

Bánk Község Önkormányzata Képviselő-testületének

7/2022.

JEGYZŐKÖNYVE

Készült: 2022. március 29-én 10.00 órai kezdettel megtartott képviselő-testületi ülésről

Ülés helye: Bánk Község Önkormányzata, 2653 Bánk, Hősök tere 11., Polgármesteri iroda

Az ülés vezetője: Torma Andrea polgármester

Jelen vannak:	Torma Andrea	polgármester
	Hákli Tibor	alpolgármester
	Csizmár Gábor	alpolgármester
	Ivanics András	képviselő
	Henczné Hekli Bernadett	aljegyző

Torma Andrea polgármester

Köszöntöm a megjelent képviselőket, megállapítom, hogy az 5 fő képviselő-testületi tagból 4 fő jelen van, így az ülés határozatképes és azt megnyitom.

A jegyzőkönyv hitelesítésére felkérem Csizmár Gábor alpolgármestert.

A képviselő-testület a jegyzőkönyv hitelesítő személyét 4 igen szavazattal egyhangúan elfogadta.

Torma Andrea polgármester

A tervezett napirendi pontokat javaslom kiegészíteni: 4. napirendi pontként javaslom felvenni a Kempinggel kapcsolatos megbeszélést. 5. napirendként javaslom megtárgyalni a Bánki-tó vízkezelését, 6. napirendi pontként az Önkormányzati Hivatal melletti árok ráccsal történő lefedését, 7. napirendként a Vízkárelhárítási terv készítését, és így 8. napirend lenne az Egyebek.

A képviselő-testület - *egyhangúan elfogadva* - az alábbi napirendeket tárgyalja:

Napirend

1. A helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Torma Andrea polgármester
2. A házi segítségnyújtás intézményi térítési díjának felülvizsgálata
Előterjesztő: Torma Andrea polgármester
3. 2022. évi közbeszerzési terv
Előterjesztő: Torma Andrea polgármester
4. Kempinggel kapcsolatos megbeszélés
Előterjesztő: Csizmár Gábor alpolgármester
5. Bánki-tó vízkezelése
Előterjesztő: Torma Andrea polgármester
6. Önkormányzati Hivatal épülete melletti árok ráccsal történő lefedése
Előterjesztő: Torma Andrea polgármester
7. Vízkárelhárítási terv
Előterjesztő: Torma Andrea polgármester
8. Egyebek

1. Napirend A helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló rendelet módosítása**Torma Andrea polgármester**

Mint ahogy az előterjesztésben olvastátok, a rendelet módosítása a Tájház épületébe áthelyezett Községi Könyvtár címének módosítása, aktualizálása miatt szükséges. Van-e kérdés, észrevétel, vélemény ezzel kapcsolatban?

Hozzászólás, észrevétel, kérdés nem volt.

Torma Andrea polgármester lezárta a napirend tárgyalását és szavazásra tette fel a kérdést: aki egyetért az előterjesztett helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló önkormányzati rendelet módosításával és a rendelet-tervezet elfogadásával, kérem kézfeltartással szavazzon!

A Képviselő-testület **4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** megalkotta a következő rendeletet:

**Bánk Község Önkormányzata Képviselő-testületének
4/2022. (III.29.) önkormányzati RENDELETE**

**a helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló önkormányzati rendelet
módosításáról**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2. Napirend

A házi segítségnyújtás intézményi térítési díjának felülvizsgálata

Torma Andrea polgármester

A szociális törvényben foglaltak szerint a szociális alapszolgáltatások intézményi térítési díját minden év április 1-ig felül kell vizsgálni. A szociális étkezés térítési díja tavaly novemberben felülvizsgálatra került, így most csak a házi segítségnyújtás térítési díját kell felülvizsgálni. Ehhez azonban hozzátartozik, hogy a veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályok értelmében az önkormányzat által nyújtott szolgáltatások díját nem lehet megemlíni. Van kérdés, vélemény, észrevétel?

Hozzászólás, észrevétel, kérdés nem volt.

Torma Andrea polgármester lezárta a napirend tárgyalását és szavazásra tette fel a kérdést: aki egyetért azzal, hogy a házi segítségnyújtás intézményi térítési díjának felülvizsgálatáról szóló határozati javaslatot elfogadjuk, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A képviselő-testület elvégezte a házi segítségnyújtás intézményi térítési díjának felülvizsgálatát, és **4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

37/2022. (III.29) képviselő-testületi határozat

Bánk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat által saját hatáskörben biztosított házi segítségnyújtás, mint szociális alapszolgáltatás keretében nyújtott szociális segítségért és személyi gondozásért fizetendő intézményi és személyi térítési díj összegét felülvizsgálta és – tekintettel a veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XCIX. törvény 147. § -ban foglalt rendelkezésekre – a szociális segítségért és személyi gondozásért fizetendő intézményi és személyi térítési díj összegét nem módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

3. Napirend 2022. évi közbeszerzési terv**Torma Andrea polgármester**

A 2022. évi közbeszerzési tervünk három építési beruházást tartalmaz, tehát ha minden jól megy és nyerünk a pályázatokon, akkor erre a három projektre kell közbeszerzési eljárást lefolytatni. Amennyiben elfogadjuk az előterjesztett tervet, akkor három közbeszerzőtől kérünk árajánlatot, a legalacsonyabb ár alapján kiválasztjuk a nyertes ajánlattevőt, vagyis azt a szervezetet, aki ezt a három közbeszerzési eljárást teljes körűen lebonyolítja, így később, ha nyerünk a pályázatokon, a közbeszerző már meglesz, és ezzel időt nyerünk. Ha nyerünk ezeken a pályázatokon, akkor szeretném, ha a kivitelezést ősszel, a nyári szezon után mielőbb meg lehetne kezdeni. A közbeszerzési eljárás pedig elég hosszadalmas.

Csizmár Gábor alpolgármester

A sportöltözővel kapcsolatban van már valami fejlemény? Az áthelyezéssel kapcsolatban kaptunk már visszajelzést? A sportöltöző építése is közbeszerzés köteles lesz?

Torma Andrea polgármester

Az nem éri el a közbeszerzési határt. A megvalósítási helyszín áthelyezése iránti kérelmet hivatalosan még nem nyújtottuk be, egyelőre az előzetes egyeztetésnél tartunk, amennyiben jóváhagyják, akkor lehet hivatalosan benyújtani a módosítási kérelmet Pogácsás Tibor államtitkár Úr részére, Ő fog dönteni arról, hogy engedélyezi-e a helyszín módosítását.

További hozzászólás, vélemény, kérdés, más javaslat nem volt.

Torma Andrea polgármester lezárta a napirend tárgyalását és szavazásra tette fel a kérdést: aki egyetért azzal, hogy elfogadjuk a 2022. évre vonatkozó, előterjesztett éves összesített közbeszerzési tervet és az erről szóló határozati javaslatot, kérem kézfeltartással szavazzon!

