

Bánk Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2/2022.

JEGYZŐKÖNYVE

Készült: 2022. február 2-án 13.00 órai kezdettel megtartott rendkívüli képviselő-testületi ülésről

Ülés helve: Bánk Község Önkormányzata, 2653 Bánk, Hősök tere 11., Polgármesteri iroda

Az ülés vezetője: Torma Andrea polgármester

| | | |
|----------------------|-------------------------|----------------|
| Jelen vannak: | Torma Andrea | polgármester |
| | Hákli Tibor | alpolgármester |
| | Ivanics András | képviselő |
| | Henczné Hekli Bernadett | aljegyző |

Torma Andrea polgármester

Köszöntöm a megjelent képviselőket, megállapítom, hogy az 5 fő képviselő-testületi tagból 3 fő jelen van, így az ülés határozatképes és azt megnyitom.

A jegyzőkönyv hitelesítésére felkérem Hákli Tibor alpolgármestert.

A képviselő-testület a jegyzőkönyv hitelesítő személyét 3 igen szavazattal egyhangúan elfogadta.

Torma Andrea polgármester

A tervezett napirendi pontokat javaslom kiegészíteni: 5. napirendi pontként javaslom megtárgyalni a Dalnoki Akadémiával kötendő megállapodást, melyet a tegnapi nap folyamán küldtünk ki a képviselőknek. 6. napirendként javaslom a Petőfi úti telephely ingatlan és ingó vásárlást, 7. napirendi pontként a Mari néni házának tetőbontását, 8. napirendként a külterületi út felújítására vonatkozó 36/2021.(X.18.) képviselő-testületi határozat módosítását, és így 9. napirend lenne az Egyebeket.

A képviselő-testület - *egyhangúan elfogadva* - az alábbi napirendeket tárgyalja:

Napirend

1. Alpolgármesteri tiszteletdíj és költségtérítés megállapítása
Előterjesztő: Torma Andrea polgármester
2. Polgárőr Egyesület Bánk támogatás iránti kérelme
Előterjesztő: Torma Andrea polgármester
3. Dunakanyar rally
Előterjesztő: Torma Andrea polgármester
4. Bánki-tó Fesztivál Nonprofit Kft. kérelme
Előterjesztő: Torma Andrea polgármester
5. Megállapodás kötése a Dalnoki Akadémiával
Előterjesztő: Torma Andrea polgármester
6. Petőfi úti telephely ingatlan és ingó vásárlás
Előterjesztő: Torma Andrea polgármester
7. Mari néni háza (Bánk, Petőfi út 27.) – tetőbontás
Előterjesztő: Torma Andrea polgármester
8. Külterületi utak felújítása pályázat - 36/2021.(X.18.) képviselő-testületi határozat módosítása
Előterjesztő: Torma Andrea polgármester
9. Egyebek

1. Napirend Alpolgármesteri tiszteletdíj és költségtérítés megállapítása

Torma Andrea polgármester

Az előterjesztésben szerepel, hogy mind a két alpolgármester részére javaslom a tiszteletdíj emelését. Egyrészt mert 2022. január 1-től módosult az MÖtv. és emelkedtek a polgármesteri bérek, és a polgármesteri illetményhez kötődik az alpolgármesterek bére, másrészt azért, mert a minimálbér és a garantált bérminimum is jelentős mértékben emelkedett, harmadrészt pedig azért, - és főként ezért - mert mindkét alpolgármester igen jelentős munkát végez az önkormányzatnak, amit szeretném, ha honorálnánk, és megbecsülnénk a munkájukat. Ezen szempontok miatt javaslom, hogy Hákli Tibor alpolgármester havi tiszteletdíját 150.000 Ft-ra emeljük, és ezzel arányosan emelkedni a költségtérítése is, mely a tiszteletdíj 15%-a, azaz havi bruttó 22.500 Ft. Csizmár Gábor alpolgármester havi tiszteletdíját 120.000 Ft-ra, a költségtérítését pedig havi bruttó 18.000 Ft-ra javaslom emelni. A tiszteletdíj- és a költségtérítés-emelés hatálybalépésének dátumaként 2022. február 1-jét javaslom. Van-e a javaslattal kapcsolatban észrevétel, kérdés, más javaslat?

Ivanics András képviselő

Regnáló polgármesterként is tudom, hogy milyen nagy szükség van olyan alpolgármesterekre az önkormányzatnak, a falunak, akik ténylegesen ott vannak, teszik a dolgukat a településért. Én úgy gondolom, hogy ők teszik a dolgukat. Személy szerint én támogatom, és bízom benne, hogy lesz még olyan pénzügyi helyzetben az önkormányzat, hogy ezt meg is tudjuk majd emelni nekik.

Hákli Tibor alpolgármester

A napirendi témával kapcsolatban bejelentem személyes érintettséget, ezért a szavazásban nem kívánok részt venni.

A képviselő-testület Hákli Tibor alpolgármester személyes érintettségre vonatkozó bejelentését tudomásul vette, és Hákli Tibor alpolgármestert az „Alpolgármesteri tiszteletdíj és költségtérítés megállapítása” napirenden belül Hákli Tibor alpolgármester tiszteletdíja és költségtérítése napirendi téma szavazásából egyhangúan kizárta.

További hozzászólás, vélemény, más javaslat nem volt.

Torma Andrea polgármester lezárta a napirend tárgyalását, és szavazásra tette fel a kérdést: aki elfogadja Hákli Tibor alpolgármester tiszteletdíjáról és költségtérítéséről szóló határozati javaslatot, azzal a módosítással, hogy a megemelt összegű tiszteletdíj és költségtérítés 2022. február 1-jétől lép hatályba, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A képviselő-testület Hákli Tibor alpolgármester tiszteletdíjáról és költségtérítéséről szóló határozati javaslatot **2 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta**, és meghozta a következő határozatot:

11/2022. (II.2.) Képviselő-testületi H a t á r o z a t :

Bánk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Hákli Tibor társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját 2022. február 1-jei hatállyal – megbízatásának időtartamára - havi bruttó 150.000 forintban, költségtérítését a tiszteletdíjának 15%-ában, azaz havi bruttó 22.500 forintban állapítja meg.

A tiszteletdíj és költségtérítés elszámolása és kifizetése havonta, a tárgyhónapot követő hónap 5. napjáig történik.

Határidő: azonnal és folyamatosan, a képviselő-testület más tartalmú döntéséig

Felelős: polgármester

Torma Andrea polgármester szavazásra tette fel a kérdést: aki elfogadja Csizmár Gábor alpolgármester tiszteletdíjáról és költségtérítéséről szóló határozati javaslatot, azzal a módosítással, hogy a megemelt összegű tiszteletdíj és költségtérítés 2022. február 1-jétől lép hatályba, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A képviselő-testület Csizmár Gábor alpolgármester tiszteletdíjáról és költségtérítéséről szóló határozati javaslatot **3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta**, és meghozta a következő határozatot:

12 /2022. (II.2.) Képviselő-testületi H a t á r o z a t :

Bánk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Csizmár Gábor társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját 2022. február 1-jei hatállyal – megbízatásának időtartamára –

havi bruttó 120.000, - forintban, költségtérítését a tiszteletdíja 15%-ában, azaz havi bruttó 18.000 forintban állapítja meg.

A tiszteletdíj és a költségtérítés elszámolása és kifizetése havonta, a tárgyhónapot követő hónap 5. napjáig történik.

Határidő: azonnal és folyamatosan, a képviselő-testület más tartalmú döntéséig

Felelős: polgármester

2. Napirend

Polgárőr Egyesület Bánk támogatás iránti kérelme

Torma Andrea polgármester

Javasolom a Polgárőr Egyesület támogatását. Most van egy olyan polgárórségünk, akikre számíthatunk. Bármikor, bármit kértem tőlük, legyen az rendezvény vagy bármi más, mindig segítettek, maximálisan ott voltak. Szerintem együttműködök, mindenben partnerek. Én, a magam részéről, azt mondom, hogy támogassuk az egyesület működését. Véleményem szerint a kérdés az, hogy mekkora összeggel tudjuk támogatni. A kérelemben 300.000 Ft támogatást kérnek. Legutóbb talán 150.000 Ft-tal támogatta az önkormányzat a polgárórséget.

Hákli Tibor alpolgármester

Szerintem nekik még egyszer sem adtunk támogatást.

