegyzőkönyv hiteles.

Csizmár Gábor  
alpolgármester