A Képviselő-testület megtárgyalta az éves közbeszerzési tervről szóló előterjesztést és **4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** egyhangúan meghozta a következő határozatot:

38/2022. (III.29) képviselő-testületi határozat

Bánk Község Önkormányzatának képviselő-testülete az Önkormányzat 2022. évre vonatkozó éves összesített közbeszerzési tervét az alábbiak szerint határozza meg:

2022. évi Közbeszerzési Terv

A közbeszerzés tárgya és mennyisége	CPV kód	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárási típus	Időbeli ütemezés	
				az eljárás megindításának, illetve a közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja	szervezési teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama
I. Árubeszerzés					
-	-	-	-	-	-
II. Építési beruházás					
Termelői piac kialakítása	45000000-7	Kbt. Harmadik Része	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti eljárás	2022. III. negyedév	2022. IV. negyedév
Járda, gyalogosátkelőhely, buszmegálló kialakítása	45000000-7	Kbt. Harmadik Része	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti eljárás	2022. II. negyedév	2023. II. negyedév
Futópálya kialakítása, Vízsínpad lelátó felújítása	45000000-7	Kbt. Harmadik Része	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti eljárás	2022. II. negyedév	2023. II. negyedév
III. Szolgáltatás-megrendelés					
-	-	-	-	-	-

Amennyiben a tárgyévben bekövetkezett változások szükségessé teszik, a közbeszerzési tervet módosítani kell az erre vonatkozó igény, vagy változás felmerülésekor.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: polgármester, jegyző

4. Napirend Kempinggel kapcsolatos megbeszélés

Torma Andrea polgármester

Gábor, kérlek terjeszd elő szóban a kérelmedet!

Csizmár Gábor alpolgármester (Nádas Kemping bérlője, Campark Bt. képviselője)

A hatályos bérleti szerződés értelmében a Campark Bt. a következő két szezonban bérlő még a kempinget. Pályázni szerettem volna napelemes rendszer kiépítésére, de az volt a probléma, hogy az épületek tetőhéjazata hullámpalával fedett, amelyre nem lehet napelemes rendszert telepíteni. A kemping tekintetében a tetőcsere az önkormányzat költségvetésébe kiadási oldalon nem lett be kalkulálva, viszont a bevételi oldalon a bérleti díj igen. Azt szeretném megbeszélni veletek, hogy mi lenne, ha ezt a bérleti díjat nem fizetnénk meg az önkormányzat részére, hanem a bérlemény felújításra költenénk, például kicserélnénk a tetőhéjat, felújítanánk a vizesblokkot, a nyílászárókat, amik régiek és nem túl jók már. Ezek a körülmények a mai igényeknek már nem felelnek meg. Napelemet azért nem tudok felszereltetni, mert az árambekötés nekem a fenti épületre van és általában oda szoktak napelemet telepíteni. Tájékozás szempontjából nekem a főépület legjobb, az arra felszerelhető mennyiségű napelem által termelt energia pont fedné az éves fogyasztásunkat. Tehát amit egész évben tudnánk termelni, azt a nyitva tartás ideje alatt el is használnánk. De mint említettem, palatetőre nem szerelhető fel napelem, az kizáró ok, viszont lemeztetőre már érvényes lehet a pályázat.

Torma Andrea polgármester

Felmérted, hogy ez mennyibe kerülne?

Csizmár Gábor alpolgármester (Nádas Kemping bérlője, Campark Bt. képviselője)

Kb. 130 m² nagyságú a főépület tetejének a két oldala, a tetőlemez ára pedig kb. 5000 Ft/m².

Torma Andrea polgármester

Tehát a tetőcsere kb. 650.000 Ft. lenne?

Csizmár Gábor alpolgármester (Nádas Kemping bérlője, Campark Bt. képviselője)

Igen, ez bruttó összeg és ezen felül még kb. 300.000 Ft lenne a munkadíj, de ebbe természetesen beszállna a cég.

Torma Andrea polgármester

Mindenképpen bele kell, hogy szálljon, mert a napelem felszerelése az üzemeltetés során, az üzemeltető részére fog megtérülni, ami a Te javadat szolgálja. Ez egy közös érdek, nem az önkormányzat érdeke, mert nekünk – kis túlzással – jó így is. A napelemes rendszer elsősorban az üzemeltető szempontjából térül meg.

Csizmár Gábor alpolgármester (Nádas Kemping bérlője, Campark Bt. képviselője)

Azért ez egy fejlesztési beruházás.

Torma Andrea polgármester

Igen, de ez nem egy nélkülözhetetlen beruházás, mintha például beázna a tető. Ez a fejlesztés egyértelműen üzemeltetési célú. Én a magamrészéről azt gondolom, hogy osztozzunk meg a költségeken, de ne a bérleti díjból finanszírozd, mert ebből már volt korábban vita, és ez egy ingoványos téma. Te kifizeted a bérleti díjat a bérleti szerződés szerint, a testület pedig eldönti, hogy az önkormányzat a befizetett bérleti díjból mennyit mire fordít vissza, akár a kemping főépületének tetőcseréjére. Például lehet egy kompromisszum, hogy az önkormányzat megveszi a cserepet a kempingre, a munkadíj pedig a Te költség. Én ezt csak ebben a formában tudom elképzelni. Illetve kérdés, hogy ez-e a legfontosabb fejlesztési szükséglet. Kérem a többieket is, hogy mondjanak véleményt!

Csizmár Gábor alpolgármester (Nádas Kemping bérlője, Campark Bt. képviselője)

Nem nyereszkedni szeretnék én ezen, csak azt szeretném, ha fejlődne a kemping, mert ezzel mindenki jól járna.

Torma Andrea polgármester

Persze, a fejlődés nagyon jó, ez nem vitás, de ez most pont egy olyan fejlesztés, ami igazán csak az üzemeltetést érinti, nem annyira fontos, mint egy állagmegóvás.

Csizmár Gábor alpolgármester (Nádas Kemping bérlője, Campark Bt. képviselője)

Igen, valóban én, mint bérlő fogok ezzel a beruházással hosszabb távon költséget megtakarítani, de a pályázathoz önerőt is kell biztosítani, ami lehet, hogy milliós tétel.

A másik sarkalatos téma az a vizesblokk. Azt kellene eldönteni, hogy melyik fejlesztés a fontosabb a kettő közül. A vizesblokkon az ajtók nagyon régiek, ráadásul fából készültek és hullik szét mindegyik. Folyamatosan áznak, hiába festjük le, ezeket előbb-utóbb cserélni kell. 4 ajtó van a vizesblokkban. Körülnéztem, és egy műanyag ajtó ára kb. 100.000 Ft, plusz, ha már nyílászárót cserélünk, akkor az ablakokat sem ártana kicserélni. A nyílászárók cseréje kb. annyiba kerülne, mint a tetőcsere.

Torma Andrea polgármester

Kérdés az is, hogy ha most tetőt cserélünk, mikorra lesz napelem? A vizesblokk cseréje, ha sürgősebb, akkor lehet, hogy azzal kellene inkább foglalkozni.

Csizmár Gábor alpolgármester (Nádas Kemping bérlője, Campark Bt. képviselője)

Ha rajtam múlna, biztos, hogy az ajtókra szavaznék. Mindkét fejlesztés kb. azonos kiadással járna. A tetőlemez ára 6-700.000 Ft lenne, és a négy ajtó meg az ablakok cseréje is ugyanennyibe kerülne.

Torma Andrea polgármester

A magam részéről én is a nyílászárók cseréjét támogatnám, úgy gondolom, hogy az fontosabb lenne. Az a kérdés, hogy a bérleti díjból mennyit fordítunk vissza ennek megvalósítására. Kompromisszumot kell kötnünk, közösen kell ezt kivitelezni.

Csizmár Gábor alpolgármester (Nádas Kemping bérlője, Campark Bt. képviselője)

A munkadíjjal is kalkulálni kell, mert lehet, hogy azonos az anyagköltséggel.

Torma Andrea polgármester

Tibi, mondjatok Ti is véleményt!

Hákli Tibor alpolgármester

Mennyi most a kemping bérleti díja?

Csizmár Gábor alpolgármester (Nádas Kemping bérlője, Campark Bt. képviselője)

250.000 Ft + áfa.

Hákli Tibor alpolgármester

Havonta?

Torma Andrea polgármester

Egy szezonra 750.000 Ft + áfa, + évente az infláció.

Csizmár Gábor alpolgármester (Nádas Kemping bérlője, Campark Bt. képviselője)

Igen, annyi a szezonra, de ha hónapokra lebontjuk, akkor 250.000 Ft.