Torma Andrea polgármester

Így van. A vezetéváltás és a tagok cseréje óta a mostani vezetéssel működő egyesület még nem kapott támogatást. A korábban működő polgárórséget – ha jól emlékszem - 150.000 Ft-tal támogattuk.

Ivanics András képviselő

Én 260.000 Ft-ra emlékszem.

Torma Andrea polgármester

A 300.000 Ft-ot üzemanyagra és fenntartásra kérték.

Sokkal aktívabbak, mint a korábbi polgárőr egyesület. Teszik a dolgukat a település minden pontján, a strandot is, a rendezvényeket is beleértve.

Hákli Tibor alpolgármester

Betartatják a csendrendeletet.

Torma Andrea polgármester

Igen! Meg tudjuk adni a 300.000 Ft, amit az egyesület kért? Ha abból indulunk ki, hogy a korábbi egyesületnek 3 évvel ezelőtt 260.000 Ft támogatást kaptak, akkor szerintem most adhatunk 300.000 Ft támogatást. Bár még nem állt össze az idej költségtérítésünk, bízom benne, hogy ezt ki tudjuk gazdálkodni.

Ivanics András képviselő

Ha belefér a büdzsébe, akkor szerintem adjunk 300.000 Ft-ot.

Hákli Tibor alpolgármester

Igen, egyetérték.

További hozzászólás, vélemény, más javaslat nem volt.

Torma Andrea polgármester lezárta a napirend tárgyalását, és szavazásra tette fel a kérdést: aki egyetért azzal, hogy Bánk Község Önkormányzata a Polgárőr Egyesület Bánk részére 2022. évben 300.000 forint működési célú támogatást nyújtson, és elfogadja az erről szóló határozati javaslatot, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A Képviselő-testület **3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta** és meghozta a következő határozatot:

13/2022. (II.2.) képviselő-testületi határozat

Bánk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgárőr Egyesület Bánk 2022. évi működését, tevékenységét 300.000 Ft címzett támogatással támogatja.

A támogatás folyósítása utólagos elszámolás mellett a működési kiadások felmerüléséhez igazodóan az év során több részletben a támogatott bankszámlájára történő átutalással történik.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a bányi Polgárőr Egyesülettel a támogatási megállapodást megkösse, majd a támogatott részére a megítélt támogatási összeget 2022. év során átutalja.

A támogatás felhasználásának határideje: 2022. december 31.

A támogatás felhasználásának önkormányzat felé történő elszámolásának határideje: 2023. február 15.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: polgármester

3. Napirend Dunakanyar rally**Torma Andrea polgármester**

Érkezett az önkormányzathoz egy kérelem, amit megkaptatok. Ezzel kapcsolatban volt egy személyes megbeszélésünk is, melyen a rally egyik szervezője, a két alpolgármester, a rendezvényszervezőnk és én vettünk részt. Igazából azt beszéltük át, ami le is van írva, hogy május utolsó vasárnapján Ósagárdról indulna a menet. Jelezném, hogy ezek az útvonal információk még nem nyilvánosak. Hivatalosan a verseny útvonalát csak a verseny előtt talán 1 hónappal adják ki, hogy a versenyzők egyenlő eséllyel kapják meg az információkat. Tehát Ósagárdról indulva, és a Petényi úti parkolónál lesz a verseny egyik gyorsasági szakaszának a vége. Több szakasz is lesz, egyik például Márianosztra felé, ha jól emlékszem. Vácon a Duna parton lesz a depójuk, meg a szerelőbázis. A verseny bázispontja Vácon lesz, megkapták az egész Duna partot. Ez az országos rally bajnokság harmadik futamhelyszíne lesz, ez érintené a mi településünket is. Arról kellene döntenünk, hogy a nagyparkolót ingyenesen a rendelkezésükre bocsátjuk, valamint, hogy hozzájárulunk-e ahhoz, hogy ezen a napon a Petényi út bányi szakaszát is lezárják a forgalom elől a verseny céljára. A Petény felé vezető út nem az önkormányzaté, az engedélyt a közútkezelő adja majd meg, tőlünk csak egy hozzájárulást kérnek ahhoz, hogy a Bánk közigazgatási területét érintő útszakasz lezárásához hozzájárulunk.

Ivanics András képviselő

Az milyen időszakot érintene?

Torma Andrea polgármester

Reggel hattól kb. este hatig, de az ott lakók ingatlanba történő be- és kijutását meg fogják oldani.

Hákli Tibor alpolgármester

A gyorsasági futam Ósagárdról kb. 8-kor indul és kb. másfél óra alatt beér az összes autó.

Utána elmennek megcsinálják a kört Vámosmikola, Vác felé, aztán visszajönnek ide kb. délután 13-14 óra körül, majd még egyszer kb. 17 óra tájban végeznek, de akkor már kevesebb lesz az autó.

Torma Andrea polgármester

Tehát reggel 6 és este 6 között lesz lezárva az út.

Hákli Tibor alpolgármester

Azon a szakaszon, ami gyorsasági szakasz, ott annyival mennek, amennyivel csak tudnak, de a faluban nem léphetik túl a megengedett sebességhatárt, ha pedig túllépik, pénzbüntetést és pontlevonást kapnak érte a versenyzők.

Torma Andrea polgármester

Az biztos, hogy a verseny nagyon hangos lesz, az autók hangja jelentősen behallatszik majd a faluba is. A verseny május utolsó vasárnapján lesz, amikor a gyermeknapot is tartjuk, ami a víziszínpadnál lesz, de úgy alakítjuk a rendezvényünket, hogy akkor kezdődik a színházi előadás, amikor vége a versenynek. Tehát aki esetleg a verseny kapcsán Bánkon lesz, az is át tud majd jönni a színpadhoz megnézni az előadást. Egész délután kézműves foglalkozások lesznek, amivel esetleg a versenyre látogatók is le tudják magukat kötni a verseny szempontjából lyukat időben. De hangzavar biztosan lesz, erre számítani kell, ezt mondták is a szervezők.

Ivanics András képviselő

Ez szombat vagy vasárnap?

Torma Andrea polgármester

Vasárnap

Ivanics András képviselő

Nem lesz aznap focimeccs?

Torma Andrea polgármester

Azt még nem tudjuk. De jogos a kérdés, erre oda kell figyelni, hogy akkor ne legyen a haza pályán meccs.

Hákli Tibor alpolgármester

Ha lesz is meccs, úgyis csak 17 óra után kezdődik, akkora meg már majdnem vége van a rallynak.

Torma Andrea polgármester

Ez fontos gondolat, jelezni kell a Csizinek, hogy úgy alakítsák a meccseket, hogy vasárnap a banki pályán ne legyen meccs. Ha minden igaz, azon a hétvégén szombaton játszunk.

További hozzászólás, vélemény, más javaslat nem volt.

Torma Andrea polgármester lezárta a napirend tárgyalását, és szavazásra tette fel a kérdést: aki egyetért azzal, hogy 2022. május 29-én az Önkormányzat tulajdonát képező Bánk 105 helyrajzi számú Petényi úti parkolót ingyenesen a Dunakanyar rally rendelkezésére bocsátjuk az országos rally bajnoki futam megrendezéséhez, illetve a versenyhez, valamint hozzájárulunk ahhoz, hogy a Petényi út banki szakasza lezárásra kerüljön a versenyhez szükséges időtartamban, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A Képviselő-testület **3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** meghozta a következő határozatot:

14/2022. (II.2.) képviselő-testületi határozat

Bánk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Hungarian Event Race Organisator Kft (3525 Miskolc, Kazinczy Ferenc utca 10. fszt. 3.) által 2022.05.28-29. között az Országos Rally Bajnokság 2022. évi harmadik futamaként megrendezésre kerülő Dunakanyar rally Ósagárd-Felsőpetény-Bánk településeket érintő rally verseny útvonal Bánk község közigazgatási területéhez tartozó Petényi út banki szakaszának (Bánk 0104 hrsz, 1017 hrsz) a versenyzési célú használatához, valamint az érintett útszakasznak a versenyhez szükséges időtartamra történő lezárásához.