Hákli Tibor alpolgármester

Tehát 750.000 Ft + áfa a teljes bérleti díj. Nekem az a bajom, hogy az ingatlan bérbeadásából így az önkormányzatnak egy fillér haszna sem lesz. Ha visszaforgatjuk a teljes bérleti díjat, akkor nekünk semmi haszon nem marad.

Csizmár Gábor alpolgármester (Nádas Kemping bérlője, Campark Bt. képviselője)

Ez egy relatív kérdés. A strand fel lett újítva, nem tudom mennyi önerőből, mégis ugyanannyi bérleti díjat fizetnek a strandosok, mint én a kempingre. A bérleti szerződésünkben is benne van, hogy az önkormányzat minden évben visszaforgatja a teljes bérleti díj bizonyos százalékát a kemping fejlesztésére, ami több éve nem valósult meg, tavaly a covid miatt.

Torma Andrea polgármester

Ez szerintem nincs benne a bérleti szerződésben. Ez csak egy megállapodás, hogy valamennyit igyekszünk visszaforgatni. De ez mindig az adott helyzettől függ.

Csizmár Gábor alpolgármester (Nádas Kemping bérlője, Campark Bt. képviselője)

Nézzük meg, de szerintem benne van!

Hákli Tibor alpolgármester

Ha megcsináltatjuk az ajtókat, hogy normálisan lehessen vendéget fogadni, akkor ezt a beruházást, ha úgy vesszük, tulajdonképpen a kemping vendégeinek csináljuk.

Csizmár Gábor alpolgármester (Nádas Kemping bérlője, Campark Bt. képviselője)

A falu vendégeinek csináljuk, olyanoknak, akik ide befizetik az idegforgalmi adót.

Hákli Tibor alpolgármester

A napelem felszerelése teljes egészében üzemeltetési célú beruházás. Nem tudom, az önkormányzat tud-e esetleg rá pályázni, de most olvastam egy újságcikket, hogy az egész napelemes pályázatot megállították, nem hiteleznek, nem adnak kölcsönt, mert elfogyott az erre szánt keret.

Ivanics András képviselő

Az a zöldhitelre igaz.

Csizmár Gábor alpolgármester (Nádas Kemping bérlője, Campark Bt. képviselője)

Az az irányelv, hogy 2030-ig minél jobban el kell menni a zöld energia irányába. Ez a pályázat egyébként él, lehet még benyújtani pályázatot, befogadják, bár lehet, már nem fogják pozitívan elbírálni és forráshiány miatt el lesz utasítva. Ez egy tavalyi pályázat. Ha előbb-utóbb napelemet akarunk felszereltetni, a héjazatot ki kell cserélni. A tetőhéj csere az egyik fejlesztési elgondolás, a másik, amit fontosabbnak tartok, az a nyílászáró csere. Ha a stranddal egy kicsi párhuzamot húzunk, láthatjátok, hogy az milyen állapotban van a felújítás után.

Torma Andrea polgármester

A strand felújítással érintett részén nincs semmi, ami bérbe lenne adva. A büfé van bérbe adva, de az nem lett felújítva.

Csizmár Gábor alpolgármester (Nádas Kemping bérlője, Campark Bt. képviselője)

Bővítették az áramot. A büfé előtti placc új burkolatot kapott. Külalakra sokkal szebb lett. Ha a kempingben hasonló szintre feljavítanánk a kertet, én már boldog lennék.

Torma Andrea polgármester

A büfétől a fejlesztés során elvettünk 500m²-t, úgy, hogy a bérleti díjat nem csökkentettük. A bérlőnek volt ott plusz 500m² területe a büféhez, amit viszont elvettünk.

Csizmár Gábor alpolgármester (Nádas Kemping bérlője, Campark Bt. képviselője)

Ha cserélnünk kellene, én bármikor belemennék a cserébe. Az a lényeg, hogy szükséges már a kemping fejlesztése. Ha az önkormányzat valamilyen szinten a saját épületére ebben a formában akar fordítani, hogy én a munkadíjat bevállalom, az önkormányzat pedig az anyagköltséget, úgy, ahogy az a megállapodásban szerepel, akkor örülök neki, ha nem, szomorú leszek, aztán így marad még vagy tíz évig.

Hákli Tibor alpolgármester

Gábor, a strand főépületében egy üzlethelyiség – most nem a büféről beszélek – bérleti díja 120.000 Ft/hó a nyári szezonban.

Torma Andrea polgármester

Amit legutóbb bérbe adtunk, ott a játszótér felett, az 5. számú üzlethelyiség bérleti díja 115.000 Ft + áfa. A kávézó bérleti díja a terasszal együtt 120.000 Ft + áfa havonta.

Csizmár Gábor alpolgármester (Nádas Kemping bérlője, Campark Bt. képviselője)

Csak ne felejtjük el, hogy én már 15 éve ott vagyok és egy megbízható bérlő vagyok, ők meg lehet, hogy a jövő héten visszaadják a bérleményt.

Hákli Tibor alpolgármester

Azt mindenki mondhatja. Ha nem éri meg neki, vagy valami nem úgy jön össze, valami történik, akkor úgyis kiszáll. Ha teljesen kívülálló vagy, nem a képviselő-testület tagjaként és nem a kemping bérlőjeként gondolkodol, akkor azt gondolom, egy ilyen megállapodás nehezen védhető. Jogosan vetődhet fel a kérdés egy külső szemlélőnek, hogy a kemping miért nem hoz hasznot az önkormányzatnak.

Csizmár Gábor alpolgármester (Nádas Kemping bérlője, Campark Bt. képviselője)

Rendben, nézzük másként! Ha most nem a testület tagjaként, hanem bérlőként vagyok itt, akkor azt kell mondjam, hogy nem tartjuk magunkat a megállapodáshoz.

Torma Andrea polgármester

Most nézd úgy, hogy testületi tag vagy és nem bérlő!

Csizmár Gábor alpolgármester (Nádas Kemping bérlője, Campark Bt. képviselője)

Ha testületi tagként nézem, akkor meg tavaly nem forgattunk vissza a kempingbe, de akkor idén igen, és akkor vegyük úgy, hogy két évente fordítunk a kempingre.

Torma Andrea polgármester

Én tudok kompromisszumot kötni, ha nem is a teljes bérleti díjat, de valamekkora részét visszaforgathatjuk a kempingbe, hogy az önkormányzatnak is legyen bevétele a kemping bérbeadásából, és apránként fejlesszük is az ingatlanunkat.

Csizmár Gábor alpolgármester (Nádas Kemping bérlője, Campark Bt. képviselője)

Ha valaki Bánkra látogat és látja, hogy minden fejlődik, akkor a kempingnek is fejlődnie kell. Azzal sincsen baj, ha fizetnem kell a bérleti díjat és nekem kell kicseréltetni az ajtókat, meg mindent megcsinálni, de akkor ez hosszú távon nem lesz részemről fenntartható.

Hákli Tibor alpolgármester

A tanyán működő zöldséges üzletet tőlem bérlik. Ha a bérlő új polcokat tesz be vagy kifesti a helyiséget, az az Ő dolga, de én abba nem akarok pénzt befektetni az általa fizetett bérleti díjból.

Csizmár Gábor alpolgármester (Nádas Kemping bérlője, Campark Bt. képviselője)

Kifesteni mi is kifestettünk eddig minden évben.

De mi van akkor, ha a bérlemény teteje beázik?

Hákli Tibor alpolgármester

Azt én megoldom, hogy ne ázzon be. Ha jól tudom, a kemping sehol nem ázik be!

Csizmár Gábor alpolgármester (Nádas Kemping bérlője, Campark Bt. képviselője)

Nem, mert minden évben javítgatjuk. A vízrendszerre minden évben ráköltök több százezer forintot, és nem jövök ide, hogy csináltassa meg az önkormányzat, hanem megoldom magamnak, pedig az nem az én dolgom lenne, hiszen az alapvető szolgáltatásokat a bérbeadónak kellene biztosítania.

Hákli Tibor alpolgármester

Mennyibe kerülnének az új ajtók?

Torma Andrea polgármester

Akkor pontosan hány darab ajtóról van szó?

Csizmár Gábor alpolgármester (Nádas Kemping bérlője, Campark Bt. képviselője)

Négy ajtót kellene kicserélni.

Ivanics András képviselő

Kb. 100.000 Ft-ba kerül egy sima műanyag ajtó.

Csizmár Gábor alpolgármester (Nádas Kemping bérlője, Campark Bt. képviselője)

Szerintem inkább üvegezett ajtó kellene.

Torma Andrea polgármester

A női, illetve férfi wc-be kell 1-1 külső ajtó. Azon kívül még hová?

Csizmár Gábor alpolgármester (Nádas Kemping bérlője, Campark Bt. képviselője)

Azon kívül még a konyha külső ajtaját, illetve a mosókonyha külső ajtaját szeretném kicserélni. Igazából öt ajtó lenne, a büfészobába nyíló ajtót is cserélni kellene, de azt kívülről nem látják. Azokat az ajtókat kellene elsődlegesen kicserélni, amit kívülről lehet látni, hogy esztétikusan nézzen ki az épület.

Torma Andrea polgármester

En azt javaslom, hogy 400.000 Ft-ot forgassunk vissza, abból már meg lehet venni négy ajtót, és akkor még marad is valamennyi bevétele az önkormányzatnak. Ez egy kompromisszumos megoldás.

Ivanics András képviselő

Vegye meg az ajtót az önkormányzat!

Torma Andrea polgármester

Igen, úgy értem, hogy megvesszük az ajtókat, ezt a 400.000 Ft-ot így forgatjuk vissza. Az ajtók beépítése pedig már a bérlő feladata és költsége.

Csizmár Gábor alpolgármester (Nádas Kemping bérlője, Campark Bt. képviselője)

Akkor, ha már cseréljük, legyen mind az öt kicserélve.

Torma Andrea polgármester

Mit szóltok ahhoz, hogy a bérleti díjból 400.000 Ft-ot fogassunk vissza a kemping fejlesztésére, az ajtók megvásárlására? És akkor amennyi ajtó belefér ebbe az összegbe.

Csizmár Gábor alpolgármester (Nádas Kemping bérlője, Campark Bt. képviselője)

Legyen mind az öt ajtó kicserélve!

Torma Andrea polgármester

Szerintem most azt határozzuk meg, hogy mekkora összeget forgatunk vissza. 400.000 Ft legyen, 450.000 Ft vagy esetleg 500.000 Ft?

Csizmár Gábor alpolgármester (Nádas Kemping bérlője, Campark Bt. képviselője)

Akkor ne konkrét összeget határozzatok meg, hanem hogy 5 nyílászárót vásárol az önkormányzat az elérhető legjobb piaci áron!

Torma Andrea polgármester

Az azért nem jó, mert van nyílászáró 200.000 Ft-ért is meg többért is. En azt mondom, összegszerűen határozzuk meg, mennyit fordítunk a kemping nyílászáróinak cseréjére.

Csizmár Gábor alpolgármester (Nádas Kemping bérlője, Campark Bt. képviselője)

Azért javasoltam, hogy a legjobb piaci áron!

Torma Andrea polgármester

Igen, de egy ajtó ára függ a műszaki paraméterektől is.

Csizmár Gábor alpolgármester (Nádas Kemping bérlője, Campark Bt. képviselője)

En, amikor keresgéltem, nem kifejezetten külső, hanem úgynevezett előtér ajtókat néztem, mert azok olcsóbbak, de elég strapabírók.

Torma Andrea polgármester

Mindenképp kültéri ajtó legyen!

Hákli Tibor alpolgármester

Rétságon is van ajtó gyártó.

Torma Andrea polgármester

Az egyedileg gyártott ajtó szerintem drágább, a sorozatgyártás olcsóbb, elvileg.

Csizmár Gábor alpolgármester (Nádas Kemping bérlője, Campark Bt. képviselője)

En is azon vagyok, hogy minél kedvezőbb áron találjak.

Torma Andrea polgármester

En azt javaslom, hogy egy összeget határozzunk meg és abból kell megvenni az ajtókat. Ha az összegbe belefér öt ajtó, akkor öt, ha nem fér bele, csak négy, akkor négy ajtó legyen kicserélve, vagy ha szükséges, kiegészíti a bérlő az összeget, hogy meglegyen az öt ajtó.

Ivanics András képviselő

Mennyiért találtál ilyen ajtót? Abból már ki lehet indulni!

Csizmár Gábor alpolgármester (Nádas Kemping bérlője, Campark Bt. képviselője)

A Bauhausban találtam, ott két típus van. Az egyik Cando gyártmány, 91.990 Ft-ba kerül, a mérete 98 cm x 210 cm, jobbos műanyag bejáratú ajtó.

Torma Andrea polgármester

Mit szoltok ahhoz, ha nettó 400.000 Ft összeget határozunk meg? Abba az összegbe bele kell, hogy férjen, mert ez az ár, amit a Gabi mondott, kiskereskedelmi bruttó ár. Így a nettó 400 ezer Ft-ba beleférhet az 5 ajtó.

Csizmár Gábor alpolgármester (Nádas Kemping bérlője, Campark Bt. képviselője)

Kb. 90-110.000 Ft között vannak ezek az ajtók kivittől függően.

Torma Andrea polgármester

Rád bizzuk, hogy ebből az összegből a leggazdaságosabban, legjobb ár-érték arányú ajtót kiválaszd.

Csizmár Gábor alpolgármester (Nádas Kemping bérlője, Campark Bt. képviselője)

A napirendi témával kapcsolatban, mint a Nádas Kempinget bérlő Campark Bt. képviselője, bejelentem személyes érintettségemet, ezért a szavazásban nem kívánok részt venni.

A képviselő-testület Csizmár Gábor alpolgármester, mint a Nádas Kempinget bérlő és üzemeltető Campark Bt. képviselője személyes érintettségére vonatkozó bejelentését tudomásul vette, és Csizmár Gábor alpolgármestert a „Kempinggel kapcsolatos megbeszélés” napirendi téma szavazásából egyhangúan kizárta.

További hozzászólás, észrevétel, kérdés, más javaslat nem volt.

Torma Andrea polgármester lezárta a napirend tárgyalását és szavazásra tette fel a kérdést: aki egyetért azzal, hogy a Campark Bt. által 2022. évben befizetett bérleti díjból nettó 400.000 Ft + áfa összeget a kemping fejlesztésére, kültéri műanyag nyílászárók vásárlására visszaforgassunk, kérem kézfeltartással szavazzon!

A Képviselő-testület **3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** egyhangúan meghozta a következő határozatot:

39/2022. (III.29) képviselő-testületi határozat

Bánk Község Önkormányzatának képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonát képező 2653 Bánk, Petőfi út 85. szám alatti, 101/1 helyrajzi számú kemping felújítására (4 vagy 5 db kültéri műanyag nyílászáró vásárlására) az Önkormányzat 2022. évi költségvetésében nettó 400.000 Ft + áfa összeget biztosít.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, Csizmár Gábor alpolgármester

5. Napirend**Bánk-tó vízkezelése****Torma Andrea polgármester**

Megérkeztek a tó vízkezelésére vonatkozó idejű ajánlatok. A vízkezelés áprilisban kezdődne. Az áprilisi vízkezelésre Dr. Lefler Kinga Katalin ajánlata 698.000 Ft, a május és szeptember hónapok közötti vízkezelésre Dr. Hegyi Árpád ajánlata 2.989.000 Ft. Mindez azt jelenti, hogy a teljes szezonra összesen 3.687.000 Ft-ba kerülne a tó vízkezelése. Egyébként ők ugyanazok a szakemberek, akik tavaly is végezték a vízkezelést, amivel teljes mértékben meg voltunk elégedve, a víz egész nyáron kiváló minőségű volt.