A képviselő-testület az önkormányzat tulajdonát képező Bánk belterület 105 helyrajzi számú Petényi úti parkolót 2022. május 29-én a Dunakanyar rally időtartamára, a rally verseny megrendezésére ingyenesen használatba adja a rendezvényt szervező Hungarian Event Race Organisator Kft. részére, az Országos Rally Bajnokság 2022. évi harmadik futamaként megrendezésre kerülő Dunakanyar rally Ósagárd-Felsőpetény-Bánk településeket érintő rally verseny megrendezése és lebonyolítása céljából.

Határidő: 2022. május 29.

Felelős: polgármester

4. Napirend Bánki-tó Fesztivál Nonprofit Kft kérelme

Torma Andrea polgármester

A Bánki-tó Nonprofit Kft. kérelme írásban nem érkezett meg, de felhívom a Katát, hogy legyen kedves szóban ismertetni a kérelmüket.

Torma Andrea polgármester telefonon felhívja Oláh Katát, a Bánkitó Fesztivál Nonprofit Kft. ügyvezetőjét.

Torma Andrea polgármester

Szia Kata! A múlt héten említetted, hogy szeretnétek egy kérelmet benyújtani az idei Bánkitó Fesztivállal kapcsolatban az önkormányzathoz. Ez idáig nem kaptam meg a kérelmet. Épp testületi ülést tartunk, ezért megkérlek, ha esetleg el tudnád mondani szóban a képviselőknek, hogy miről lenne szó, mi a kérésetek, akkor tudnánk róla tárgyalni.

Oláh Kata Bánkitó Fesztivál Nonprofit Kft. ügyvezetője (telefonon keresztül, kihangosítva)

Sziasztok! Nem tudom mennyire tudjátok, de a korábbi rendezvény helyszínünkkel, a Bánki Tábormal kapcsolatban most zajlik egy polgári peres eljárás a tulajdonosok között, ezért idén ott a rendezvényt nem tudjuk biztonságosan megtartani. Elkezdtünk alternatív helyszínt keresni. Felmerült, hogy esetleg a „kisréten” lehetnének programok. Az úgynevezett „kisréte” a Vasút utca és a Petényi út által határolt háromszög alakú terület, a Nadas Kempinggel átlósan szemben. Ott szokott lenni a színházi sátor és terveink szerint idén is ott lenne. Amikor vége lenne az utolsó előadásnak, akkor betennénk oda egy darab koncertet, ami valamilyen formában színházhoz kötődő. Ez azt jelenti, hogy lenne élő zene, adott esetben hajnali kettőig, utána hajnali háromig házibuli jellegű rendezvény, tehát nem techno jellegű, meg nem olyan, ami nagyon dübörög és behallatszik a faluba. Tehát arra szeretnénk egy kérvényt benyújtani, hogy csak ott, azon a helyszínen lehessen két órával tovább „hangoskodni”.

Ha gondoljátok, nagyon szívesen írásba is foglalom a kérelmet, és ha kérdés van, válaszolok is.

Hákli Tibor alpolgármester

És ha ezt tovább gondolnánk és elmennék Romhány felé, ott, ahol 3 vagy 4 éve volt az autóparkoló, a vasúton túl?

Oláh Kata Bánkitó Fesztivál Nonprofit Kft. ügyvezetője

Igen, tudom. Ott az a baj, hogy nagyon nehéz oda kivinni az áramot. Azért volt ott a parkoló mert az áramot nem tudjuk odáig elvinni. Amúgy az egy csodálatos terület lenne és hosszú távon, ha lesz rá elég erőforrásunk, akkor az nagyon jó lenne, de egyelőre túl sok pénzbe és energiába telne oda áramot vinni.

Hákli Tibor alpolgármester

De ott van egy trafó. Nem tudom, hogy az most működőképes vagy nem.

Oláh Kata Bánkitó Fesztivál Nonprofit Kft. ügyvezetője

Ebbe én nem tudok mélyen belemenni, mert nem vagyok otthon ebben a témában. Körbejártuk a területet a technikai vezetővel és az ő véleménye volt ez. A területre nagyobb színpadot nem tudunk felállítani, de például sátrazásra tökéletes lenne.

Torma Andrea polgármester

Mind a három estéről szó van? Mármint hogy mindhárom nap hajnal 3-ig tartana a hangos program?

Oláh Kata Bánkitó Fesztivál Nonprofit Kft. ügyvezetője

Igen, csütörtök-péntek-szombat este. Este tíz és éjfél között csend lenne hiszen akkor színházi előadás van, éjfél és kettő között lenne egy koncert és háromig pedig a házibuli jellegű zene. Egyébként ilyen volt már ott 2018-ban. Nem tudom, ki és mennyire emlékszik rá.

Torma Andrea polgármester

Van még valakinek kérdése? Úgy látom, nincs, akkor köszönjük Kata!

Oláh Kata Bánkitó Fesztivál Nonprofit Kft. ügyvezetője

Ha van esetleg még kérdés, elérhető vagyok, hívjatok nyugodtan!

A képviselő-testület elköszönt Oláh Kata ügyvezetőtől, és Torma Andrea polgármester bontotta a telefonvonalat.

Ivanics András képviselő

A cserépkályhás hídján túl is van egy trafó egyébként, viszont azt nem tudom, hogy kihez tartozik.

Hákli Tibor alpolgármester

Az már messze van, és ha jól tudom, annak sem rendezett a tulajdoni viszonya.

Torma Andrea polgármester

Összefoglalva a Kata által elmondottakat: a Vasút utca elején található területen, aminek legelő a besorolása, ott hajnali három óráig szeretnének hangos zene szolgáltatással járó rendezvényt tartani csütörtök-péntek- szombat este.

Ivanics András képviselő

Valahogy az ott élőket fel kell készíteni erre.

Torma Andrea polgármester

En azt gondolom, hogy ha ezt ennyire tudjuk előre, esetleg a Bánki Nyár szórólapján a rendezvénynél feltüntethetjük, hogy hajnal háromig lesz zene szolgáltatás. Az üdülősök már nagyjából fel vannak erre készülve, és akit zavar a hangoskodás, azok a fesztivál hétvégéjén nem jönnek le Bánkra.

Ivanics András képviselő

A Tábor tulajdonosaival egyáltalán nem lehet egyezkedni?

Torma Andrea polgármester

Sajnos mi is úgy látjuk, hogy nem. Bonyolult a helyzet.

Ivanics András képviselő

A foci pályán most is lesz egy sátor?

Torma Andrea polgármester

Az még nem biztos. Nem is a focipálya volt nekik a lényeg, hanem a tábor, meg a faházak, mert ott aludtak a szervezők meg a sok önkéntes. Illetve még az is kérdés, hogy ha minden jól megy, lehet, hogy építési terület lesz az egész focipálya. Ebben is sok még a kérdőjel. De ha úgy adódik, hogy építkezés lesz a pályánál, a focipályát akkor is jobban tudják nélkülözni. Szerintem a tábor helyett a központi éjszakai rendezvényhelyszín lenne áthelyezve a kiserétre.

Ivanics András képviselő

Ha más megoldás nincsen, a sátrasokat az Adámi Jani földjére kell vinni. Ha a kemping megtelik, utána csak arra lehet menni. Az ott lakókat mindenképp tájékoztatni kell!

Torma Andrea polgármester

Majd mondom a Katáéknak, hogy egyeztessenek velük.

További hozzászólás, vélemény, más javaslat nem volt.

Torma Andrea polgármester lezárta a napirend tárgyalását, és szavazásra tette fel a kérdést: aki egyetért azzal, hogy a Vasút utca - Petényi út által határolt területen a 2022. évi Bánkitó Fesztivál keretében csütörtök-péntek-szombat éjjel hajnali három óráig hangos zeneszolgáltatással járó rendezvényt tarthatnak, kérem kézfeltartással szavazzon!

A Képviselő-testület **3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta** és meghozta a következő határozatot:

15/2022. (II.2.) képviselő-testületi határozat

Bánk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bánkitó Fesztivál Nonprofit Kft. kérelmére hozzájárul, hogy a 2022. július 13-17. között megrendezésre kerülő Bánkitó Fesztivál időtartam alatt, a fesztiválhelyszíneként használt Bánk, Vasút utca - Petényi út által határolt, Bánk Község Önkormányzata tulajdonát képező 088 helyrajzi számú legelő művelési ágú területen csütörtök-péntek-szombat éjjel hajnali három óráig hangos zeneszolgáltatással járó rendezvény kerüljön megtartásra.