Ivanics András képviselő

Ezek nettó vagy bruttó árak?

Torma Andrea polgármester

Mindkettő alanyi adómentesek, így ezek bruttó árak.

Csizmár Gábor alpolgármester

Mennyivel lettek drágábbak, mint tavaly?

Torma Andrea polgármester

Szerencsére nem sokkal, kb. 200.000 Ft-tal több a tavalyihoz képest.

Csizmár Gábor alpolgármester

Az elmúlt pár évben már a horgászok is elégedettek voltak a tó vízminőségével.

További hozzászólás, vélemény, kérdés, más javaslat nem volt.

Torma Andrea polgármester lezárta a napirend tárgyalását és szavazásra tette fel a kérdést: aki egyetért azzal, hogy a benyújtott árajánlatokat elfogadva, a 2022. április hónapban történő biológiai vízkezelés elvégzésével 698.000 Ft vállalkozási díjért Dr. Lefler Kinga Katalin PhD halászati szakmérnököt, a 2022. május-szeptember hónapban történő biológiai vízkezelés elvégzésével 2.989.000 Ft vállalkozási díjért Dr. Hegyi Árpád PhD halászati szakmérnököt bízzuk meg, kérem kézfeltartással szavazzon!

A Képviselő-testület **4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** egyhangúan meghozta a következő határozatot:

40/2022. (III.29) képviselő-testületi határozat

Bánk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában és üzemeltetésében lévő Bánki-tó vízminőségének javítására, az iszapmennyiség csökkentését, a szervesanyag-tartalmának csökkentését, a vízminőség javítását célzó vízkezelésre Dr. Lefler Kinga Katalin PhD halászati szakmérnök és Dr. Hegyi Árpád PhD halászati szakmérnök által biológiai kezelésre vonatkozó árkalkulációt elfogadja, és a Bánki-tó

- 2022. április hónapban történő biológiai vízkezelése elvégzésével megbízza Dr. Lefler Kinga Katalin PhD. FVM Halászati szakértőt, melynek díja bruttó 698.000 Ft,
- 2022. május-szeptember hónapban történő biológiai vízkezelések elvégzésével megbízza dr. Hegyi Árpád PhD. FVM Halászati szakértőt, melynek díja bruttó 2.989.000 Ft.

A Bánki-tó vízminőségének javításának érdekében történő biológiai vízkezelés 2022. évi költsége, bruttó 3.687.000 Ft az önkormányzat 2022. évi költségvetése terhére kerül kifizetésre.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Bánki-tó biológiai vízkezelésére vonatkozó vállalkozási szerződés megkötésére és a szükséges jognyilatkozatok megtételére-

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

6. Napirend Önkormányzati Hivatal melletti árok befedése**Torma Andrea polgármester**

A hivatal melletti árok ráccsal történő lefedése szerepel a költségvetésben, de szeretném, hogy ha beszéljünk róla és együtt döntenénk. A hivatal melletti árok lefedése a hídtól jobbra már elkészült, és a másik oldalon lévő árkot is szeretném ugyanúgy ráccsal lefedetni. Lauró Sándor erre vonatkozó árajánlata 700.000 Ft, és pont ennyi lett a költségvetésben betervezve. Az a javaslatom, hogy fogadjuk el az árajánlatot, mivel Ő csinálta az árok alsó részének rácozását is, ami nagyon szép és jó minőségben készült. Továbbá 250.000 Ft árajánlatot adott a strandon szükséges lakatosmunkák elvégzésére. A régi strand bejáratnál lévő kaput - ahol a fagyizó van - szeretném megcsináltatni, mert nagyon rossz állapotban van, nem lehet nyitni-zárni. Azt szeretném vele helyrehozatni, valamint a főépületben lévő rácsokat, lakatokat, zárat megjavíttatni, kicserélni, ami szintén rossz állapotban van, lötyög, nehéz bezárni, nem illeszkedik, stb.

Ivanics András képviselő

Új kaput csináltatnánk a régi bejárathoz?

Torma Andrea polgármester

Nem, csak felújítja, rendbe hozza a meglévőt.

Csizmár Gábor alpolgármester

Ez is benne volt a költségvetésben?

Torma Andrea polgármester

A vízelvezető árok lefedése igen, a strandon szükséges lakatos munkák konkrétan nem, viszont a strand karbantartási feladataira van költségvetési előirányzatunk, abból fordíthatnánk erre.

Csizmár Gábor alpolgármester

Jól dolgozik, ügyes!

Torma Andrea polgármester

A Tóparti sétányon lévő tájékoztató táblák keretét is Ő csinálta, valóban nagyon szépen dolgozik. További táblák készítését az idei költségvetésbe nem terveztünk, úgy gondoltuk, hogy ahogy mennek tönkre a régiéek, úgy cseréljük majd le folyamatosan vas keretre.

További hozzászólás, vélemény, kérdés, más javaslat nem volt.

Torma Andrea polgármester lezárta a napirend tárgyalását és szavazásra tette fel a kérdést: aki egyetért azzal, hogy a benyújtott árajánlat alapján Lauró Sándor díszműkovácsot nettó 750.000 Ft díjért megbízzuk a hivatal épülete melletti, a Hősök tere felőli oldalon lévő mély árok ráccsal történő lefedésével, valamint az önkormányzat tulajdonát képező Tó-Strand területén a szükséges lakatos munkák elvégzésével 250.000 Ft díjért, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A Képviselő-testület **4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** egyhangúan meghozta a következő határozatot:

41/2022. (III.29.) képviselő-testületi határozat

Bánk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Lauró Sándor díszműkovács mestert megbízza:

- az Önkormányzati Hivatal épülete melletti beton csapadékvízvezető árok vasráccsal történő lefedésével nettó 700.000 Ft díj ellenében,
- valamint az önkormányzat tulajdonát képező 2653 Bánk, Petőfi út 61. szám alatti Tó-Strand területén a szükséges lakatos munkák (régibei bejárati kapu felújítása, főépületben lévő vasrácsok, lakatok, zárok javítása) elvégzésével nettó 250.000 Ft díj ellenében,

azaz összesen a kivitelezés díja (anyag- és munkadíj) nettó 950.000 Ft.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az Önkormányzati Hivatal épülete melletti beton csapadékvízvezető árok vasráccsal történő lefedése, valamint strand területén szükségessé vált lakatosmunkák elvégzése érdekében a szükséges intézkedéseket megtegye és a jognyilatkozatokat aláírja.

Határidő: strandi munkák: 2022. június 15, árokfedés: 2022. december 31.

Felelős: polgármester

7. Napirend Vízkárelhárítási terv**Torma Andrea polgármester**

Jogsabály írja elő vízkárelhárítási terv meglétét, továbbá meghatározza azt is, hogy mit kell tartalmazni, illetve azt is, hogy milyen végzettséggel rendelkező szakember készíthet ilyet. A vízügyi igazgatóság minden évben adatszolgáltatást kér a vízkárelhárítási tervek vonatkozásán. Van ugyan egy meglévő tervünk, de az már több, mint 10 éves, valószínűleg már nem felel meg az előírásoknak. Szeretném, ha végre rendeződne ez a kérdés is, és

rendelkezni egy jogszabálynak megfelelő aktuális vízkárelhárítási tervvel. A korábbi években is kértem árajánlatot, de az olyan magas összegről szólt, hogy nem rendeltük meg. Most kaptam egy ajánlatot, amely bruttó 290.000 Ft-ról, ami – figyelembe véve a korábbi árajánlatokat – egy jó árnak számít, ezért javaslom, hogy készíttessük el.

Henczné Hekli Bernadett aljegyző

A múlt évben, és azelőtt is kértünk árajánlatot más cégektől, és kb. 500.000 Ft-ba került volna kedvezményesen, úgy, ha a közös hivatalt fenntartó mindhárom önkormányzat velük készítteti el a tervet.

Torma Andrea polgármester

Négy-öt évvel ezelőtt sem volt olcsóbb. Szerintem ettől olcsóban máshonnan sem fogjuk tudni megrendelni.

Ivanics András képviselő

Mennyi ideig érvényes egy ilyen terv? Öt vagy tíz évig?

Henczné Hekli Bernadett aljegyző

Gondolom, ameddig a jogszabály meg nem változik, de biztos, hogy felül kell majd vizsgálni bizonyos időközönként.

Torma Andrea polgármester

Ezt én sem tudom pontosan, csak hogy a meglévő nem a hatályos jogszabályok szerint készült. Szeretném, ha meglenne ez a terv is, és ezzel is rendben lennénk. Vízügyi szempontból nem vagyunk nagyon veszélyeztetve, de ha valami történne és nincs meg ez a terv, valószínűleg felelősségre vonnának minket. Az árajánlatot az Enviroment Kft-től kaptuk, ők készítették el az energetikai felülvizsgálatot is az önkormányzati épületekre, amit minden önkormányzati ingatlanra öt évente meg kell csinálni.

További hozzászólás, vélemény, kérdés, más javaslat nem volt

Torma Andrea polgármester lezárta a napirend tárgyalását és szavazásra tette fel a kérdést: aki egyetért azzal, hogy a benyújtott árajánlat alapján az önkormányzat vízkárelhárítási tervének elkészítésével bruttó 290.000 Ft díj ellenében az Enviroment Bt-t bizzuk meg, kérem kézfeltartással szavazzon!

A Képviselő-testület **4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** egyhangúan meghozta a következő határozatot:

42/2022. (III.29.) Képviselő – testületi határozat

Bánk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Bánk község vízkárelhárítási tervének elkészítésével megbízza Enviroment Bt-t. A megbízási díj összege: bruttó 290.000 Ft.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy Bánk község vízkárelhárítási tervének elkészítésére vonatkozó vállalkozási szerződést Enviroment Bt-vel megkösse, a szükséges intézkedéseket megtegye és a jognyilatkozatokat aláírja.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: polgármester

8. Napirend Egyebek

Torma Andrea polgármester

A legutóbbi testületi ülésen elfogadtuk a sportegyesület szóbeli beszámolóját, azzal a feltétellel, hogy legkésőbb március 31-ig írásban is be kell nyújtani. Ez a mai napon megtörtént, írásban megkaptuk a beszámolót, amit most megkaptatok.

Csizmár Gábor alpolgármester

Több, mint 10 éve ugyanaz a könyvelőnk, Ő csinálta az elszámolást. Láthatjátok, amit szóban is elmondtam, hogy sportszereket, eszközöket vásároltunk. Most, hogy megállapodást kötöttünk a Dalnoki Akadémiával, közösen vettünk szerelést, bár mi csak kisebb részt vettünk ki ebből. Sok átigazolásunk volt, több mint harminc, melynek díját mi fizettük meg az MLSZ felé, illetve a játékvezetőket is nekünk kellett kifizetni, hiszen a mi csapatunk. Ezen kívül javításra, karbantartásra fordítottunk a támogatásból, az összes zár ki lett cserélve, illetve bojlert is vásároltunk.

Torma Andrea polgármester

Örülünk, hogy csak ennyit költöttetek a támogatásból és spóroltatok az önkormányzatnak. Köszönjük szépen, én a magam részéről elfogadottnak tekintem a beszámolót.

Ivanics András képviselő

Elfogadtuk és most már írásban is láttuk.

Torma Andrea polgármester

Az egyesület teljesítette a feltételt, így a beszámoló elfogadását lezárhatjuk.

➤ Horgászegyesületi feladatok

Torma Andrea polgármester

Április 23-án lesz az ifjúsági- és felnőtt horgászverseny. Erre vonatkozóan továbbítom az Elnök Úr meghívását felétek, előre láthatólag délben lesz az ebéd a kempingben. Jó lenne, ha minél többen elfogadnánk a meghívást és képviselnénk az önkormányzatot a Horgászegyesület rendezvényén.

Csizmár Gábor alpolgármester

En ott leszek, mert a fiammal részt veszünk a versenyen.

Torma Andrea polgármester

A tó nagyparkoló felőli oldalán a vízben lévő cölöpök, amik a védett terület elkerítését célozzák, eldőltek, nagyon csúnya. A horgászegyesület szeretné helyreállítani, de ehhez gépi erő szükséges. Próbálták kiemelni, illetve motorcsónakkal is próbálták kihúzni, de olyan stabilak, hogy meg sem tudták mozdítani. A segítségünket kérik ebben. Tibi, mit mondasz, hogy tudnánk ebben segíteni? Felvetették, hogy esetleg a Bene Tibi a markolóval nem tudna-e ebben segítségükre lenni. Vagy esetleg mi a traktorral? Csak a kivételhez kellene segítség, utána ők már megoldják a visszahelyezést.

Hákli Tibor alpolgármester

Nem tudom, hogy milyen módszerrel lehetne kiszedni a cölöpöket. Talán a partról ki lehetne húzni a géppel.

Ivanics András képviselő

Igen, azt mondom én is, hogy a kanálra kötni egy kötelet és úgy kihúzni a partra.

Hákli Tibor alpolgármester

Nem a kanálra, hanem magára a gépre, de azt a mi traktorunkkal is meg lehetne csinálni. Egy olyan gépet bérelni, ami oda be tud nyúlni, nagyon sokba kerül.

Torma Andrea polgármester

Akkor megpróbáljuk esetleg a traktorral kihúzni?

Hákli Tibor alpolgármester

Igen, megpróbálhatjuk. Beszélék a Pistivel!

Torma Andrea polgármester

Rendben.

Csizmár Gábor alpolgármester

Érdemes lenne átgondolni még egyszer, hogy ahhoz, hogy a cölöpöket helyreállítsák, egyáltalán ki kell-e őket venni. A jég nyomta meg őket, mert egyébként masszívan be vannak ütve a talajba. Ha nem lehetett motorcsónakkal se kihúzni, akkor valószínűleg van egy jó masszív talaja, csak el vannak ferdülve. Lehet egyszerűbb volna visszahúzni egyenesbe és ledöngölni.

Hákli Tibor alpolgármester

Nem lehet ledöngölni. Ha vissza tudod húzni egyenesbe, az már jó.

Csizmár Gábor alpolgármester

A lyukat tele kell szórni valamivel.

Hákli Tibor alpolgármester

De hogy szóród tele a víz alatt?

Csizmár Gábor alpolgármester

Hát valami jó frakciójú kövel. Egyébként azon a részen végig tudsz sétálni, ott nincs harminc centi iszap, mint a tó többi részén, ott viszonylag kemény a talaj.

Hákli Tibor alpolgármester

Milyen mély ott a víz?

Csizmár Gábor alpolgármester

Kb. mellig ér. Ott már nem nagyon mély a víz.

Ivanics András képviselő

Vannak ott rácsok, amik minden oszlophoz oda vannak kötve. Akkor az ott együtt kellene, hogy mozogjon?

Hákli Tibor alpolgármester

A rácsokat már kiszedték. A tetején van a drótkötél. Azt azért hagyták ott, hogy ne menjenek be a cölöpök közé csónakkal vagy vízibiciklivel.