Határidő: 2022. július 17.

Felelős: polgármester

5. Napirend Megállapodás kötése a Dalnoki Jenő Labdarúgó Akadémia 2006 Sportegyesülettel**Torma Andrea polgármester**

Már többször is szó esett a Dalnoki Akadémiával zajló együttműködésről, Gabi többször is említette, napirendi téma is volt már a képviselő-testület ülésén. A Bánki Sportegyesület és a Dalnoki Labdarúgó Akadémia már kötött együttműködési megállapodást arról, hogy egyik fél a felnőtt csapatot a másik fél pedig utánpótlás csapatokat biztosítja és együtt, közösen indulnak a megyei 1. osztályú labdarúgó bajnokságban. Az önkormányzat és a Dalnoki Akadémia közt létrejövő megállapodás fő tartalma, hogy ingyenesen használhatják a spotlétesítményeket, a sportpályát és az

öltözőt, de úgy, hogy ennek használati időpontjait, idejét mindig egyeztetniük kell a Bánk Sportegyesülettel, tehát a banki sportegyesület nem kerülhet hátrányba. Az együttműködés addig tart, amíg a két sportegyesület a felnőtt bajnokságban is együttműködik. Ha a felnőtt bajnokságban ez a köztük fennálló együttműködés megszűnik, akkor jogunk van felmondani ezt az együttműködési megállapodást. A másik fő eleme az, hogy hozzájárulunk ahhoz, hogy a Dalnoki Akadémia TAO támogatásra pályázatot nyújtson be a banki létesítmény felújítására, és azt meg is valósíthatja az önkormányzattal egyeztetve. A fő célkitűzés az, hogy azokat az infrastrukturális feltételeket megteremtjük, amik az NB III. bajnokságban való részvételhez szükségesek. Ennek az egyik legfontosabb eleme a megfelelő öltöző és szolgáltatási helyiségek pl. orvosi szoba, gyúrószoba, doppingvizsgáló, külön női és férfi mosdók, női és férfi bírói öltöző stb. kialakítása. Nagyon sok olyan helyiség kell, ami jelenleg nincs. Előzetesen beszélgetve abban maradtunk, hogy azt a sportöltözőt, amit a BM pályázaton elnyertünk, és a teniszpálya mellé kívántuk építeni, áthelyezzük a jelenlegi meglévő füves pályánkhoz. A két sportegyesület véleménye az, hogy ha az eredetileg tervezett helyén, a teniszpályák mellé építjük meg az öltözőt, akkor egyelőre szinte kihasználatlanul fog ott állni, mert nincs ott olyan létesítmény, ami miatt az épület kihasznált lenne, hiszen eredetileg oda egy műfüves kispályához terveztük ezt az öltözőt, műfüves pályát pedig egyelőre nem sikerült építenünk. A meglévő füves pályánknál viszont nagyon nagy gondban vagyunk, hogy a megfelelő számú helyiséget biztosítsuk. Tehát a két egyesült most azt szeretnék – és én is egyetértek ezzel - hogy most az lenne a legcélszerűbb, ha ez az öltöző a meglévő focipálya mellett épülne meg, ezért a két egyesületnek az a kérése, hogy az önkormányzat helyezze át a megépíteni tervezett öltözőt a focipályához, illetve kérelmezzük a BM-nél a helyszín módosítását. Tehát az a projekt a meglévő focipálya mellett valósuljon meg, méghozzá a focikapu mögötti területen a fűt felőli oldalon lehetne elhelyezni.

Ivanics András képviselő

A patakig?

Torma Andrea polgármester

Igen, oda pont befér, ki lett mérve. Oda épülne meg ez az új öltöző. Abban lenne a két csapat öltözője, valamint a vendég mosdók és raktár. A bírói öltözők dopping szoba, orvosi szoba és további szükséges helyisége pedig átkerülne a meglévő épületbe, amit viszont szintén fel kell újítani. Ebben lenne a női és a férfi bírói öltöző, és a többi, még szükséges helyiség.

Ivanics András képviselő

Akkor teljesen át kell nevezni az egész projektet.

Torma Andrea polgármester

Sportöltöző lesz ott is, csak a helyszínt kell módosítanunk. Az ok, amiért a megállapodásra most különösen szükség van, hogy erre a nagy komplex fejlesztési elképzelésre a Dalnoki Akadémia benyújtana TAO pályázati kérelmet. Az épületen kívül a pálya felújítására, szélesítésére, a fű megújítására, locsolórendszer bővítésére, és ülőhelyek, valamint fedett lelátó kialakítására pályáznának. Ha jól tudom, 200 fős ülőhely kell, és ebből 100 fős fedett lelátónak kell lenni.

Ivanics András képviselő

Nem 300 főnek?

Torma Andrea polgármester

Nem tudom pontosan, de a Gáborék tudják.

A pálya felújításra, a lelátóra, és a meglévő épület felújítására adnának be TAO pályázatot. Nyílászárókat mindenképpen akarnak cserélni, valamint a szükséges helyiségek kialakításához a belső válaszfalakat, áramot, stb. kell átalakítani. Azért fontos az együttműködés, mert a Dalnoki Akadémia csak akkor tud a banki pályára pályázni, ha van megállapodásuk a használatra vonatkozóan. Február 28-ig lehet beadni a TAO igényt és abból remélhetőleg májusra, mire vége lesz a bajnokságnak, születik döntés. Ennek függvénye, hogy nyáron építési terület lesz-e a focipálya.

Az eddig elhangzott fejlesztések a két sportegyesület megvalósításában történnének. A fejlesztés másik része az új öltöző áthelyezése, megépítése érint minket, és ha úgy döntünk, hogy oda áthelyezzük, akkor kell kérelmeznünk a BM-től, hogy engedélyezzék a helyszínmódosítást. A műszaki tartalom elvileg nem változhat, csak a megvalósítás helyszínét tudjuk módosítani. Az új öltöző megépítésének kb. 26. millió forint volt a költségvetése három évvel ezelőtt. 20 millió forint támogatást nyertünk és 6 millió forintot vállaltunk, hogy önerőként hozzáteszük. Az biztos, hogy 26 millió forintból ez most nem fog kijönni, a teljes építési költség legalább 35-40 millió forint. A sportegyesület munkaerővel tudja segíteni az építkezést. Én akkor tudom támogatni, hogy elinduljon ez a beruházás és adunk hozzá 6 millió forintot, ha biztos, hogy el tud készülni. Bízom benne, hogy ezt meggyőzően alá tudják majd támasztani, számokkal és tényekkel, hogy bele lehessen vágni.

Ivanics András képviselő

Én nem tartom biztosnak, hogy át lehet helyezni a projektet.

Torma Andrea polgármester

Megérdeklődtük a Belügyminisztériumnál. Az a választ kaptuk, hogy kérelmezni kell és elbírálják. Az sem biztos, hogy igen, az sem biztos, hogy nem, csak egy esély, lehetőség.

Henczné Hekli Bernadett aljegyző

A műszaki tartalom ismerete nélkül nem tudtak konkrét választ adni.

Torma Andrea polgármester

Be kell adni a módosítási kérelmet, meg az új, módosított tervdokumentációt és azt elbírálják.

Ivanics András képviselő

Plusz igényt nem lehet benyújtani a különbözetre?

Torma Andrea polgármester

Nem hiszem. Ez volt maximális támogatási összeg, amit elnyertünk.

Henczné Hekli Bernadett aljegyző

Biztos, hogy nem lehet, majdnem a maximum összegre pályáztunk, talán pár forinttal volt alatta a költségvetés.

Ivanics András képviselő

És az elkészült pályázatra plusz igényt benyújtani?

Torma Andrea polgármester

Ez inkább az EU-s pályázatoknál jellemző, a BM-es pályázatnál nem volt ilyen, legalábbis nem hallottam róla, de megkérdezzük.

Ivanics András képviselő

Nem tudom, hogy a BM-es pályázatnál vagy más pályázatnál, de hallottam több ilyen, hogy a befejezés után adtak még plusz támogatást.

Én támogatom, de nagyon sok a talán. Kérdés, hogy mennyi TAO pénzt tudnak összeszedni és nekem elég rázós ott a szennyvízcsatorna kérdése is. Nagyon nagy emésztőt kellene csinálni a Lókos-patak mellett.