Csizmár Gábor alpolgármester

Az ott egy védővonal lenne, a halak ívásához, ha lenne ott nád, akkor ne menjenek be oda, se csónakkal, se vízibiciklivel. Nem tudom, hogy ha esetleg bójákat raknánk ki és kiírnánk, hogy az egy tiltott rész, akkor mi lenne, mennyit számítana.

Ami nagy baj ezzel még, hogy ez minden évben be fog következni, mert amikor jég van a tavon és kap egy kis szelet, akkor az összeset eltolja. Most is az összes bóját elhozta ide. Az a nagy jégfelület simán eltolja az oszlopokat. Most megoldjuk, de két év múlva biztos, hogy újra kell csinálni.

Torma Andrea polgármester

Ha nincs funkciója, mert a halak nem ívnak, és nem szükséges, mi van, ha kivesszük és nem tesszük vissza?

Csizmár Gábor alpolgármester

Ezt meg kell beszélni a horgászegyesülettel, illetve a vezetőséggel. Először tisztázzák le egymás között, hogy mit szeretnének.

Hákli Tibor alpolgármester

Nem tudhatjuk előre. Ritkán van együtt a jég meg ilyen nagy szél, de előfordulhat.

Ivanics András képviselő

Öt oszlop dőlt meg?

Csizmár Gábor alpolgármester

Nem, sokkal több. Egy kb. húsz méteres szakaszon az összes elferdült.

Torma Andrea polgármester

Így nagyon csúnya, az biztos, hogy ezt meg kell csinálni.

Csizmár Gábor alpolgármester

Azon kívül, hogy jó fényképeket lehet készíteni, mert minden oszlopon ül egy kacsa, semmi funkciója nincs. Horgászni egyébként nem szokás ezen a részen, megvan a saját szabályzata a horgászegyesületnek. Azt mindenki tudja, aki ide jön, hogy ott nem lehet horgászni.

Ivanics András képviselő

Meg kell kérdezni őket, hogy mit szólnának ahhoz, ha most kivennénk az oszlopokat és bójákat raknánk ki helyettük.

Csizmár Gábor alpolgármester

Horgász szemmel nézve problémát jelenthet, hogy a két utolsó stégről oda fognak bedobálni, mert ott a nádban szép nagy halak vannak. Az oszlopok fizikailag akadályozzák meg, hogy most oda bárki „bedobáljon”, mert felakadna. De az is ugyanúgy fizikai akadály lenne, ha mint a strandon, kis bójákkal elkerítenénk.

Torma Andrea polgármester

De nincs annyi bójánk.

Csizmár Gábor alpolgármester

Nem kell nagy bója, elég az a kicsi, amivel az úszó sávokat szokták elválasztani a medencében. Az is egy fizikai gátat jelent.

Torma Andrea polgármester

Maradjunk annyiban, hogy a kiszedésben mindenképpen segítsünk, Tibi, ezt légy szíves egyeztesd le a Pistivel! Tőlünk most annyit kértek, hogy kiszedni segítsünk. Aztán tovább lehet gondolni, hogy szükséges-e az elzárás, és ha igen, azt cölöpökkel vagy bójákkal lenne jobb megoldani.

Csizmár Gábor alpolgármester

Igen, csak a kiszedésben segítünk, de ha vissza akarják majd rakni?

Torma Andrea polgármester

Most mindenképpen ki kell szedni, mert nem szép látvány. Így nem maradhat. Az egy másik kérdés, hogy a horgászok majd vissza akarják-e rakni.

Csizmár Gábor alpolgármester

Szerintem sokkal kisebb munka lenne visszaállítgatni függőlegesbe.

Torma Andrea polgármester

Tibi, légy szíves ezt egyeztesd a Pistivel, hogy hogyan tovább!

A következő kérdésük is főként Téged érint. Azt mondták, hogy a vízforgató berendezést visszahúznák a helyére, de Ti azt mondtátok, hogy előbb ki kellene venni és le kellene mosni. Mi e helyzet most ezzel a berendezéssel?

Hákli Tibor alpolgármester

Ezt Ők mondták. A múltkor volt társadalmi munka, akkor mondták, hogy meg kellene nézni, mivel itt van a daru a szomszédban. Múlt hét előtt olyan hidegek voltak, hogy mondtam, hogy ne húzzuk ide, mert megfagnak mire átérnek a tavon. A hétvégén pedig nem volt alkalmas, hogy áthúzzuk, aztán úgy volt, hogy szombaton lesz daru, utána áttették péntek délutánra.

Torma Andrea polgármester

De kinek a daruja?

Hákli Tibor alpolgármester

Az a daru, ami a rendezvényház építésénél itt volt.

Torma Andrea polgármester

Velük ez meg van beszélve?

Hákli Tibor alpolgármester

Igen, meg volt beszélve. Itt lesz még más alkalommal is a daru, akkor áthúzzuk ide és akkor le tudjuk mosni, de ahhoz vizet meg áramot kell csinálni. Meg kellene nézni, hogy mégis, hogy nézhet ez ki alulról. Több, mint tíz éve bent van már a tóban. De ha már ide van húzva, akkor akár egy homlokrakodóval vagy bármilyen munkagéppel, ami partról eléri, ki lehet emelni.

Csizmár Gábor alpolgármester

A hotel alatti szakaszon nagyon közel van a parthoz a sétány. Ott szerintem a Bene Tibi is ki tudja venni a markolókanállal. Kb. 3 méter átmérőjű. Súlyra nem lehet sok.

Hákli Tibor alpolgármester

Kb. 500 kg lehet. Bárki ki tudja emelni, majd szervezem. Ide húzzuk, aztán meglátjuk, hogy milyen állapotban van.

Torma Andrea polgármester

Jó, csak ha ki akarjuk venni, akkor az is kérdés, hogy ez mikor történhet meg, mert ha mondjuk csak egy hónap múlva, akkor addig ne álljon ott kisodródva.

Hákli Tibor alpolgármester

Mindenféleképpen ide akarom húzatni.

Torma Andrea polgármester

És utána valamikor kivenni?

Hákli Tibor alpolgármester

Igen, mert ha már ide van húzva, akkor a többit könnyebb megszervezni.

Torma Andrea polgármester

Tehát akkor most visszahúzzák a helyére, a kivételre meg majd valamikor sor kerül a közeljövőben? Jó.

Ivanics András képviselő

Nem olyan sok takarítani való lehet rajta, ebbe gyakorlatilag egy szívócső van, amit lehet állítani, hogy milyen mélyről szívja fel a vizet, más ott nincs. Ha esetleg el van dugulva, akkor nem annyi vizet hoz föl, mint kellene.

Torma Andrea polgármester

Kérdés még az akkumulátor, mert az minden évben kérdés, hogy jó-e még?

Hákli Tibor alpolgármester

Azt két éve megnézték.

Csizmár Gábor alpolgármester

Évente egy ilyen kisebb karbantartás nem baj, ha van.

Ivanics András képviselő

Minden télen ki szoktuk venni belőle a biztosítékot, tavasszal visszarakjuk, kiderül, hogy elindítja-e a vizet vagy nem.

- Tó körüli munkálatok

Hákli Tibor alpolgármester

A Lomen Tomiék a kalandpark sarkánál betettek egy vízelvezető csövet, annak érdekében, hogy a domboldalon lévő házak csapadékvize befolyjon a tóba. Valaki megkérdezte tőlem, hogy miért? Ez tiszta víz. Az a jó, ha minél több tiszta víz folyik be a tóba. Ugyanúgy belefolya az esővíz, ha nem nyeli el a talaj, de akkor belemossa a földet is. Nem szennyvíz megy bele, csak esővíz. A szennyvízcsatorna ott ki van épülve.

Torma Andrea polgármester

Ugyanolyan esővíz csatorna, mint ami a tópart többi részén is belemegy az árokból. Az eredeti elképzelés az volt, hogy belevezetjük a vízelvezető árokba és ott egy másik már meglévő csövön belemegy a tóba, de mivel most itt meg van bontva a út, ez volt az egyszerűbb, hogy közvetlenül bevezetik.

Hákli Tibor alpolgármester

Jövő héten szerdán fogják aszfaltozni a tóparton a kátyúkat. Beszéltem a művezetővel. Olyan másfél centit hagytak el. Azt mondta, hogy szerződés szerint öt centis aszfaltot kell ráhúzniuk. Jövő héten hétfőn vagy kedden körbejárom a területet, lefényképezzük, aztán elküldjük nekik. De általában, amit megbeszélések a Misivel, az úgy szokott lenni. Április 11-én jön még be nekik egy nagy kocsis, utána aszfaltozzák le a sétány kalandpark felőli szakaszát. Kértem, hogy ha csúsznak a határidővel, akkor írjanak egy levelet. Nem tudom, mi van a megállapodásban.

Torma Andrea polgármester

A megállapodás alapján április 15 a határidő, az már Nagypéntek.

Hákli Tibor alpolgármester

Akkor beleférhet. De ha nem lesznek kész, akkor mondtam, hogy írjanak egy levelet.

Ivanics András képviselő

Magasabban rakták a szegélykövet, mint volt. Gondolom, majd feltöltik földdel, mert ha nem, nagyon rossz lesz a fűvet levágni. Nem fognak tudni végig menni a traktorral, szegélyt kell majd vágni. Szerintem beljebb is lehetett volna azt a szegélykövet rakni. Magasan rakták, és ha nem töltenek föléje földet, hogy egy szintbe legyen, akkor a Kubiék nem fognak tudni a traktorral végig menni.

Torma Andrea polgármester

Ha nyerünk a pályázaton, a belső részen futópálya lesz, újra lesz építve, színtezve.

Ivanics András képviselő

Jó, én csak mondtam, hogy akik a füvet vágják, azoknak nem lesz egyszerű. Traktorral nem fognak tudni füvet vágni, ha csak nem visznek oda földet.

Hákli Tibor alpolgármester

Van ott annyi föld, hogy fel lehessen tölteni.

- Ovi sport pálya - tájékoztatás

Torma Andrea polgármester

Előreláthatólag április 14-én jönnek az ovi sportpályát építeni.

Hákli Tibor alpolgármester

Sikerült követ találnom, amivel fel kell szórni. Azt mondta a hölgy, akivel beszéltem, hogy Nógrádkövesden van üzletkötő, őt kell keresni. Majd felhívom. Csak akkor tudunk átutalással fizetni, ha előtte szerződést kötünk velük, de ez a legolcsóbb.

- HM Üdülő vendégei részére kedvezményes strandbelépő biztosítása

Torma Andrea polgármester

A HM Üdülő részéről, azzal keresett meg a Csaba, hogy szeretnének kérni a vendégeik részére kedvezményes strandbelépőt. Szeretném, ha véleményt mondanátok erről. Azt mondta, a Balatonnál is van üdülőjük, ott 30% kedvezményt kapnak a vendégeik az ottani strandbelépőből. Azzal érveltek, hogy ha kedvezményes belépőt kapnának, akkor vendégeik közül többen mennének be a strandra és ez egy jó kapcsolatépítés lehetne, amit esetleg rendezvényeken, ünnepségeken való részvétellel tudnának viszonzni.

Hákli Tibor alpolgármester

A strandon kívül eleve nem is fürödhetnek.

Torma Andrea polgármester

Egy 10 %-os kedvezményt esetleg el tudnék képzelni, de az a gondom ezzel, hogyha ők kapnak kedvezményt, akkor elindul a lavina és az összes szálláshely-szolgáltató jogosan kérne kedvezményt a saját vendégei számára. Az üdülősök már kedvezményesen mennek be, a bánkiak ingyen, és ha a szállóvendégek is kedvezményesen mennek be, akkor ki az, aki egyáltalán teljes árat fizet? Ez így csak nekünk egy nagy adminisztrációs munka, nyomon követni ezt a sok kedvezményest. Azért határozzunk meg magas árat, mert mindenki kedvezményrel megy be, és hogy így is a pénzünknel legyünk? Ez így egy becsapás.

Csizmár Gábor alpolgármester

A környéken nálunk a legkedvezőbbek a strandbelépő árak. Jegyárat fogunk idén emelni?

Torma Andrea polgármester

Mindenképpen, mert nagyon megemelkedtek a költségeink, nagyon magas bérköltségünk lesz. Én 1.200 Ft-ról 1.500 Ft-ra gondoltam felemelni a teljes árú belépőjegy árát.

Ivanics András képviselő

Nem adhatnánk oda a HM Üdülőnek pár darab jegyet, ami 10 vagy 20%-os kedvezményt jelent és akkor azzal bejöhethetnének a vendégeik?

Torma Andrea polgármester

Lehet, csak kérdés, hogy ezzel mit indítunk el. Ha odaadjuk, akkor biztos elő fog állni ezzel a kéréssel a többi szálláshely-szolgáltató is. Óriási teher lenne nyomon követni, és pláne ellenőrizni, hogy senki ne éljen vissza ezzel, hogy melyik szállodának mennyi jegyet, hogy adunk ki és ki jön be a kedvezményes jeggyel.

Hákli Tibor alpolgármester

Nem hiszem, hogy ez olyan nagy költséget jelent a szállóvendégeknek.

Csizmár Gábor alpolgármester

A vendégek eleve kedvezményesen szállnak meg a HM Üdülőben.

Torma Andrea polgármester

Akkor h jól érzékelem a hozzászólásokból, a képviselő-testület úgy gondolja, hogy nem adunk külön kedvezményt sem a HM üdülőknek, sem más szálláshely-szolgáltatónak.

A képviselő-testület egyetértett.

- Egyéb tájékoztatások

Torma Andrea polgármester

Szeretnék tájékoztatni benneteket, hogy április 14-től megszűnik a jelenlegi jegyző, Dr. Molnár-Fábián Ágnes jogviszonya. Felmondott, mert elmegy egy másik, nagyobb településre aljegyzőnek. A jegyzői álláshely meghirdetésre került, március 23-án járt le a pályázatok benyújtási határideje. A pályázatok benyújtására nyitva álló határidő alatt négyen jelentkeztek az állás betöltésére. Én abból egy pályázót tartok alkalmasnak és megfelelőnek. A pályázatokról a következő napokban a három polgármester közösen dönt.

Csizmár Gábor alpolgármester

Én is szeretnék Titeket tájékoztatni: május 27-én kerül megrendezésre Bánkon a Honvéd Kadét Kupa. Az akadályok ott lesznek elhelyezve, ahol a múlt évben is voltak. Nagy létszámban várhatók versenyzők, akik buszokkal érkeznek. A buszok a lenti nagyparkolóban fognak parkolni. Azért is jelzem ezt előre, mert azon a hétvégén, vasárnap lesz a Dunakanyar Rally.

Torma Andrea polgármester

Köszönjük! És szintén május 29-én lesz a gyereknapi rendezvényünk. Március 30-án 15.00 órakor tarjuk a banki majális megszervezésével kapcsolatos megbeszélést. Gábor, szeretnék megkérni, hogy ha tudsz, légy szíves vegyél részt a megbeszélésen és a szervezésben.

További napirend nem volt, a polgármester megköszönte a jelenlétet és az ülést lezárta.

Torma Andrea
polgármester

Henczné Hekli Bernadett
aljegyző

A jegyzőkönyv hiteles.

Csizmár Gábor
alpolgármester