Hákli Tibor alpolgármester

Csak egyedi szennyvíztisztító berendezéssel lehet kivitelezni.

Ivanics András képviselő

De itt egy nagy öltöző komplexumról beszélünk.

Hákli Tibor alpolgármester

Ezek a rendszerek már igen jó hatékonysággal dolgoznak.

Torma Andrea polgármester

Ez a mostani helyzet., ebben kell valamilyen irányvonalat meghatározni és döntést hozni. Első lépésként ezt a megállapodást kell megkötönnünk, hogy pályázni tudjon az Akadémia. Utána a másik, ami minket érint, az az öltöző áthelyezésének kérdése.

Hákli Tibor alpolgármester

Induljunk el olyan irányba, hogy tudjanak ők is pályázni, aztán meglátjuk, hogy mennyit sikerül nyerni. Az is kérdés, hogy ősszel már az NB III.-ba vagy még a Megye I-ben futballoznak.

Ivanics András képviselő

Azt mondják, hogy a csapat nagyon kiemelkedik a Megye I. osztályból, csak még egy osztályozó mérkőzést kell majd játszani és nem lehet tudni, hogy kit kapnak ellenfélnek.

Torma Andrea polgármester

Most annyit tudok, hogy megint erősítettek a játékoskereten, hoztak új, erős játékosokat, pont az osztályozóra gondolva. Azt gondolom, hogy ez már legyen az ő feladatuk, a csapat felépítése, összeállítása szakmai kérdés.

Ivanics András képviselő

Kössük meg ezt a megállapodást velük.

További hozzászólás, vélemény, más javaslat nem volt.

Torma Andrea polgármester lezárta a napirend tárgyalását, és szavazásra tette fel a kérdést: aki egyetért azzal, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Bánk külterület 0123. hrsz. alatt felvett, 1.4107 ha területű, kivett sporttelep és erdő megnevezésű és a 0120/A. hrsz. alatt felvett egyéb épület sportszertár megnevezésű, 118 m² területű, öltöző céljára üzemeltetett ingatlanokat 2022. február 1. napjától kezdődően 2037. február 28. napjáig terjedő meghatározott időtartamra térítésmentesen a Dalnoki Jenő Labdarúgó Akadémia 2006 Sportegyesület részére használatba adjuk, és aki elfogadja az erről szóló előterjesztett megállapodás tervezetét, kérem kézfeltartással szavazzon!

A Képviselő-testület **3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** meghozta a következő határozatot:

16/2022. (II.2.) képviselő-testületi határozat

Bánk Község Önkormányzatának Képviselő-testület az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Bánk külterület 0123. hrsz. alatt felvett, 1.4107 ha területű, kivett sporttelep és erdő megnevezésű és a 0120/A. hrsz. alatt felvett egyéb épület sportszertár megnevezésű, 118 m² területű, öltöző céljára üzemeltetett ingatlanokat 2022. február 1. napjától kezdődően 2037. február 28. napjáig terjedő meghatározott időtartamra térítésmentesen a Dalnoki Jenő Labdarúgó Akadémia 2006 Sportegyesület (székhely: 2653 Bánk, Hősök tere 12., statisztikai számjel: 18194382-9319-521-12, adószám: 18194382-2-12, nyilvántartási szám: 01-02-0012624) használatába adja az alábbi feltételekkel:

- az ingatlanokat Bánk Sportegyesülettel együttesen jogosult használni, a használat ütemezését egyeztetni köteles a Bánk Sportegyesülettel, az ingatlanok használata nem sértheti a Bánk Sportegyesület tevékenységét;
- az ingatlanokat sport (elsősorban labdarúgás) céljára használhatja;
- az ingatlanokon az üzemelés érdekében szükséges beruházásokat saját költségén és kockázatára köteles megvalósítani, az ingatlanok állagmegőrzését köteles biztosítani és viselni a használattal kapcsolatos költségeket;
- amennyiben a Dalnoki Jenő Labdarúgó Akadémia 2006 Sportegyesület és a Bánk Sportegyesület között fennálló 2021. június 28-án és 2021. december 18-án kelt megállapodásban rögzített együttműködés megszűnik, úgy az önkormányzat jogosult az ingatlanok használatára vonatkozó megállapodást felmondani;
- TAO támogatások igénybevételeivel az ingatlanokon lévő sportlétesítmények fejlesztésére vonatkozó sportcélú beruházások esetén, amennyiben a fejlesztések az ingatlanokon építési beruházással vagy felújítással járnak, úgy a szükséges munkák csak a tulajdonos önkormányzat előzetes írásos hozzájárulásával kezdhető meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Bánk külterület 0123. hrsz. alatt felvett, 1.4107 ha területű, kivett sporttelep és erdő megnevezésű és a 0120/A. hrsz. alatt felvett egyéb épület sportszertár megnevezésű, 118 m² területű, öltöző céljára üzemeltetett ingatlanok használatba adására vonatkozó e határozatban foglaltaknak megfelelő tartalmú megállapodást az Önkormányzat képviselőjében aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Torma Andrea polgármester szavazásra tette fel a kérdést: aki egyetért azzal, hogy az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása, azon belül a 3.4. Óvodai, iskolai és utánpótlás sport infrastruktúra-fejlesztés, felújítás (a továbbiakban: sportfejlesztés) pályázati alcél keretében elnyert támogatásból a Benczúr Miklós utca 938 hrsz. alatti ingatlanon megépíteni tervezett sportöltözőt a támogatási kérelemben megjelölt megvalósítási helyszíntől eltérően Bánk külterület 0123. hrsz. alatt felvett, 1.4107 ha területű, kivett sporttelep és erdő megnevezésű ingatlanon valósítsuk meg, kérem kézfeltartással szavazzon!

A Képviselő-testület **3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** meghozta a következő határozatot:

17/2022. (II.2.) képviselő-testületi határozat

Bánk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a helyi önkormányzatokért felelős miniszter az államháztartásért felelős miniszter egyetértésével

kihirdetett pályázata a Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvény (a továbbiakban: Kvtv.) 3. A helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai melléklet 3. A helyi önkormányzatok felhalmozási célú kiegészítő támogatásai 3.3., 3.4. és 3.5. jogcíme szerinti Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása, azon belül a 3.4. Óvodai, iskolai és utánpótlás sport infrastruktúra-fejlesztés, felújítás (a továbbiakban: sportfejlesztés) pályázati alcél keretében elnyert támogatásból a 2653 Bánk, Benczúr Miklós utca 938 hrsz. alatti ingatlanon megépíteni tervezett sportöltözőt - gazdasági és célszerűségi, valamint kihasználtsági okokból - a támogatási kérelemben megjelölt megvalósítási helyszíntől eltérően a Bánk külterület 0123. hrsz. alatt felvett, 1.4107 ha területű, kivett sporttelep és erdő megnevezésű ingatlanon kívánja megvalósítani.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Sportöltöző építése Bánkon című projekt megvalósítási helyszínének módosítása érdekében a támogatáskezelő részére a szükséges változás-bejelentési kérelmet és módosított műszaki tervdokumentációt benyújtja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

6. Napirend Petőfi úti ingatlan és ingó vásárlás

Torma Andrea polgármester

Pintér Jani bácsiek árulják a volt tűzoltószertárral szemben lévő telephelyként funkcionáló területüket. 2,5 millió forintban állapodtunk meg velük. Mindent egyben akarnak eladni, csak üresen a telket nem, mert nem akarnak azzal sok eszközzel, holmival bajlódni, ami ott található. Az ingatlanon van még egy utánfutó is, ami külön kezelendő. Az összes többi eszköz, szerszám, építőanyag egyelőre a telken marad, aztán majd eldöntjük, hogy mi lesz velük. Két helyrajzi számon van telep. A Bánk belterület 20/1 helyrajzi számú terület 196 m², a Bánk belterület 20/2 helyrajzi számú terület pedig 160 m². A két terület összesen tehát 356 m², amit eladnak. Ez mögött a 20/3 helyrajzi számú terület önkormányzati tulajdonú közterület, 175m². Pintér Jani bácsiek a két területet, a 20/1 és a 20/2 helyrajzi számú területet 2,5 millió forintért adják el az utánfutóval együtt. Az adásvételi szerződésben külön-külön kell feltüntetni a 20/1 és 20/2-helyrajzi számú terület, illetve az utánfutó egy külön adásvételi szerződés tárgya. 6.900 Ft/m² árral számolva a 20/1 helyrajzi számú terület vételára 1.352.400 Ft, a 20/2 helyrajzi számú terület vételára 1.104.000 Ft és a fennmaradó összeg az utánfutó, ami 43.600 Ft. Nem tudom, mennyit ér egy ilyen utánfutó?

Hákli Tibor alpolgármester

Egy ilyen utánfutó, mivel nagyon jó teherbírású, bár használt, kb. 120.000 Ft-ba kerülhet. Egy új, alumínium utánfutó ára 300.000 Ft körül van most.

Torma Andrea polgármester

Maradhat ez az ár az utánfutóra?

Hákli Tibor alpolgármester

Nincs jelentősége.

Torma Andrea polgármester

A 2,5 millió vételár mindent tartalmaz, csak szét kell osztani. Abból indultunk ki, hogy a traktornak, a fűnyíróknak zárt hely lesz, itt pedig a későbbiekben esetleg fel tudnánk szabadítani a hombár épületét.

Ivanics András képviselő

Olyan sok mindenünk van, hogy nem lesz egyszerű elraktározni. Ott is rengeteg minden van, nem tudom pakoltak-e el valamit abból.

Sok mindent tudunk mi is hasznosítani abból, ami a telephelyen van, a baltától a kapáig van ott minden. A kerítés mögötti részen is volt lerakva beton. Az még az Ő területéhez tartozik, vagy már az önkormányzaté?

Hákli Tibor alpolgármester

Szerintünk az már az önkormányzati területen van. Lehet, el kellene vinni útalapba, ha valahol kell földút alapot csinálni, abba jó töltésnek.

Vannak járdalapok, két betonkeverő, abból az egyiket célszerű lenne eladni, a másikat megtarthatja az önkormányzat.

Ivanics András képviselő

Szerszámok is vannak.

Hákli Tibor alpolgármester

Pallók, létrák, rengeteg vasanyag, betonháló is egy pár darab. Úgy számoltuk ki ezt az árat, hogy a telek eladási árhoz hasonlítottuk, és azért ez csak fel van szórva kövel, be van kerítve, és az áram is ott van. Segítünk nekik egy kicsit, meg magunkon is segítünk. Ha át lesz alakítva az épület más célra, akkor legyen hol tárolni a gépeket, eszközöket.

Ivanics András képviselő

Sokkal jobb megoldás ez, mint ahogy annak idején a tanyában gondolkodtunk, mivel az messze lenne. Ez itt közelebb van és sokkal jobb.

Torma Andrea polgármester

Én örülnék neki, ha a traktor és az utánfutó már most is ott parkolna, mert esztétikailag itt a falu központban nem egy szép látvány.

További hozzászólás, vélemény, más javaslat nem volt.

Torma Andrea polgármester lezárta a napirend tárgyalását, és szavazásra tette fel a kérdést: aki egyetért azzal, hogy hogy az önkormányzat megvásárolja Pintér János 2653 Bánk, Dózsa György utca 17. szám alatti lakos kizárólagos tulajdonát képező Bánk belterület 20/1 helyrajzi számú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 196 m² területű ingatlant 1.352.400 Ft vételáron, valamint a Bánk belterület 20/2 helyrajzi számú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 160 m² területű ingatlant 1.104.000 Ft vételáron a rajtuk lévő ingóságokkal és építményekkel együtt, valamint szintén Pintér János tulajdonát képező XBJ-119 forgalmi rendszámú, 1RF-750 egyedi gyártmányú utánfutót 43.600 Ft vételáron, az kérem kézfeltartással szavazzon!

A Képviselő-testület **3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** meghozta a következő határozatot:

18/2022. (II.2.) képviselő-testületi határozat

Bánk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Bánk Község Önkormányzata, mint vevő megvásárolja Pintér János 2653 Bánk, Dózsa György utca 17. szám alatti lakos kizárólagos tulajdonát képező ingatlanokat a rajtuk lévő ingóságokkal és építményekkel együtt az alábbiak szerint:

- Bánk belterület 20/1 helyrajzi számú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 196 m² területű ingatlant 1.352.400 Ft vételáron,
- Bánk belterület 20/2 helyrajzi számú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 160 m² területű ingatlant 1.104.000 Ft vételáron.

Bánk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy megvásárolja Pintér János 2653 Bánk, Dózsa György utca 17. szám alatti lakos tulajdonát képező XBJ-119 forgalmi rendszámú, 1RF-750 egyedi gyártmányú utánfutót 43.600 Ft vételáron.

Az adásvétellel kapcsolatos valamennyi költséget (pl. földhivatali eljárás, ügyvédi díj) Bánk Község Önkormányzata viseli.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy Bánk belterület 20/1 helyrajzi számú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 196 m² területű ingatlan, a Bánk belterület Bánk belterület 20/2 helyrajzi számú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 160 m² területű ingatlan, valamint sz XBJ-119 forgalmi rendszámú, 1RF-750 egyedi gyártmányú utánfutót megvásárlása érdekében a szükséges intézkedéseket és jognyilatkozatokat megtegye, az ingatlan és az utánfutó adásvételi szerződését aláírja.

Határidő: 2022. február 15.

Felelős: polgármester

7. Napirend Mari néni háza - tetőbontás

Torma Andrea polgármester

A hétfői nagy viharban rengeteg cserepet lefújta a szél, így most még rosszabb állapotban van a tető. Próbáltunk egyeztetni ácsokkal, hogy visszategyék, visszahelyezzék ezeket a lehullott tetőcserepeket, de azt mondták, hogy annyira rossz a tetőszerkezet és a fa, hogy életveszélyes felmenni, úgyhogy nem vállalják, hogy valaki felmegy és kockáztatja az épségét. Így az a javaslat született, hogy lebontatnánk a teljes tetőszerkezetet és ideiglenesen egy vastag fóliával lefednénk, hogy ne ázzon be a meglévő fal, azt védjük, amennyire lehet. Reméljük, hogy nyerünk a pályázaton, hogy végre felújításra kerülhessen az épület. Addig áthidalásként ez a megoldási javaslat született, hogy ami még megvan falazat, az ne menjen jobban tönkre, illetve, ha lesz még a jövőben ilyen szeles idő, akkor ne hogy nagyobb kárt is okozzon a leeső cserép.

Henczné Hekli Bernadett aljegyző

Január végére ígérték a pályázati döntést, úgyhogy napokon belül megérkezhet a döntésről szóló értesítés.

Hákli Tibor alpolgármester

Én is gondolkoztam rajta, hogy vissza kellene rakni a cserepet, de akkor sem oldjuk meg a problémát, mert nincs arról az oldalról tűzfal, azt ott beburkolni pedig legalább 2-300.000 Ft-ba kerülne és nem is vállalja senki, hogy felmegy arra a tetőre. Az is baj, hogy már több helyen is hiányoznak a cserepek, de nincs, aki felmenjen a kémény köré felrakni a cserepet meg a bádogot. Több rész hiányzik.

Ivanics András képviselő

Csomagoljuk be valahogy felülőről, úgy, hogy le legyen deszkázva, mert így, hogy nincs tűzfal, alá fog tudni kapni a szél.

Hákli Tibor alpolgármester

Le kell fóliázni az egész tetőt.

Ivanics András képviselő

Ha jól emlékszem, amikor megvettük, volt rá betervezve a költségvetésbe 2.000.000 Ft, de gondolom, hogy az a pénz másra kellett.

Torma Andrea polgármester

Igen, meg pályáztunk rá időközben, és megkezdett beruházásra nem adható támogatás.

Ivanics András képviselő

Csomagoljuk be valahogy, aztán mentsük, ami menthető.

Hákli Tibor alpolgármester

Mi legyen a melléképülettel?

Torma Andrea polgármester

Én azt egyelőre nem bánтанám, én most csak a főépületre gondoltam.

Ivanics András képviselő

Mit jelent a felújítás pontosan? A falak megmaradnának?

Torma Andrea polgármester

Igen.

Ivanics András képviselő

Akkor a falakat meg kell óvni, hogy ne kelljen majd új falakat is építeni. Az egész tetőt le kell fóliázni, hogy a mennyezet se ázzon

További hozzászólás, vélemény, más javaslat nem volt.

Torma Andrea polgármester lezárta a napirend tárgyalását, és szavazásra tette fel a kérdést: aki egyetért azzal, hogy az önkormányzat tulajdonát képező, Bánk, Petőfi út 27. szám alatti, 168 helyrajzi számú helyi védelem alatt álló, Mari néni háza megnevezésű ingatlan tetőszerkezete a további károsodás megakadályozása, az épület állagának megóvása,

valamint a balesetmegelőzés érdekében lebontásra, és ezt követően az épület polietilén fóliával lefedésre kerüljön, kérem kézfeltartással szavazzon!

A Képviselő-testület **3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta** és meghozta a következő határozatot:

19/2022. (II.2.) képviselő-testületi határozat

Bánk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonát képező, Bánk, Petőfi út 27. szám alatti, 168 helyrajzi számú helyi védelem alatt álló, Mari néni háza megnevezésű ingatlan tetőszerkezetét a további károsodás megakadályozása, az épület állagának megóvása, valamint a balesetmegelőzés érdekében lebontásra kerül, és ezt követően az épületet polietilén fóliával lefedésre kerül.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az épület tetőszerkezetének elbontása, valamint polietilén fóliával történő lefedése érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

8. Napirend 36/2021.(X.18.) képviselő-testületi határozat módosítása

Henczné Hekli Bernadett aljegyző

Ma érkezett egy hiánypótlás a külterületi földút felújítására vonatkozó pályázattal kapcsolatban. A pályázati felhívás előírja, hogy mit kell tartalmaznia a testületi határozatnak. Az én olvasatsomban egyetlen egy dolog maradt ki belőle, még hozzá az, hogy a teljes költségből mennyi az, ami elszámolható költség. Ez ugyanannyi, mint a teljes költség. Tehát ezzel kell kiegészíteni.

Torma Andrea polgármester

Ez önerős pályázat.

Henczné Hekli Bernadett aljegyző

Igen önerős, de az elszámolható költségek összegével még ki kell egészíteni a határozatot. Annyit változtattam még a határozaton, hogy a pályázati felhívás szerinti szövegezéssel és felhívással megegyező sorrendben írtam bele a szükséges adatokat. A lényege nem módosul, csak ki kell egészítenünk és összhangba kell hozni a pályázati felhívással a határozatot.

Ivanics András képviselő

Aszfalozott útra pályázunk?

Torma Andrea polgármester

Nem, mert azt terveztetni kellett volna, meg alapot kell építeni, és jóval többbe került volna, és mivel ez önerős pályázat, szórtköves útra pályáztunk.

Henczné Hekli Bernadett aljegyző

Kettő útra nyújtottunk be pályázatot.

Torma Andrea polgármester

Helyrajzi szám szerint. két utat érint a fejlesztés.

Ivanics András képviselő

Igen, tudom, ami a szeszföldéhez megy végig.

Hákli Tibor alpolgármester

Van ennek az útnak alapja, mert amikor a Zsolt csinálta, akkor ki lett szedve kb. 30-40 cm és be lett kövel szórva.

Torma Andrea polgármester

Nem aszfalozott utat tartalmaz a pályázat. Nem fért volna bele a költségvetésbe, több önerőt sem tudunk erre fordítani.

További hozzászólás, vélemény, más javaslat nem volt.

Torma Andrea polgármester lezárta a napirend tárgyalását, és szavazásra tette fel a kérdést: aki egyetért azzal, hogy a Vidékfejlesztési Program keretében a külterületi helyi közutak fejlesztése VP6-7.2.1.1-21 kódszámú pályázati felhívás keretében támogatási kérelem benyújtásáról szóló 36/2021.(X.18.) képviselő-testületi határozatot módosítsuk és elfogadjuk az erről szóló határozati javaslatot, kérem kézfeltartással szavazzon!

A képviselő-testület a 36/2021.(X.18.) képviselő-testületi határozat módosításáról szóló határozati javaslatot **3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta**, és meghozta a következő határozatot:

20/2022. (II.2.) képviselő-testületi határozat

Bánk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Vidékfejlesztési Program keretében a Kisméretű infrastruktúra fejlesztése a vidéki térségekben, ezen belül Külterületi helyi közutak fejlesztése VP6-7.2.1.1-21 kódszámú pályázati felhívás keretében támogatási kérelem benyújtásáról szóló 36/2021.(X.18.) képviselő-testületi határozatot a következők szerint módosítja:

- „A projekt megvalósítási helyszíne: 2653 Bánk külterület 015 helyrajzi számú közút
2653 Bánk külterület 024/10 helyrajzi számú közút
- A projekt megnevezése: „Bánk 015 és 024/10 helyrajzi számú külterületi utak fejlesztése”
- Felhívás száma: VP6-7.2.1.1-21
- A projekt teljes költsége: 34.005.714 Ft
- Az önkormányzati saját erő az elszámolható költségek 5 %-a: 1.700.286 Ft
- Az önkormányzati önerő forrása: saját forrás (költségvetési céllelőirányzat).
- Az igényelt támogatás összege: 32.305.429 Ft.” szövegrész helyébe

A képviselő-testület kötelezettséget vállal, hogy a támogatás elnyerése esetén az önkormányzati saját forrás összegét a költségvetésében elkülöníti és biztosítja”

az alábbi szöveg lép:

- „A projekt címe: Külterületi út fejlesztése Bánkon
- A projekt megvalósítási helyének pontos címe, helyrajzi száma:
 - 2653 Bánk külterület 015 helyrajzi számú közút
 - 2653 Bánk külterület 024/10 helyrajzi számú közút
- A felhívás száma: VP6-7.2.1.1-21
- A projekt összes költsége: 34.005.715 Ft
- A projektnek a támogatás szempontjából elszámolható költsége: 34.005.715 Ft
- A projekt teljes költségére vonatkozó önkormányzati önerő összege (az elszámolható költségek 5%-a): 1.700.286 Ft
- Az önkormányzati önerő forrása: saját forrás (költségvetési céllelőirányzat).
- Az igényelt támogatás összege: 32.305.429 Ft.

A képviselő-testület kötelezettséget vállal, hogy a támogatás elnyerése esetén az önkormányzati saját forrás összegét a költségvetésében elkülöníti és biztosítja.”

A képviselő-testületi határozat jelen módosítással nem érintett részei továbbra is változatlanul hatályban és érvényben maradnak.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

9. Napirend Egyebek**Torma Andrea polgármester**

Tegnap napon az óvoda 100%-os Sió Bio gyümölcsleveket kapott a Gyermekétkeztetési Alapítványtól. Ezt csak tájékoztatásként mondom, hogy tudjatok róla, nincs vele más teendőnk, majd fényképpel kell visszaigazolnunk, hogy ezt az óvodások elfogyasztották. Az Alapítvány elnöke ígéretet tett, hogy ha ez jól sikerül, akkor, máskor is gondolnak ránk, amikor olyan élelmiszer van, amit nem kifejezetten rászorulóknak kell adni, hanem kiosztható más intézményeknek is.

Bármilyen kérdés?

Hákli Tibor alpolgármester

A Nagy Lacival voltunk az óvodában, és megnéztük a kivágandó fenyőfákat. Az óvodavezető jelezte, hogy örülne, ha az első két fenyőfa is kivágásra kerülne.

Torma Andrea polgármester

Milyen első kettő?

Hákli Tibor alpolgármester

Ami a bejáratnál van.

Torma Andrea polgármester

Miért?

Hákli Tibor alpolgármester

Mert sok kosz van belőle, árnyékot nem tart, és bele van nőve a vezetékbe.

Torma Andrea polgármester

Most minden fát vágunk ki az óvodában? Utána nem lesz az a probléma, hogy nincs fa, nincs semmi zöld?

Hákli Tibor alpolgármester

Ültethetünk helyette másik fát. Tényleg nagyok azok a fák. Később csak még rosszabb lesz kivágni. Dönthetünk úgy, hogy ez megmarad. Az összes, 10 db fára mondott a Laci egy árajánlatot.

Torma Andrea polgármester

Melyik az a tíz fa?

Hákli Tibor alpolgármester

Nyolc darab az óvoda udvarán, egy darab az orvosi rendelő mögött és még egy akácfa az üdülőterületen a Zöldfa utcában.

Torma Andrea polgármester

Igen-igen! Mennyi az árajánlat?

Hákli Tibor alpolgármester

250.000 Ft + áfa összegbe kerül a tíz fa kivágása. Ez nagyon kedvező. 25.000 Ft/db áron ekkora fákat nem vágnak ki.

Ivanics András képviselő

A Riskóék előtti fenyőfát nem lehetne kivágni?

Hákli Tibor alpolgármester

Lehet, csak most nem kértem rá árajánlatot.

Torma Andrea polgármester

De az a saját telkükön van!

Ivanics András képviselő

Tudom, csak félok, hogy rádól más ingatlanára.

Hákli Tibor alpolgármester

Megkérdezem a rétsági faüzemet, hogy átveszik-e a fát.

Torma Andrea polgármester

Rendben, az jó lenne, ha bevételünk lenne belőle.

A múltkori ülésen döntöttünk arról is, hogy a futballpályán található 5 db kanadai nyárfa is kivágásra kerül, mert korhadtak, veszélyesek. A Gabi megbízott, hogy tárgyaljuk meg a hátsó futball kapu mögötti, vasút felé eső területen lévő fák kivágását is. Ő már elkezdte tisztogatni azt a területet. Ha azt a részt kitisztítjuk, akkor elférne ott egy műfüves kis pálya, ami jó lenne edzőpályának. De most az lenne az első lépés, hogy ki legyen tisztítva.

További hozzászólás, észrevétel, kérdés, vélemény, más javaslat nem volt.

Torma Andrea polgármester lezárta a napirendi téma tárgyalását és szavazásra tette fel a kérdést: aki egyetért azzal, hogy az elhangzott önkormányzati tulajdonú ingatlanokon lévő veszélyes fák kivágásokhoz hozzájáruljunk úgy, hogy az óvoda bejáratnál kivágásra kerülő 2 db fenyőfa helyett a polgármester és Hákli Tibor alpolgármester által a településkép védelméről szóló 14/2017. (XII.14.) önkormányzati rendelet 4. függelékében felsorolt fásításra javasolt őshonos növények jegyzékéből kiválasztott fajtájú fákból 2 db az óvoda területén elültetésre kerül, valamint a labdarúgópályán a kapu mögötti területen lévő fák szintén kivágásra kerülnek a terület sportcélú felhasználása érdekében, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A képviselő-testület megtárgyalta a veszélyes fák kivágásáról szóló javaslatot, és **3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** meghozta a következő határozatot:

21/2022. (II.2.) Képviselő – testületi határozat

Bánk Község Önkormányzatának képviselő-testülete az alábbi önkormányzati tulajdonú ingatlanokon lévő veszélyes fák önkormányzat költségvetése terhére történő kivágását rendeli el:

- Bánk, Kis utca 1. szám alatti (273 helyrajzi számú) ingatlan bejáratánál álló 2 db fenyőfa,
- Bánk 0123 helyrajzi számú sportpálya ingatlanon, a vasút felőli oldalon lévő labdarúgó kapu mögötti területen álló fák.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és Hákli Tibor alpolgármestert, hogy az óvoda területén kivágásra kerülő 2 db fenyőfa pótlása érdekében a településkép védelméről szóló 14/2017. (XII.14.) önkormányzati rendelet 4. függelékében felsorolt fásításra javasolt őshonos növények jegyzékéből 2 db honos fafajta ültetéséről intézkedjen. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a megjelölt fák kivágása érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket és gondoskodjon a fák önkormányzat költségvetése terhére történő kivágásáról és pótlásáról.

Határidő: 2022. 04.30.

Felelős: polgármester, Hákli Tibor alpolgármester

Ivanics András képviselő

Bánki Nyárról tudunk már valamit? Milyen programok lesznek? Sokan érdeklődnek nálam is, de nem tudok információval szolgálni.

Torma Andrea polgármester

Nagyon sok és változatos programunk lesz idén is. Időrendben haladva: február 26-án lesz a farsangi rendezvényünk, amelyen a Kolompos együttes fog fellépni, valamint lesz egy régi fotókból készült kiállítás és filmvetítés is Bánkról. A Miskédi Gyuri bácsinak voltak régi video felvételei, amiket digitalizált, és azok kerülnek levetítésre. Ezt követő program a március 15-i ünnepség, majd a majális, amire főzőversenyt tervezünk. Május 29-én gyereknapon lesz a rally verseny és gyermekmúsort. A gyerekprogramok keretében lesz kézműves foglalkozás, játékos tudomány, este pedig Mese Mátyás királyról című színdarab kerül bemutatásra.

Júliusban kezdődik a Báni Nyár, a jelenlegi tervek szerint a Déryné Program keretében „A falu rossza” című színházi előadás kerül bemutatásra. Július 8-án, pénteken Cimbaliand és Talamba együttes koncertje lesz, amire támogatást nyertünk a Nemzeti Kulturális Alaptól. Július 9-én, szombaton, Charlie koncert. A Cimbaliand koncert ingyenes lesz, a Charlie koncert pedig belépős. Július 13-16. között kerül megrendezésre a Bánkitó Fesztivál. Július 22-én pénteken mozielőadást tervezünk, július 23-án pedig Dumasínház lesz, Kiss Ádám lép fel. A Dumasínház belépőjegyes lesz. Július 28-30. között külföldön tanuló egyetemisták szeretnének egy un. Outlander fesztivált szervezni, ennek

egyeztetése még folyamatban van. Kb. 500 főben gondolkodnak, 3 naposra tervezik, és a külföldön tanuló magyar diákok részére szerveznék. Hasonló, mint a Bánkitő Fesztivál csak jóval kisebb volumenű. Csak a Vízisínpadot vennék igénybe, és talán még az Önkormányzati hivatal rendezvénytermét, mert workshopokat is szeretnének tartani. A fesztiválra olyanokat is várnak, akik csak tervezik, hogy majd külföldön tanulnak. Az Ő részükre is tartanának tájékoztató workshopokat. Ezen a hétvégén vasárnap van a Nemzetiségi Találkozó is, ezért összekötöttük a szervezőket, hogy egyeztessenek egymással. A fesztiválosoknak szombat este még kell a színpad, mert koncert lesz, a nemzetiségi díszleteit pedig fel kell állítani még vasárnap előtt.

Augusztus 5-én – erről még nincs szerződésünk, csak egyeztünk – Kárpátia koncert lesz, a következő nap, szombaton, augusztus 6-án pedig jazz-soul est lenne, ahol két együttes fog fellépni: Sárík Péter trió és Falusi Mariann, valamint a Swing a'la Django egy vendégművésszel. A következő héten péntekre Kamarás Iván előadást terveztünk, de ezt valószínűleg be fogjuk hozni a hivatal rendezvénytermébe, mert ez egy egyszemélyes darab. Másnap a Vízisínpadon Kovács Kati koncert lesz. Augusztus 19-én, pénteken tartanánk az ünnepi műsorunk, mert nem tudtunk augusztus 20-ára megfizethető, jó műsort találni. A Dunakeszi Szimfonikus Zenekar a Hány János című darabot adja elő. Augusztus 20-án lesz egy ingyenes koncert, a Margharet Island együttes koncertje és augusztus 21-én, vasárnap pedig Halász Judit lép fel, hogy a gyerekeknek is kedveskedjünk.

Készüljünk fel, hogy rettenetesen magas költségvetési vonzata lesz a rendezvényeknek. Idén azért tudunk még több ingyenesen látogatható programokat kínálni, mert van még 6,5 millió forintunk abból 12 milliós pályázati támogatásból, amit rendezvények szervezésére nyertünk egy konzorciumban, többekkel közösen. A jazz-soul est, illetve a Margharet Island koncert ingyenes lesz. Nagyjából kb. 20-25 millió forintot fog kitenni a költségvetésünkben az idei rendezvények kiadása. Ebben az összegben benne van az is, ami a 6,5 millió forintos támogatásból valósul meg, az összes többi rendezvény a saját költségvetést terheli. Bevételeink a belépti díjas rendezvényekből és a színpad bérbeadásból lesz. Nagyon nagy kiadási tétel a költségvetésünkben a rendezvények.

További hozzászólás, kérdés nem volt,

A képviselő-testület a további napirend tárgyalását zárt ülésen folytatta.

Torma Andrea
polgármester

Henczné Hekli Bernadett
aljegyző

A jegyzőkönyv hiteles.

Hákli Tibor
alpolgármester